

## 中源家居股份有限公司

### 关于投资建设墨西哥生产基地的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、对外投资概述

为积极拓展海外业务，中源家居股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 10 月 29 日召开第三届董事会第二次会议，审议通过了《关于设立海外子公司投资建设墨西哥生产基地的议案》。公司拟在墨西哥设立子公司，投资建设中源家居墨西哥生产基地。具体内容详见公司于上海证券交易所网站披露的《关于设立海外子公司投资建设墨西哥生产基地的公告》（公告编号：2021-060）。

2022 年 1 月 17 日，公司与北美华富山工业园开发有限公司、浙江华立富通投资有限公司签订了《土地购买意向协议书》，购买墨西哥生产基地经营用地。具体内容详见公司于上海证券交易所网站披露的《关于投资建设墨西哥生产基地的进展公告》（公告编号：2022-002）。

2022 年 4 月，公司完成了 ZOY MONTERREY, S. de R. L. de C. V.（以下简称“墨西哥子公司”）的登记注册手续，取得了墨西哥注册部门核发的相关资料。具体内容详见公司于上海证券交易所网站披露的《关于投资建设墨西哥生产基地的进展公告》（公告编号：2022-005）。

#### 二、对外投资进展

为尽快完善公司全球供应链布局，规避全球疫情、国际形势、市场变化等因素带来的风险，努力抢滩北美贸易市场，快速满足业务拓展需求，公司墨西哥子公司暂已通过租赁厂房进行改建的方式推动墨西哥生产基地建设。

近日，公司与北美华富山工业园开发有限公司以及浙江华立富通投资有限公司就土地购买意向签署了《补充协议》，各方将正式土地购买协议的签订截止时间由 2022

年9月1日延迟至2023年6月18日，并一致确认若相关方未能在2023年6月18日前完成正式土地购买协议的签订工作，则《土地购买意向协议书》中相关购买土地意向自动失效。

本次延期签订正式土地购买协议事项不会对公司经营、财务状况产生重大不利影响。公司将根据市场情况并结合自身实际情况规划墨西哥生产基地建设事宜。

### 三、风险提示

墨西哥的法律、政策、商业环境、文化环境等与国内存在较大差异，本次投资事项存在一定的不确定性及市场风险，涉及的投资金额、实施周期、实施进度、能否成功投产均存在不确定性。公司将按照相关法律法规的要求积极推进相关工作，及时履行信息披露义务。请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

中源家居股份有限公司

董事会

2022年8月31日