

公司代码：600881

公司简称：亚泰集团

吉林亚泰（集团）股份有限公司
2020 年年度报告摘要

一 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。
- 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。
- 3 未出席董事情况

未出席董事职务	未出席董事姓名	未出席董事的原因说明	被委托人姓名
董事	李玉	工作原因	刘晓峰
董事	王化民	工作原因	孙晓峰
董事	翟怀宇	工作原因	刘晓峰
独立董事	王立军	工作原因	邴正
独立董事	隋殿军	个人原因	无

- 4 中准会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

经中准会计师事务所（特殊普通合伙）审计，2020年母公司实现净利润237,070,639.07元，加上年初未分配利润327,183,493.63元，减提取的法定盈余公积金23,707,063.91元，年末可供分配利润合计为540,547,068.79元。

综合考虑公司的实际情况和资金需求，公司2020年度拟以实施权益分派股权登记日登记的总股本为基数分配利润，向全体股东每10股派发现金红利0.2元（含税）。截止2020年12月31日，公司总股本3,248,913,588股，以此计算合计拟派发现金红利64,978,271.76元（含税），本年度公司现金分红金额占公司2020年归属于母公司股东净利润的47.36%。本年度不进行送股或以资本公积金转增股本。本方案尚需提交公司股东大会审议。

二 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	亚泰集团	600881	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	秦音	张绍冬
办公地址	吉林省长春市吉林大路1801号	吉林省长春市吉林大路1801号
电话	0431—84956688	0431—84956688
电子信箱	qinyin@yatai.com	zsd@yatai.com

2 报告期公司主要业务简介

报告期内，公司以建材产业、医药产业、地产产业为主，并涉足能源产业和商贸产业，继续

保持对东北证券和吉林银行的投资。持续推进产业结构的转型和升级，积极培育大健康、生态养生等新兴业态，坚持以科技创新、管理创新为驱动的内涵式发展方向。建材产业继续向现代建材制品领域纵深发展，加快建筑工业化制品产业园等重点项目建设，致力打造技术领先、品种齐全、具有核心竞争力的建材产业集群；医药产业已形成了集资源、研发、生产、流通、医疗器械、健康管理于一体的大健康产业链，以北药交易中心等项目为引领，打造智能化、科技化的大健康创新产业集群；地产产业以生态养生为品牌定位，努力打造“生态养生宜居社区”，形成集土地整理、房地产开发、现代建筑和物业服务为一体的完整产业链。金融投资方面，截止报告期末，公司持有东北证券 30.81% 股权，持有吉林银行 8.98% 股权。

行业情况

建材行业：2020 年，受新冠肺炎疫情影响，建材行业市场需求受到阶段性抑制，随着疫情的缓和及宏观逆周期调节力度的加强，固定资产投资、房地产投资、基建投资指标回升明显，产品需求强势反弹，建材行业总体呈现了“量价齐稳”态势。

医药行业：2020 年，国家医药政策改革深入推进，以国家药品集中带量采购为突破口，医保目录调整、医保支付模式改革和药品价格管理为核心的医疗保障相关政策成为医药行业长远发展的政策重点。在新冠肺炎疫情与行业政策的双重影响下，医药行业迎来更大的挑战和机遇。一方面，疫情防控促使互联网医疗、医保线上支付、医药电商等得到了快速发展。另一方面，药品集中带量采购、一致性评价对仿制药带来冲击，同时医保目录加速对创新药的引入，使药企加速创新转型步伐。

地产产业：2020 年，中央继续坚持“房住不炒”的总基调，市场保持了较强的韧性。为降低新冠肺炎疫情对房地产市场的影响，各地政府陆续出台房地产相关扶持政策，房地产市场快速恢复；下半年“三道红线”等监管规定相继出台，房地产金融监管整体呈现逐渐收紧态势。

金融行业：2020 年，资本市场改革创新持续深化，金融监管力度持续增强，修订后的《证券法》正式施行，创业板改革并试点实施注册制，资本市场在构建新发展格局中的支撑作用进一步显现，为证券行业发展带来了机遇。贷款市场报价利率改革持续深化，稳健的货币政策更加灵活适度、精准导向，中小银行资本补充渠道进一步拓宽，银行业经营态势总体稳健。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近 3 年的主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

	2020年	2019年	本年比上年 增减(%)	2018年
总资产	58,317,991,463.97	59,433,618,022.56	-1.88	58,747,578,778.41
营业收入	19,497,992,710.05	17,010,331,708.69	14.62	14,128,388,894.67
扣除与主营业务无关的业务收入和不具备商业实质的收入后的营业收	13,130,695,016.92	/	/	/

入				
归属于上市公司股东的净利润	137,194,627.63	53,456,768.07	156.65	-197,320,947.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-1,194,531,098.61	-395,190,574.59	-202.27	-362,560,121.58
归属于上市公司股东的净资产	14,569,020,468.91	14,417,292,073.36	1.05	14,453,024,926.82
经营活动产生的现金流量净额	3,268,667,757.44	115,276,544.60	2,735.50	2,568,751,487.39
基本每股收益(元/股)	0.04	0.02	100.00	-0.06
稀释每股收益(元/股)	0.04	0.02	100.00	-0.06
加权平均净资产收益率(%)	0.95	0.37	增加0.58个百分点	-1.34

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：元 币种：人民币

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
营业收入	2,014,014,836.15	6,320,593,105.88	4,755,305,666.33	6,408,079,101.69
归属于上市公司股东的净利润	-273,672,592.44	396,601,655.34	30,997,291.67	-16,731,726.94
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-282,119,590.57	-471,294,901.15	-40,059,534.66	-401,057,072.23
经营活动产生的现金流量净额	126,510,914.48	-1,872,442,195.74	1,603,895,811.46	3,410,703,227.24

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

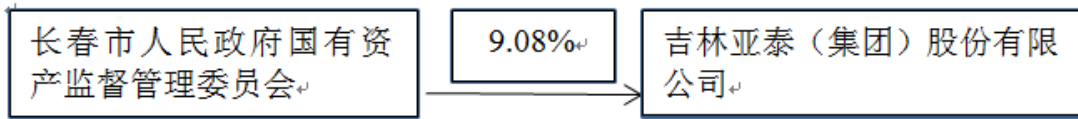
单位：股

截止报告期末普通股股东总数(户)	100,098					
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)	99,131					
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)						
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)						
前10名股东持股情况						
股东名称	报告期内增	期末持股数	比例	持有	质押或冻结情况	股东

（全称）	减	量	(%)	有限 售条 件的 股份 数量	股份 状态	数量	性质
长春市人民政府 国有资产监督管 理委员会	0	295,088,616	9.08	0	无	0	国家
万忠波	18,693,883	160,165,990	4.93	0	未知	0	境内自 然人
吉林金塔投资股 份有限公司	0	155,009,212	4.77	0	质押	154,931,914	境内非 国有法 人
天津鸿嘉置业发 展有限公司	0	148,936,170	4.58	0	未知	0	境内非 国有法 人
无锡圣邦地产投 资有限公司	0	148,936,170	4.58	0	质押	148,936,170	境内非 国有法 人
无锡金嘉源文旅 投资有限公司	0	144,989,170	4.46	0	质押	144,351,100	国有法 人
					冻结	638,070	
华安基金一兴业 银行一北京世纪 融商信息技术有 限公司	0	129,477,298	3.99	0	未知	0	其他
北方水泥有限公 司	0	129,477,298	3.99	0	未知	0	国有法 人
长春市城市发展 投资控股（集团） 有限公司	0	109,722,935	3.38	0	未知	0	国有法 人
唐山冀东水泥股 份有限公司	0	108,482,368	3.34	0	未知	0	国有法 人
上述股东关联关系或一致行动的说明	长春市人民政府国有资产监督管理委员会是长春市城市发展投资控股（集团）有限公司的控股股东，其与其他股东不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。吉林金塔投资股份有限公司主要股东为亚泰集团高管人员、所属企业班子成员（总部中层）和核心骨干管理人员，其已取得私募投资基金管理人资格。未知其他股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明							

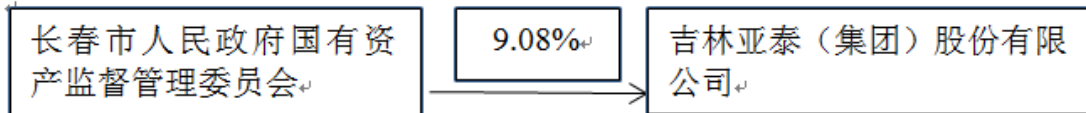
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

□适用 √不适用

5 公司债券情况

√适用 □不适用

5.1 公司债券基本情况

单位:亿元 币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式	交易场所
吉林亚泰（集团）股份有限公司 2016 年公开发行公司债券（第一期）	16 亚泰 01	136357 .SH	2016 年 4 月 5 日	2021 年 4 月 5 日	6.5	6.00	单利按年计息，不计复利，每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付	上海证券交易所

5.2 公司债券付息兑付情况

√适用 □不适用

2017 年 4 月 5 日，公司已完成支付吉林亚泰（集团）股份有限公司 2016 年公开发行公司债券（第一期）自 2016 年 4 月 5 日至 2017 年 4 月 4 日期间的利息。

2018 年 4 月 5 日，公司已完成支付吉林亚泰（集团）股份有限公司 2016 年公开发行公司债券（第一期）自 2017 年 4 月 5 日至 2018 年 4 月 4 日期间的利息。

2019 年 4 月 8 日，公司已完成支付吉林亚泰（集团）股份有限公司 2016 年公开发行公司债券（第一期）自 2018 年 4 月 5 日至 2019 年 4 月 4 日期间的利息以及回售部分的本金。

2020 年 4 月 7 日，公司已完成支付吉林亚泰（集团）股份有限公司 2016 年公开发行公司债券（第一期）自 2019 年 4 月 5 日至 2020 年 4 月 4 日期间的利息。

2021 年 4 月 6 日，公司已完成支付吉林亚泰（集团）股份有限公司 2016 年公开发行公司

债券（第一期）自 2020 年 4 月 5 日至 2021 年 4 月 4 日期间的利息以及剩余全部本金。

5.3 公司债券评级情况

适用 不适用

经联合信用评级有限公司（以下简称“联合评级”）综合评定，公司主体信用等级为 AA，本期债券信用等级为 AA。联合评级出具了《吉林亚泰（集团）股份有限公司 2016 年公司债券信用评级报告》。

2020 年 6 月 18 日，联合评级出具了《吉林亚泰（集团）股份有限公司公司债券 2020 年跟踪评级报告》，联合评级维持公司“AA”的主体长期信用等级，评级展望为“稳定”，维持本次“16 亚泰 01”债项信用等级为“AA”。联合评级 2020 年跟踪评级与上一次评级结果一致，未发生变化。

5.4 公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

适用 不适用

主要指标	2020 年	2019 年	本期比上年同期增减(%)
资产负债率(%)	68.98	68.96	0.02
EBITDA 全部债务比	0.08	0.09	-16.06
利息保障倍数	0.88	0.95	-7.46

三 经营情况讨论与分析

1 报告期内主要经营情况

公司实现营业收入 1,949,799 万元，同比增加 248,766 万元；营业成本 1,640,301 万元，同比增加 413,671 万元；销售费用 118,032 万元，同比减少 27,420 万元；管理费用 102,307 万元，同比减少 8,517 万元；财务费用 200,534 万元，同比减少 13,526 万元；实现营业利润-1,490 万元，同比减少 22,442 万元；归属于上市公司股东的净利润 13,719 万元，同比增加 8,373 万元；经营活动产生的现金流量净额 326,867 万元，同比增加 315,339 万元。

2 导致暂停上市的原因

适用 不适用

3 面临终止上市的情况和原因

适用 不适用

4 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

适用 不适用

2020 年 4 月 27 日，公司召开了第十一届第十二次董事会审议通过了《关于会计政策变更的议案》，具体内容详见 2020 年 4 月 29 日在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》和《证券日报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）上刊登的《关于会计政策变更的公告》。

2021 年 4 月 27 日，公司召开了第十二届第四次董事会审议通过了《关于会计政策变更的议案》，具体内容详见 2021 年 4 月 29 日在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》和《证券日报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）上刊登的《关于会计政策变更的公告》。

5 公司对重大会计差错更正原因及影响的分析说明

√适用 □不适用

2020年4月27日，公司第十一届第十二次董事会审议通过了《关于会计差错更正的议案》，具体内容详见2020年4月29日在《上海证券报》、《中国证券报》、《证券日报》和《证券时报》及上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）上刊登的《关于公司会计差错更正的公告》。

6 与上年度财务报告相比，对财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

√适用 □不适用

截至2020年12月31日止，本公司合并财务报表范围内子公司如下：

序号	子公司名称
1	吉林亚泰集团物资贸易有限公司
2	吉林亚泰电子商务（集团）有限公司
3	亚泰建材集团有限公司
4	吉林亚泰鼎鹿水泥有限公司
5	吉林亚泰集团水泥销售有限公司
6	亚泰集团长春建材有限公司
7	吉林亚泰龙潭水泥有限公司
8	吉林亚泰明城水泥有限公司
9	吉林亚泰水泥有限公司
10	亚泰集团通化水泥股份有限公司
11	通化市威龙新型建筑材料有限公司
12	亚泰集团伊通水泥有限公司
13	亚泰集团哈尔滨水泥有限公司
14	亚泰集团安达水泥有限公司
15	亚泰集团哈尔滨水泥（阿城）有限公司
16	亚泰集团哈尔滨建材有限公司
17	亚泰集团哈尔滨现代建筑工业有限公司
18	亚泰集团调兵山水泥有限公司
19	亚泰集团铁岭水泥有限公司
20	亚泰集团沈阳建材有限公司
21	亚泰（大连）预制建筑制品有限公司
22	亚泰集团沈阳预拌混凝土有限公司
23	铁岭县新东山碎石有限公司
24	抚顺市顺城区马前石材有限公司

序号	子公司名称
25	亚泰集团铁岭石料有限公司
26	亚泰集团沈阳现代建筑工业有限公司
27	亚泰集团图们水泥有限公司
28	吉林亚泰集团（辽宁）建材有限公司
29	吉林亚泰集团辽阳水泥有限公司
30	辽宁富山水泥有限公司
31	辽宁交通水泥有限责任公司
32	丹东交通水泥有限公司
33	亚泰集团沈阳矿业有限公司
34	吉林亚泰集团沈阳建材技术研发有限公司
35	吉林亚泰建材电子商务有限公司
36	吉林亚泰房地产开发有限公司
37	吉林亚泰莲花山投资管理有限公司
38	长春市政建设(集团)房地产开发有限公司
39	长春亚泰金安房地产开发有限公司
40	南京南汽同泰房地产有限公司
41	南京金安房地产开发有限公司
42	南京金泰房地产开发有限公司
43	沈阳亚泰金安房地产开发有限公司
44	沈阳亚泰吉盛房地产开发有限公司
45	松原亚泰房地产开发有限公司
46	天津亚泰吉盛投资有限公司
47	吉林亚泰建筑工程有限公司
48	沈阳吉泰建筑工程有限公司
49	松原亚泰建筑工程有限公司
50	吉林市亚泰金安建筑工程有限公司
51	吉林亚泰物业管理有限公司
52	吉林亚泰环境工程有限公司
53	吉林亚泰恒大装饰工程有限公司
54	吉林市中圣房地产开发有限公司
55	海南亚泰兰海投资集团有限公司
56	三亚六道湾发展有限公司
57	海南五指山旅业控股有限公司

序号	子公司名称
58	五指山亚泰雨林酒店有限公司
59	蓬莱亚泰兰海投资置业有限公司
60	蓬莱亚泰兰海城市建设有限公司
61	天津亚泰兰海投资有限公司
62	天津亚泰兰海现代科技农业开发有限公司
63	长春兰海投资置业有限责任公司
64	三亚兰海亚龙北部湾区开发有限公司
65	兰海泉洲水城(天津)发展有限公司
66	亚泰能源集团有限公司
67	鸡西亚泰选煤有限公司
68	双鸭山亚泰煤业有限公司
69	亚泰医药集团有限公司
70	亚泰长白山医药保健科技开发有限公司
71	吉林亚泰康派保健品有限公司
72	吉林亚泰永安堂药业有限公司
73	吉林亚泰制药股份有限公司
74	吉林大药房药业股份有限公司
75	吉林大药房吉林市药业有限责任公司
76	通化市吉林大药房药业有限责任公司
77	吉林大药房白城市药业有限责任公司
78	吉林省大健康电子商务有限公司
79	吉林省亚泰永安堂健康调理有限公司
80	吉林亚泰健康医药有限责任公司
81	吉林亚泰生物药业股份有限公司
82	吉林龙鑫药业有限公司
83	吉林省东北亚药业股份有限公司
84	亚泰商业集团有限公司
85	北京亚泰饭店有限公司
86	长春龙达宾馆有限公司
87	吉林亚泰超市有限公司
88	吉林亚泰富苑购物中心有限公司
89	吉林亚泰饭店有限公司
90	海南亚泰温泉酒店有限公司

序号	子公司名称
91	吉林亚泰国际旅行社有限公司
92	吉林亚泰润德建设有限公司
93	吉林大药房（延边）药业有限责任公司
94	北京亚泰永安堂医药股份有限公司
95	北京永安堂医药连锁有限责任公司
96	吉林亚泰中科医疗器械工程技术研究院股份有限公司
97	大连水产药业有限公司
98	长春奇朔红酒坊有限公司
99	奇朔酒业有限公司
100	Jinta Vineyards & Winery, LLC（金塔葡萄酒庄有限责任公司）
101	Quixote Inc（美国奇朔公司）
102	Quixote Winery, LLC（奇朔酒庄有限责任公司）
103	吉林亚泰大健康交易中心有限公司
104	凤城亚泰隆鑫贸易有限公司
105	吉林亚泰莲花山房地产开发有限公司
106	河北亚泰永安堂药业有限公司
107	天津亚纳仪器有限公司
108	吉林亚泰隆华贸易有限公司
109	吉林亚泰智能科技有限公司
110	吉林省亚泰医药物流有限责任公司
111	亚泰房地产（集团）有限公司
112	吉林亚泰职业培训学校有限公司
113	深圳科谷金泰投资发展有限公司
114	南京吉盛房地产开发有限公司
115	吉林亚泰中医药创新研究（院）有限公司
116	吉林亚泰跨境电子商务有限公司
117	吉林亚泰矿产资源综合利用有限公司
118	吉林亚泰北药投资控股集团有限公司
119	中韩（长春）国际合作示范区北药交易中心有限公司
120	北京永安堂金宝街医药有限责任公司

本期合并财务报表范围及其变化情况详见本附注“六、合并范围的变更”和“七、在其他主体中的权益”。