



信达地产股份有限公司  
CINDA REAL ESTATE CO., LTD.

## 关于公司 2022 年半年度经营情况简报

### 重要提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、新增土地储备情况

2022 年半年度，公司新增储备计容规划建筑面积约 82.88 万平方米（均为代建项目）。

### 二、开竣工情况

2022 年半年度，公司新开工面积约 126.54 万平方米（其中合作项目权益面积 22.75 万平方米，代建项目 73.46 万平方米）；竣工面积约 76.28 万平方米（其中合作项目权益面积约 42.02 万平方米）。

### 三、销售情况

2022 年半年度，公司累计实现房地产销售面积约 38.57 万平方米（其中合作项目权益销售面积 12.56 万平方米，代建项目销售面积 0.34 万平方米）；累计销售金额约 94.3 亿元（其中合作项目权益销售金额 30.23 亿元；代建项目销售金额 1.33 亿元）。

### 四、出租情况

证券代码：600657

证券简称：信达地产

编号：临 2022-047 号

2022 年半年度，公司累计实现合同租金约 0.79 亿元。

特此公告。

信达地产股份有限公司

董事会

二〇二二年八月三十日