

证券代码：600466 证券简称：蓝光发展 公告编号：临 2023-032 号
债券代码：136700（16 蓝光 01） 债券代码：162696（19 蓝光 08）
债券代码：163788（20 蓝光 04） 债券代码：155484（19 蓝光 02）
债券代码：155163（19 蓝光 01） 债券代码：162505（19 蓝光 07）
债券代码：155592（19 蓝光 04） 债券代码：163275（20 蓝光 02）

四川蓝光发展股份有限公司

2023 年 1-3 月经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、公司房地产项目销售情况如下：

2023年1-3月，公司房地产业务实现销售金额9.54亿元，其中合并报表权益销售金额为4.68亿元。

区域	销售面积（万平方米）		销售金额（亿元）	
	本期	上年同期	本期	上年同期
成都区域	3.60	6.46	1.51	3.19
滇渝区域	1.45	3.05	1.25	2.59
华中区域	3.68	3.50	2.33	2.34
华东区域	1.70	1.18	1.66	1.44
华北区域	1.59	2.89	1.72	2.56
华南区域	0.77	1.23	1.07	1.94
合计	12.79	18.31	9.54	14.06

二、公司房地产项目开竣工情况如下：

2023 年 1-3 月，公司房地产项目新开工面积 0 万平方米，竣工面积 81.78 万平方米。

三、2023 年 1-3 月公司房屋出租情况如下：

物业种类	可供出租建筑面积（万平方米）	实际出租建筑面积（万平方米）	出租率	租金收入（万元）	平方米平均租金（元/平方米）
商业	18.66	9.65	51.71%	1,070.43	36.98
写字间	5.93	5.55	93.59%	387.68	23.28
项目配套	2.91	2.88	98.97%	113.46	13.13
合计	27.5	18.08	65.75%	1571.57	28.97

本公司董事会提醒，披露信息所有经营数据未经审计，季度经营数据与定期报告数据可能存在差异，仅供投资者了解公司现时经营状况作参考。
特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2023 年 4 月 28 日