

证券代码：600325

证券简称：华发股份

公告编号：2020-083

## 珠海华发实业股份有限公司 关于中标土地的公告

本公司及董事局全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

近期，公司全资子公司无锡铎安置业有限公司（以下简称“无锡铎安”）收到无锡市自然资源和规划局发来的《无锡市国有建设用地使用权网上交易成交确认书》，确认无锡铎安经公开竞投获得编号为锡国土（经）2020-45地块的国有建设用地使用权：地块位于无锡经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧，总出让面积为148,653.5m<sup>2</sup>，容积率为1.0-2.15，规划用途为居住用地、商业用地（其中商业核定建筑面积占总核定建筑面积的比例不小于11%，且浮动不超过建筑面积1,000平方米），成交总价为人民币470,470万元，溢价率为2.62%。

特此公告。

珠海华发实业股份有限公司

董事局

二〇二〇年十一月七日