



关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司近期新增加房地产项目 13 个，项目信息如下（具体位置详见附图）：

单位：万元、平方米

序号	项目名称	获取方式	土地用途	用地面积	规划容积率面积	我方需支付价款	权益比例
1	东莞市石排镇公园南路西侧地块	挂牌	商住	28,148	70,369	59,500	100%
2	杭州市萧山区国槐路西侧地块	挂牌	住宅	43,744	109,360	170,232	100%
3	苏州昆山市开发区富春江路西侧地块	挂牌	住宅	103,259	237,495	120,248	50%
4	苏州常熟市新世纪大道西侧地块	挂牌	住宅	102,603	184,685	130,503	67%
5	天津市西青区学府中路东侧地块	挂牌	商住	178,317	355,892	399,800	100%
6	青岛市市北区长沙路南侧地块	拍卖	商住	40,982	135,241	61,670	60%
7	太原市万柏林区新晋祠路东侧地块	拍卖	商住	83,700	292,949	173,705	70%
8	西安市西咸新区兰池大道北侧地块	挂牌	住宅	56,060	112,170	21,443	51%
9	成都市郫都区新犀路西侧地块	拍卖	住宅	125,120	250,239	63,311	50%
10	重庆市江北区盘溪路西侧地块	拍卖	商住	47,489	128,220	152,500	100%
11	昆明市五华区春湖国际二期地块	拍卖	商住	208,637	353,844	31,979	55%
12	福州市鼓楼区江厝路南侧地块	拍卖	商住	62,687	147,941	248,520	60%
13	长春市净月区丁十三街西侧地块	挂牌	商住	57,051	114,102	67,195	100%

由于项目开发过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司

董事会

二〇二〇年六月六日

图 1：东莞市石排镇公园南路西侧地块



图 2：杭州市萧山区国槐路西侧地块



图 3：苏州昆山市开发区富春江路西侧地块



图 4：苏州常熟市新世纪大道西侧地块



图 5：天津市西青区学府中路东侧地块



图 6：青岛市市北区长沙路南侧地块



图 7：太原市万柏林区新晋祠路东侧地块



图 8：西安市西咸新区兰池大道北侧地块



图 9：成都市郫都区新犀路西侧地块



图 10：重庆市江北区盘溪路西侧地块



图 11：昆明市五华区春湖国际二期地块



图 12：福州市鼓楼区江厝路南侧地块



图 13：长春市净月区丁十三街西侧地块

