

## 深圳市新产业生物医学工程股份有限公司

### 日常经营重大合同公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、 合同签署概况

近日，深圳市新产业生物医学工程股份有限公司（以下简称“公司”、“新产业”、“发包人”）与中建三局集团有限公司（以下简称“中建三局”、“承包人”）签署了《深圳市建设工程施工合同》，工程名称：新产业生物研发大厦施工总承包，合同金额为 27,900 万元（含税），占公司 2019 年度经审计总资产的 8.07%。

本合同为公司日常经营合同，合同金额在总经理审批权限内，无需提交公司董事会及股东大会审议批准。

新产业生物研发大厦为公司募投项目，公司拟使用募集资金金额为 2.61 亿元，项目其余所需资金由公司自筹解决。

#### 二、 合同当事人介绍

##### 1. 合同对方当事人基本情况

公司名称：中建三局集团有限公司

法定代表人：陈文健

统一社会信用代码：91420000757013137P

注册资本：800,000 万元人民币

**主营业务：**各类建筑工程总承包、施工、咨询、建筑技术开发与转让、机械设备租赁、路桥建设，建筑工程、人防工程设计，商品混凝土的生产和批发；园林绿化工程；爆破作业设计施工（四级，有效期至 2022 年 8 月 21 日）；建筑材料（设备）销售；机电设备销售；污水处理设备销售及环保设备销售。

注册地址：湖北省武汉市关山路 552 号

交易对方与公司不存在关联关系，本次合同签订不构成关联交易。

## 2. 最近三个会计年度与交易对方发生的交易情况

最近三个会计年度公司未与中建三局发生过业务合作。

## 3. 履约能力的分析说明

交易对方系依法存续并持续经营的独立法人主体，具备全覆盖房建施工总承包新特级资质企业，具备丰富的行业经验，所建设项目荣获多项鲁班（国优）奖；经发包人招标评审并查询国家企业信用信息公示系统及其他公开信息，中建三局成立于 2003 年 12 月 29 日，注册资本为人民币 800,000 万元，不存在行政处罚信息、列入经营异常名录信息和列入严重违法失信企业名单信息；根据合同内容，合同签订后承包人需提交四大银行出具的合格的预付款保函、不可撤销履约保函后发包人再完成预付款支付。因此我们认为其具备良好的履约能力。

## 三、本次合同的主要内容

### 1. 合同主体

发包人：深圳市新产业生物医学工程股份有限公司

承包人：中建三局集团有限公司

### 2. 工程概况

工程名称：新产业生物研发大厦施工项目总承包

工程地点：坪山区金沙社区锦绣东路与临松路交汇处西南角

### 3. 合同签署时间：2020 年 9 月 23 日

### 4. 协议生效条件：自双方签字并盖章之日起生效。

### 5. 合同履行期限：以发包人开工令指定之日起至本工程竣工验收合格并移交发包人之日止，共计 365 个日历天内完成。

### 6. 工程款支付：

包括：预付款、工程预付款扣回、期中结算（工程进度款）、竣工验收款、

工程结算款、保修金共 6 个部分。其中，期中结算按照工程进度付款方式，每月 20 日承包人向监理工程师提出当月已完工程量计价申请，发包人按程序审查同意后支付工程款。

7. **违约责任：**合同已对各方权利和义务、违约责任、争议的解决方式等内容作出明确规定。

#### 四、 合同对上市公司的影响

1.若本次合同能顺利实施，新产业生物研发大厦投入使用后，将能有效解决公司全自动化学发光免疫分析仪产能不足的问题，有利于提升公司的盈利能力。

2.本次签署的合同属于日常经营合同，本次合同的签订不会对公司的业务独立性产生重大不利影响。

#### 五、 风险提示

合同条款中已对合同范围、合同价格、履行期限等内容做出了明确约定，合同双方也具有履约能力，但在合同履行过程中，存在相关政策法规、技术等方面的不确定性风险，存在受不可抗力影响的风险，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市新产业生物医学工程股份有限公司

董事会

2020 年 10 月 16 日