

中铁装配式建筑股份有限公司

2022 年半年度报告

(2022-032)

2022 年 8 月

第一节 重要提示、目录和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人安振山、主管会计工作负责人郑铁虎及会计机构负责人(会计主管人员)徐宝彬声明：保证本半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

请投资者注意阅读本报告第三节“管理层讨论与分析”之第十条“公司面临的风险和应对措施”的相关内容。

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

目录

第一节 重要提示、目录和释义	2
第二节 公司简介和主要财务指标	6
第三节 管理层讨论与分析	9
第四节 公司治理	20
第五节 环境和社会责任	22
第六节 重要事项	23
第七节 股份变动及股东情况	29
第八节 优先股相关情况	35
第九节 债券相关情况	36
第十节 财务报告	37

备查文件目录

(一) 载有公司负责人、主管会计工作负责人、公司会计机构负责人签名并盖章的财务报表；

(二) 报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有文件的正本及公告原稿。

以上备查文件的备置地点：公司董事会和监事会办公室。

释义

释义项	指	释义内容
公司、本公司、中铁装配	指	中铁装配式建筑股份有限公司
国务院国资委、实际控制人	指	国务院国有资产监督管理委员会
中国中铁	指	中国中铁股份有限公司
中铁建工	指	中铁建工集团有限公司
中铁装配科技	指	中铁装配式建筑科技有限公司
中铁装配科技（宿迁）	指	中铁装配科技（宿迁）有限公司
智能制造	指	装配式建筑产品生产过程中提高自动化水平
智慧建造	指	工程施工过程中提高建造技术智慧化水平
报告期	指	2022 年 1-6 月
元	指	人民币

第二节 公司简介和主要财务指标

一、公司简介

股票简称	中铁装配	股票代码	300374
股票上市证券交易所	深圳证券交易所		
公司的中文名称	中铁装配式建筑股份有限公司		
公司的中文简称（如有）	中铁装配		
公司的法定代表人	安振山		

二、联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	郑铁虎	张亚楠
联系地址	北京市房山区长阳万兴路 86-5 号	北京市房山区长阳万兴路 86-5 号
电话	010-57961616	010-57961616
传真	010-57961616	010-57961616
电子信箱	zth@crpcc.com.cn	ztzpdb@crpcc.com.cn

三、其他情况

1、公司联系方式

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱在报告期是否变化

适用 不适用

公司注册地址，公司办公地址及其邮政编码，公司网址、电子信箱报告期无变化，具体可参见 2021 年年报。

2、信息披露及备置地点

信息披露及备置地点在报告期是否变化

适用 不适用

公司选定的信息披露报纸的名称，登载半年度报告的中国证监会指定网站的网址，公司半年度报告备置地报告期无变化，具体可参见 2021 年年报。

3、注册变更情况

注册情况在报告期是否变更情况

适用 不适用

公司注册情况在报告期无变化，具体可参见 2021 年年报。

四、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	127,735,662.37	212,656,259.51	-39.93%
归属于上市公司股东的净利润（元）	-84,164,292.11	-130,963,403.95	35.73%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润（元）	-86,216,717.58	-138,025,069.29	37.54%
经营活动产生的现金流量净额（元）	61,831,384.24	-65,004,270.68	195.12%
基本每股收益（元/股）	-0.34	-0.53	35.85%
稀释每股收益（元/股）	-0.34	-0.53	35.85%
加权平均净资产收益率	-7.45%	-8.91%	1.46%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	2,998,294,469.30	3,117,594,795.02	-3.83%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,088,601,166.85	1,171,695,894.80	-7.09%

五、境内外会计准则下会计数据差异

1、同时按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照国际会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

2、同时按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

公司报告期不存在按照境外会计准则与按照中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况。

六、非经常性损益项目及金额

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-11,191.63	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	2,781,637.90	详见其他收益、营业外收入附注
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-356,040.11	
减：所得税影响额	361,980.69	
合计	2,052,425.47	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司从事的主要业务

(一) 主要业务

公司是中国中铁旗下唯一的高科技创新型装配式建筑业务平台，是国内领先的装配式建筑部品部件供应商和集成商，集技术咨询、产品研发、产品销售、建筑设计、智能制造、智慧建造、一体装修、信息管理、智慧物业于一体，涵盖装配式建筑全产业链。公司具有住房和城乡建设部批准的建筑工程施工总承包、钢结构工程专业承包、建筑装修装饰工程专业承包、市政公用工程施工总承包、建筑机电安装工程专业承包等施工资质，能提供“装配式建筑全套解决方案”。

(二) 主要产品及服务

公司装配式建筑业务主要体现为“装配式智能制造”和“装配式智慧建造”两大板块。

1. 装配式智能制造产品

依托北京寰宇智能云工厂、江苏宿迁智能云工厂和新疆工厂，通过引进的国外先进生产设备，打造产品研发体系、生产体系，提高产品生产智能化、标准化生产效率，为客户提供优质产品和人性化的服务。

序号	产品类别	主要产品	应用场景
1	装配式墙体材料	无机集料阻燃木塑复合墙板	应用低层建筑，特别适合于模块化建筑和集成房屋，如别墅、集装箱房
		纤维增强水泥挤出成型中空墙板	应用于高层建筑、大型展馆、办公楼、住宅楼等各种装配式建筑的外围护墙、内隔墙，建筑室外挂板以及声屏障等场所
		装修一体化墙板	应用于木屋、海景房、活动房屋、建筑物隔断墙、围挡等应急建筑
		轻质水泥墙板	应用于各种公用建筑、民用建筑的内隔墙
2	装配式结构材料	装配式钢结构、钢筋桁架楼承板、PC 构件	应用于装配式建筑的钢结构体系；装配式 PC 构件广泛应用于大型建筑，商业地产、住宅、工业建筑、公共建筑等
3	装配式装饰材料	室内装饰材料（内墙装饰挂板、SPC 地板）、室外装饰材料（复合生态外墙挂板、纤维增强水泥挤出生态外墙挂板、PE 外墙挂板、ASA 外墙挂板、彩石金属瓦、合成树脂瓦）	应用于室内、室外装饰领域及市政园林建设、户外平台、别墅等领域
4	装配式园林景观材料	一代户外地板材料（方孔地板、圆孔地板、实心地板）、二代户外地板材料（共挤户外地板）、木塑扶手、木塑方管、木塑欧式立柱、木塑板条、木塑龙骨	应用于户外园林景观、滨河公园、旅游景区栈道、体育馆平台、别墅庭院景观等领域
5	集成房屋	装配式应急用房、集成别墅、文旅用集成房屋等。	应用于工程临时设施、疫情防控用房、公园景区等

2. 装配式智慧建造服务

国务院《关于促进建筑业持续健康发展的意见》明确提出要加快推行工程总承包（EPC），装配式建筑原则上应采用工程总承包模式，只有采用工程总承包模式，才能把设计、制造、建造很好地协调起来，真正发挥装配式建筑的优势，提高装配式建筑的品质，降低装配式建筑的造价。中铁装配致力于打造涵盖创新研发、标准化设计、智能化制造、智慧化建造、AI 维管的全生态产业链供应商，在工程总承包方面有天然的优势，更容易实现各个环节的无缝对接，这为中铁装配的发展提供了难得的机遇。公司在打造全生态产业链的基础上，响应国家号召，全面开拓 EPC 业务，积极承接装配式建筑施工任务，

同时大力推广公司生产的装配式墙体材料、装配式内外装饰装修材料及相关部品部件，通过集成设计，在施工现场快速组装成装配式建筑，提高建造技术水平，为客户提供智慧建造服务。

（三）经营模式

1. 销售模式

公司目前以北京总部作为管理和创新研发中心，重点打造装配式建筑智能制造产品和装配式建筑智慧建造两大经营板块。装配式建筑智能制造产品依托各大生产基地（智能云工厂）作为装配式建筑智能制造基地，为装配式建筑工程按需定制装配式建筑新材料。装配式建筑智慧建造方面，公司分别在北京、济南、武汉、昆明成立四大区域经营中心，以区域经营中心所在城市作为重点开拓市场，辐射周边地区市场，积极开展装配式智慧建造工程业务承揽，同时带动装配式建筑智能制造产品的推广、销售。

（1）直接销售模式

公司直接销售的模式主要分为产品类销售和工程类销售两种方式，并通过专业销售队伍销售和全员销售相结合的手段拓展营销渠道。具体情况如下：

1) 产品类销售主要采用线上产品品牌宣传，线下全员拓客的商业模式。线上建立“中铁装配自媒体矩阵”线上营销渠道，利用知名互联网平台进行品牌宣传和产品销售。线下以超高层、厂房、框架结构为装配式建筑新材料主要销售方向，逐步开发体育场馆、大型公建、火车站等业务，向建筑业上游拓展。

同时，公司通过主动寻找中国中铁系统内如铁路站房、场馆等项目，大力推进公司钢结构产品、打包箱房、墙体材料等装配式建筑部品部件的营销，逐步打开系统内建筑产品市场。

2) 工程类销售主要采用区域经营带动周边市场的模式。为完善区域经营，助推企业高质量发展，公司成立四大经营中心，包括北京经营中心立足北京和雄安新区，辐射京津冀区域；济南经营中心立足山东市场，辐射周边市场；武汉经营中心立足武汉市场，辐射武汉周边地市及长沙区域；昆明经营中心立足昆明市场，辐射成渝经济圈及贵阳市场。打造设计、施工、装饰机电集成及装配式建筑产品销售于一体的装配式总承包体系。

在合规履行关联交易决策程序的情况下，公司积极开拓中国中铁系统内部市场，通过与系统内企业建立战略协同联盟，积极开拓 EPC 业务，为客户提供从设计、施工、运营、维护、移交以及投融资建设的 EPC 业务。

（2）经销模式

公司按照合作伙伴的不同需求以及合作伙伴的性质，采用代理商、渠道经理 2 种不同的合作方式。代理商是指具备一定经营实力、行业经验、商业信誉好的具备法人资格的公司，由代理商负责该区域的市场开发、销售推广和销售管理，公司不直接向该区域的客户销售产品，而是按照代理价格将产品销售给代理商，再由代理商将产品销售给客户。渠道经理指从事公司所有产品销售的社会人员（非公司雇员），渠道经理按区域应接受区域经营中心业务指导，区域经营中心应做好相关服务工作。一般签订代理商区域不再接受渠道经理的申请。

2. 盈利模式

公司盈利主要来源于销售装配式智能制造产品和提供装配式智慧建造服务两个方面。

在装配式智能制造产品销售方面，公司针对客户需求，有能力为客户实现个性化设计并生产。核心产品包括钢结构、集成打包箱房以及无机集料阻燃木塑复合墙板、纤维增强水泥挤出成型中空墙板、生态外墙挂板、装修一体化墙板、轻质水泥墙板、SPC 地板、室内外装饰材料、园林景观材料等新型环保建材。收取相应的材料费和服务费，主要销售对象有建筑公司、地产商、装饰装修公司、政府机关等。

在提供装配式建筑智慧建造服务方面，全力实施装配式建筑 EPC 总承包发展战略，实现技术系统集成和管理高效协同。公司根据客户个性化需求，通过前端建筑图纸设计，装配式建筑产品生产供应，到后期建筑主体施工，内外部装饰装修一体化，提供装配式建筑从研发到施工直至维管服务的全链条综合解决方案，并收取相关费用。

（四）行业发展情况

2022 年上半年，国际环境更趋复杂严峻，国内疫情多发散发，不利影响明显加大，经济发展极不寻常，超预期突发因素带来严重冲击。面对异常复杂困难局面，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，各地区各部门深入贯彻落实党中央、国务院决策部署，高效统筹疫情防控和经济社会发展，加大宏观政策调节力度，有效实施稳经济一揽子政策措施，疫情反弹得到有效控制，我国经济企稳回升。

2022 年是“十四五”时期的重要发展年，国家层面陆续发布一系列产业政策，2022 年 1 月住建部发布《“十四五”建筑业发展规划》，《规划》提出到 2025 年智能建造与新型建筑工业化协同发展的政策体系和产业体系基本建立，装配式建筑占新建建筑的比例达到 30%以上，大力推广应用装配式建筑，积极推进高品质钢结构住宅建设，鼓励学校、医院等公共建筑优先采用钢结构。

2022 年 3 月住建部发布《“十四五”建筑节能与绿色建筑发展规划》，《规划》提出“十三五”期间，装配式建筑快速发展，政策不断完善，示范城市和产业基地带动作用明显。大力发展钢结构建筑，鼓励医院、学校等公共建筑优先采用钢结构建筑，积极推进钢结构住宅和农房建设，完善钢结构建筑防火、防腐等性能与技术措施。在商品住宅和保障性住房中积极推广装配式混凝土建筑，完善适用于不同建筑类型的装配式混凝土建筑结构体系，加大高性能混凝土、高强钢筋和消能减震、预应力技术的集成应用。因地制宜发展木结构建筑。推广成熟可靠的新型绿色建造技术。完善装配式建筑标准化设计和生产体系，推行设计选型和一体化集成设计，推广少规格、多组合设计方法，推动构件和部品部件标准化，扩大标准化构件和部品部件使用规模，满足标准化设计选型要求。

2022 年 6 月住建部、国家发改委联合发布《城乡建设领域碳达峰实施方案》，《方案》提出城乡建设是碳排放的主要领域之一，为深入贯彻落实党中央、国务院关于碳达峰碳中和决策部署，控制城乡建设领域碳排放量增长，切实做好城乡建设领域碳达峰工作，重点提出推进绿色低碳建造，大力发展装配式建筑，推广钢结构住宅，到 2030 年装配式建筑占当年城镇新建建筑的比例达到 40%。

国家多方支持和努力下，装配式建筑企业将迎来新一轮的蓬勃发展。

（五）市场地位

公司作为国内领先的装配式建筑解决方案提供商，自 2006 年起即专注于装配式建筑产品与技术研发，目前已形成了集技术咨询、产品研发、规划设计、智能制造、智慧建造、信息管理、运营维护为一体的完整产业链，能够为客户提供装配式建筑全套解决方案。公司在装配式建筑领域具有先发优势，更有综合优势。

（六）经营情况

1、报告期内经营情况概述

2022 年上半年，外部环境复杂严峻，同时国内多点突发疫情等超预期因素带来的严重冲击，给我国经济带来了新挑战。上半年，公司所处的装配式建筑行业在疫情常态化等形势下面临了较大压力。报告期内，公司始终坚守将中铁装配打造成为中国中铁高科技创新型装配式建筑业务平台、共同服务国家战略的初心使命，加快融合发展、抢抓经营生产、持续深化改革。公司坚持高质量发展战略目标不动摇，继续优选高质量项目，报告期内，中铁装配新增订单总额 10.21 亿元，同比增加 289.69%，但受疫情影响公司上半年部分项目施工进度放缓，产值尚未完全得到有效释放，对上半年业绩产生一定影响。1-6 月营业收入 1.28 亿元，同比下降 39.93%。归属于上市公司股东的净利润-8,416 万元，同比增加 35.73%。

当前中铁装配处于战略转型关键期，新签订单转化为收入尚需时日，业绩出现阶段性亏损，但从外部环境来看，装配式建筑代表建筑产业现代化发展方向，属于朝阳产业。根据住建部印发《“十四五”建筑业发展规划》，到 2025 年，装配式建筑占新建建筑的比例达 30%以上，行业风口终将到来。

从内部因素看，中铁装配是住建部认定的第一批装配式建筑产业基地、建筑节能新材料产业化示范基地、低碳住宅产业化科技示范基地，拥有自主研发的产品配方、工艺，具有多样化装配式建筑部品部件生产能力和装配式建筑组装集成服务能力，符合中国中铁对其高科技创新型装配式建筑业务平台的发展定位；同时随着公司改革的不断深入，公司通过加强经营体系建设，提高内部管理水平，取得了显著成效。在经营方面，依托中国中铁的品牌影响力，大力开拓系统内外两个市场，公司发展质量稳步提升。

2、报告期内经营管控情况

为进一步提高战略协同，支持公司发展，中国中铁将持有的中铁装配 26.51%股份通过协议方式转让给其全资子公司中铁建工，并于 2022 年 3 月 9 日完成交割登记，中铁装配直接控股股东变更为中铁建工。股权转让以来，中铁装配紧盯短板弱项、狠抓能力提升、加快融入步伐，重点开展以下几个方面工作：

（1）整合资源降本增效，筑牢发展基础。一是有效整合北京、宿迁、新疆等地五个工厂的各项资源，拟重组设立中铁装配实业公司，盘活存量资产；二是将本部下设区域经营中心调整至所属中铁装配科技公司，减少管理链条、降低沟通成本；三是将装配式建筑设计研究院、部品部件研究室、智能制造设备研究室、BIM 和信息化研究室（信息化中心）、试验室等机构，全部整合至技术研发部，精简机构、优化职能，技术研发人员向生产一线倾斜；四是调整科技研发方向，加大生产线及模块化集成体系的优化调整，加快科研成果转化。

（2）完善布局调整结构，提升发展能力。一是完全摒弃“边、小、散”市场区域及垫资施工等条件苛刻的项目，重点拓展经济发达地区的装配式集成房屋、优质部品部件及装饰材料等销售业务，特别是优选学校、医院等优质项目，从源头提高发展质量；二是大力调整产品结构，按照“少而精”的发展理念，对现有 9 大类 50 余种产品进行全面梳理，主动淘汰“非主流、不环保、低利润”产品系列；三是坚持创新驱动发展，从设计、工艺、应用等方面着手，扩大适用范围、提升附加价值，增强产品竞争力。

（3）充实队伍加大激励，增强发展动能。一是坚持市场化选人用人，通过公开招聘、竞聘上岗中层管理人员、技术人员多名，引入应届毕业生 45 名，充实员工队伍，提升整体素质；二是加大激励约束力度，制定印发两级本部薪酬管理办法，规范员工薪酬标准，充分调动员工积极性；三是支持员工在岗提升，制定印发职业/执业资格管理办法，选聘建造师专业培训机构，支持鼓励全体员工踊跃报考注册类执业资格，提升岗位胜任能力。

（4）规范管理推动“双清”，提高发展质量。公司高度重视应收账款清收清欠工作，各单位积极完善重大项目“双清”管理体制，防范坏账风险，缓解资金压力，不断加大“清收清欠”工作力度，持续优化资产质量、降低运营风险。报告期内，公司定期召开“双清”工作进度推进会，通报进展情况，并在关键节点召开表彰大会，激励全员弘扬苦干实干、开拓进取的精神，进一步提高公司发展质量。公司通过加大清收回款工作力度，报告期内，公司经营活动现金净流量为 6,183 万元，实现由负转正。

二、核心竞争力分析

报告期内，公司核心竞争力未发生重要变化，也未发生因核心管理团队或其他关键技术人员离职、技术升级换代等导致公司核心竞争力受到影响的情形。

（一）装配式建筑全产业链能力

公司具备创新研发、标准化设计、智能化制造、智慧化建造、全周期 AI 维管的全生态产业链服务能力，能够为客户提供装配式建筑全套解决方案。与单一业务的生产装配式建筑部品部件的企业或提供装配式建筑设计、咨询与集成服务的企业相比，能够为客户提供更全面、更优化的服务，提高效率，具有较明显的综合优势。

（二）产品种类丰富，符合市场需求

公司较早进入了装配式建筑领域，经过十几年的潜心研发、人才培养和经验积累，拥有了装配式建筑全套产品体系，涵盖装配式建筑结构材料、墙体材料、室内装饰材料、室外装饰材料、户外景观材料等全部部品部件，以及拥有较强的房屋智能集成、全产业链服务能力，可针对不同客户、不同理念可以实现个性化定制，符合现代化建筑的市场需求。

三、主营业务分析

概述

参见“一、报告期内公司从事的主要业务”相关内容。

主要财务数据同比变动情况

单位：元

	本报告期	上年同期	同比增减	变动原因
营业收入	127,735,662.37	212,656,259.51	-39.93%	主要是公司受疫情影响，部分新签订单尚未转化为收入。
营业成本	142,193,414.10	289,634,053.29	-50.91%	主要是营业收入减少成本同比减少。
销售费用	4,497,444.29	3,302,728.78	36.17%	主要是本期销售人员职工薪酬及投标费用增加。
管理费用	55,755,627.90	50,488,143.37	10.43%	主要是本期发生的社保、公积金及其他福利费用增加。
财务费用	21,338,372.65	24,497,605.77	-12.90%	主要是本期长期借款利息支出减少。
所得税费用	-6,387,994.67	-35,772,877.91	82.14%	主要是本期亏损减少。
研发投入	2,567,335.75	5,479,711.20	-53.15%	主要是本期研发项目较少。
经营活动产生的现金流量净额	61,831,384.24	-65,004,270.68	195.12%	主要是本期加大应收款项清收清欠力度，回款增加。
投资活动产生的现金流量净额	-2,761,893.29	-7,625,597.94	63.78%	主要是本期购建固定资产等支出减少。
筹资活动产生的现金流量净额	3,217,896.12	-29,965,447.37	110.74%	主要是本期筹资活动产生的现金流入增加。
现金及现金等价物净增加额	62,287,387.07	-102,595,318.12	160.71%	主要是本期加大应收款项清收清欠力度，回款增加。

公司报告期利润构成或利润来源发生重大变动

适用 不适用

公司报告期利润构成或利润来源没有发生重大变动。

占比 10%以上的产品或服务情况

适用 不适用

单位：元

	营业收入	营业成本	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业成本比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
分产品或服务						
装配式建筑产品及服务	126,077,092.09	139,828,618.31	-10.91%	-40.39%	-51.63%	25.76%

四、非主营业务分析

适用 不适用

五、资产及负债状况分析

1、资产构成重大变动情况

单位：元

	本报告期末		上年末		比重增减	重大变动说明
	金额	占总资产比例	金额	占总资产比例		
货币资金	228,845,875.01	7.63%	164,558,204.13	5.28%	2.35%	主要是本期经营、投资及筹资活动产生的现金流量净额增加。
应收账款	473,402,978.12	15.79%	559,923,714.59	17.96%	-2.17%	主要是本期加大清收清欠力度，应收工程进度款减少。
合同资产	388,361,327.07	12.95%	455,297,307.65	14.60%	-1.65%	主要是本期末已完工未结算的款项减少。
存货	69,826,385.72	2.33%	73,151,371.29	2.35%	-0.02%	不适用。
投资性房地产	43,727,070.04	1.46%	115,839,704.81	3.72%	-2.26%	主要是本期部分投资性房地产转为自用。
长期股权投资		0.00%	0.00	0.00%	0.00%	不适用。
固定资产	1,365,849,157.34	45.55%	1,339,775,084.48	42.97%	2.58%	主要是本期部分投资性房地产转为自用。
在建工程	18,513,728.26	0.62%	18,270,206.14	0.59%	0.03%	不适用。
使用权资产	11,538,624.33	0.38%	12,040,303.65	0.39%	-0.01%	不适用。
短期借款	1,250,000,000.00	41.69%	1,190,000,000.00	38.17%	3.52%	主要是本期因经营需要，流动性贷款增加。
合同负债	10,546,342.48	0.35%	10,632,403.66	0.34%	0.01%	不适用。
长期借款		0.00%	25,000,000.00	0.80%	-0.80%	不适用。
租赁负债	12,045,641.43	0.40%	11,789,597.79	0.38%	0.02%	不适用。

2、主要境外资产情况

适用 不适用

3、以公允价值计量的资产和负债

适用 不适用

单位：元

项目	期初数	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	本期计提的减值	本期购买金额	本期出售金额	其他变动	期末数
金融资产								
4. 其他权益工具投资	11,675,341.43							11,675,341.43
上述合计	11,675,341.43							11,675,341.43
金融负债	0.00							0.00

其他变动的内容

报告期内公司主要资产计量属性是否发生重大变化

是 否

4、截至报告期末的资产权利受限情况

截至报告期末，公司所有权和使用权受到限制的资产：其中，货币资金 6,807,965.54 元，受限原因为冻结或保证金；应收票据 32,663,384.91 元，受限原因为已背书。

六、投资状况分析

1、总体情况

适用 不适用

2、报告期内获取的重大的股权投资情况

适用 不适用

3、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

适用 不适用

4、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

单位：元

资产类别	初始投资成本	本期公允价值变动损益	计入权益的累计公允价值变动	报告期内购入金额	报告期内售出金额	累计投资收益	其他变动	期末金额	资金来源
------	--------	------------	---------------	----------	----------	--------	------	------	------

其他	11,675,341.43							11,675,341.43	自有资金
合计	11,675,341.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11,675,341.43	--

5、募集资金使用情况

适用 不适用

公司报告期无募集资金使用情况。

6、委托理财、衍生品投资和委托贷款情况

(1) 委托理财情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

(2) 衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

(3) 委托贷款情况

适用 不适用

公司报告期不存在委托贷款。

七、重大资产和股权出售

1、出售重大资产情况

适用 不适用

公司报告期未出售重大资产。

2、出售重大股权情况

适用 不适用

八、主要控股参股公司分析

适用 不适用

主要子公司及对公司净利润影响达 10%以上的参股公司情况

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	营业利润	净利润
中铁装配式建筑科技有限公司	子公司	装配式建筑服务	30000 万元	1,170,759,489.04	339,935,714.46	96,351,888.06	-11,859,154.62	-8,854,171.57
中铁装配	子公司	装配式建	30000 万元	655,721,0	391,012,8	22,200,31	-	-

科技（宿 迁）有限 公司		筑产品研发、生产和销售		99.68	74.21	0.64	17,769,514.56	16,626,151.46
--------------------	--	-------------	--	-------	-------	------	---------------	---------------

报告期内取得和处置子公司的情况

适用 不适用

主要控股参股公司情况说明

（一）中铁装配科技

1.基本情况

成立时间：2010年6月1日

法定代表人：单国权

注册资本：30,000万元

公司住所：北京市房山区长阳镇葫芦垡万兴路86-5号1幢

经营范围：施工总承包、专业承包、销售建筑材料、装饰材料、工艺美术品、机械设备、日用杂货、五金、交电、电器设备、钢材、木材；货物进出口（国营贸易管理货物除外）、代理进出口、技术进出口。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类的经营活动）

2.主营业务情况

中铁装配科技主营业务为装配式建筑服务。

（二）中铁装配科技（宿迁）

1.基本情况

成立时间：2017年1月6日

法定代表人：汪平

注册资本：30,000万元

公司住所：运河宿迁港产业园黄河南路七里加油站对面

经营范围：许可项目：住宅室内装饰装修；建设工程设计；建设工程施工；建筑劳务分包；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；施工专业作业（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；建筑材料销售；建筑装饰材料销售；轻质建筑材料制造；轻质建筑材料销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；金属结构制造；金属结构销售；建筑用钢筋产品销售；模具制造；模具销售；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；金属门窗工程施工；工程管理服务；物业管理；机械设备销售；卫生洁具销售；五金产品零售；五金产品批发；建筑工程用机械销售；建筑工程机械与设备租赁；新型建筑材料制造（不含危险化学品）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

2.主营业务情况

主要从事以装配式建筑部品部件为核心产品的、可循环再利用新型建筑材料的研发、生产、销售及组装，以及预制装配式部品部件的生产与销售。

九、公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

十、公司面临的风险和应对措施

1. 应收账款不能及时收回的风险：公司为装配式建筑部品部件供应商和集成商，客户主要为建设单位和建筑施工企业，工程项目价款结算手续复杂、耗时较长，往往存在回款不及时的情况。如果应收账款不能及时收回，将会影响公司资金的周转，导致公司的运营能力下降。

应对措施：一是公司会继续通过加强项目风险评估、合同管理、客户信用管理等方式提前控制风险；二是公司加强应收账款管理，争取做到应收账款的事前控制、事中分析、事后追踪，加强对业务部门回款的考核，做到应收账款的及时清理；三是提高项目承接质量，充分挖掘内部、外部市场，坚持底线，提高经营质量，确保企业资金安全。

2. 原材料价格波动风险：公司主要生产装配式建筑部品部件及提供集成服务，主要原材料是钢材、水泥、树脂、木粉、保温材料等。报告期内，钢材采购占当期原材料采购总金额的比例较大，随着大宗商品市场原材料价格的波动，公司的生产成本也相应发生变化。如果未来一段时间原材料价格继续上涨，可能导致公司产品毛利率下降，从而对公司经营业绩产生不利影响。

应对措施：一是加强材料价格波动监测和预测能力，落实采购成本控制，同时提高生产效率，减少运营成本，提高产品竞争力；二是根据订单及各部门、各分子公司物料需求，形成中短期采购计划，按照计划锁价备货，最大限度降低原材料价格波动带来的影响；三是建立产品调价机制，根据市场材料波动情况，建立产品联动调价机制。

3. 安全生产、质量风险：公司是装配式建筑全产业链企业，涵盖工业生产、工程施工、维管服务等领域，在制度执行、措施落实、分包管理等方面可能存在安全生产隐患，可能导致生产安全、质量环保等存在瑕疵。虽然公司已建立了较为完善的事故预警和处理机制，但不排除因操作不当或设备故障导致事故发生的可能，从而影响公司正常生产经营。

应对措施：公司正在大力推进安全质量管理体系提升实施方案的各项工作，全面提升安全质量管理工作，全力排查、发现和整治企业及项目存在的安全生产风险，紧盯安全管理中的薄弱环节和短板弱项，明确管理职责、优化管理流程、落实管理责任，构建全面、全员、全过程、全方位的风险防控体系，健全风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制，夯实安全生产管理基础，加强企业安全治理体系和治理能力建设，做好应对风险发生的策略和应急预案，严防各类生产安全事故发生，确保公司安全生产形势持续稳定向好，为企业高质量发展提供更加有力的安全保障。

4. 经营业绩下滑的风险：公司目前处于转型升级关键期，受高负债、高应收现状的影响，运营压力较大，结合内外部经营环境，公司调整经营方针，树立长线发展理念，限制承接综合风险较高的项目；由于多种因素的影响，公司装配式建筑项目施工放缓，对公司经营业绩产生较大影响。

应对措施：一是公司将深化战略引领，推进混合所有制改革，重心由“混”向“改”转变，在国家政策大势、区域建设大局中把握发展脉搏，加强政策、市场、同行和产品“四个研究”；二是聚焦优质项目、提高设计研发水平，加大区域、产品、业务结构调整力度，促进资源优化配置，降低运营成本，提高运营效率；三是联动公司各业务板块与中国中铁系统单位的协同效应，发挥各自优势，加强战略协同，全力开拓协作新模式，实现高质量发展。

十一、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2022年04月07日	“全景网”平台	其他	其他	面向全体投资者	2021年度网上业绩说明会	深交所互动易投资者关系活动记录表（编号：2022-

						001)
--	--	--	--	--	--	------

第四节 公司治理

一、报告期内召开的年度股东大会和临时股东大会的有关情况

1、本报告期股东大会情况

会议届次	会议类型	投资者参与比例	召开日期	披露日期	会议决议
2021 年年度股东大会	年度股东大会	31.01%	2022 年 04 月 14 日	2022 年 04 月 14 日	具体内容详见公司在巨潮资讯网上披露的《2021 年年度股东大会决议公告》（公告编号：2022-020）

2、表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

姓名	担任的职务	类型	日期	原因
范经华	董事	离任	2022 年 01 月 18 日	因工作原因辞去公司董事职务
林承朝	董事	离任	2022 年 01 月 18 日	因工作原因辞去公司董事职务
王秋艳	副董事长	离任	2022 年 03 月 16 日	因工作原因辞去公司董事、副董事长职务
李宁宁	职工代表监事	离任	2022 年 03 月 18 日	因工作原因辞去公司职工代表监事职务
王同厂	职工代表监事	被选举	2022 年 03 月 18 日	职工代表大会选举职工代表监事职务
张亚君	监事会主席	离任	2022 年 03 月 24 日	因工作原因辞去公司监事会主席职务
苏晓莹	副总经理	解聘	2022 年 04 月 14 日	因工作原因辞去公司副总经理职务
王玉莲	副总经理	解聘	2022 年 04 月 14 日	因工作原因辞去公司副总经理职务
李宏	总会计师	解聘	2022 年 04 月 14 日	因工作原因辞去公司总会计师职务
王玉生	董事长	被选举	2022 年 04 月 14 日	股东大会选举董事职务，董事会选举董事长职务
安振山	副董事长	被选举	2022 年 04 月 14 日	董事会选举副董事长职务
杨煜	董事	被选举	2022 年 04 月 14 日	股东大会选举董事职务
汪平	董事	被选举	2022 年 04 月 14 日	股东大会选举董事职务
刘殿君	监事会主席	被选举	2022 年 04 月 14 日	股东大会选举监事职务

				务，监事会选举监事会主席职务
汪平	副总经理	聘任	2022 年 04 月 14 日	董事会聘任副总经理职务
王中伟	副总经理	聘任	2022 年 04 月 14 日	董事会聘任副总经理职务
郑铁虎	总会计师	聘任	2022 年 04 月 14 日	董事会聘任总会计师职务

三、本报告期利润分配及资本公积金转增股本情况

适用 不适用

公司计划半年度不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的实施情况

适用 不适用

公司报告期无股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施及其实施情况。

第五节 环境和社会责任

一、重大环保问题情况

上市公司及其子公司是否属于环境保护部门公布的重点排污单位

是 否

报告期内因环境问题受到行政处罚的情况

公司或子公司名称	处罚原因	违规情形	处罚结果	对上市公司生产经营的影响	公司的整改措施
无	无	无	无	无	无

参照重点排污单位披露的其他环境信息

公司主营业务为装配式建筑部品部件的研发生产及集成服务，可提供装配式建筑全套解决方案，是住建部认定的第一批装配式建筑产业基地、建筑节能新材料产业化示范基地、低碳住宅产业化科技示范基地，公司坚持“创新、低碳、绿色、节能”的发展理念，通过了环境管理体系认证。

公司生产的装配式部品部件具有轻质高强、保温隔热、安装简便、不释放甲醛等有害气体的特点，并且可以回收再加工，不产生建筑垃圾，是环境友好型产品。公司遵守国家和地方有关环境保护的法律法规，认真落实各项环保管理制度，积极实施可持续发展战略，积极进行产业整合布局，普及绿色建筑，不断推进节能减排与环境保护工作，追求经济与环境的协调发展。

在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

未披露其他环境信息的原因

无

二、社会责任情况

公司积极履行企业应尽的社会义务，承担社会责任。公司在不断为股东创造价值的同时，也积极承担对员工、客户、供应商等其他利益相关者的责任。

公司严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所创业板股票上市规则》等法律法规、部门规章、规范性文件及制度的要求，依法召开股东大会，积极采用网络投票等方式扩大股东参与股东大会的比例。报告期内，公司不断完善法人治理结构，保障股东知情权、参与权、表决权的实现；不断完善内控体系及治理结构，严格履行信息披露义务，真实、准确、完整、及时、公平地向所有股东披露信息；通过电话、电子邮箱和互动易平台等多种方式与投资者进行沟通交流，建立了良好的沟通平台，保障公司所有股东尤其是中小股东的合法权益，提高了公司的透明度和诚信度。

公司长期以来一直重视员工的未来职业发展规划，通过多种方式为员工提供平等的发展机会，注重对员工的劳动保护和身心健康的保护，尊重和员工的个人利益，建立健全了人力资源管理制度，对人员录用、员工培训、工资薪酬、福利保障等进行了详细规定，建立了较为完善的绩效考核体系，为员工提供了良好的劳动环境，重视人才培养，实现员工与企业的共同成长。

公司始终将依法经营作为公司运行的基本原则，注重企业经济效益与社会效益的同步共赢。公司严格遵守国家法律、法规、政策的规定，始终依法经营、合法纳税，积极发展就业岗位，支持地方经济的发展。

第六节 重要事项

一、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在由公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内履行完毕及截至报告期末超期未履行完毕的承诺事项。

二、控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其他关联方对上市公司的非经营性占用资金。

三、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

四、聘任、解聘会计师事务所情况

半年度财务报告是否已经审计

是 否

公司半年度报告未经审计。

五、董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

六、董事会对上年度“非标准审计报告”相关情况的说明

适用 不适用

七、破产重整相关事项

适用 不适用

公司报告期未发生破产重整相关事项。

八、诉讼事项

重大诉讼仲裁事项

适用 不适用

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项。

其他诉讼事项

适用 不适用

诉讼(仲裁)基本情况	涉案金额(万元)	是否形成预计负债	诉讼(仲裁)进展	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况	披露日期	披露索引
公司作为原告的未达重大诉讼披露标准的其他诉讼	4,261.64	否	公司作为原告的案件 12 件, 其中调解 4 件, 涉案金额 545.44 万元; 剩余 8 件暂未开庭, 涉案金额 3716.2 万元。	-	-		-
公司作为被告的未达重大诉讼披露标准的其他诉讼	1,732.12	否	公司作为被告的案件 26 件, 正在调(和)解处理之中的案件 12 件; 等待判(裁)决案件 14 件。	-	-		-

九、处罚及整改情况

适用 不适用

十、公司及其控股股东、实际控制人的诚信状况

适用 不适用

十一、重大关联交易

1、与日常经营相关的关联交易

适用 不适用

关联交易方	关联关系	关联交易类型	关联交易内容	关联交易定价原则	关联交易价格	关联交易金额(万元)	占同类交易金额的比例	获批的交易额度(万元)	是否超过获批额度	关联交易结算方式	可获得的同类交易市价	披露日期	披露索引
中国中铁控股子公司(不包括中铁财务有限责任公司)	同受中国中铁控制的企业	关联销售	出售商品和提劳务	市场价	市场价	5,077.77	40.28%	500,000	否	电汇	无	2022年03月25日	巨潮资讯网

公司、公司下属子公司)													
合计					5,077.77		500,000						
大额销货退回的详细情况	不适用												
按类别对本期将发生的日常关联交易进行总金额预计的，在报告期内的实际履行情况（如有）	以上日常关联交易在本报告期内实际发生额未超过获批的额度。												
交易价格与市场参考价格差异较大的原因（如适用）	不适用												

2、资产或股权收购、出售发生的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生资产或股权收购、出售的关联交易。

3、共同对外投资的关联交易

适用 不适用

公司报告期未发生共同对外投资的关联交易。

4、关联债权债务往来

适用 不适用

是否存在非经营性关联债权债务往来

是 否

公司报告期不存在非经营性关联债权债务往来。

5、与存在关联关系的财务公司的往来情况

适用 不适用

存款业务

关联方	关联关系	每日最高存款限额（万元）	存款利率范围	期初余额（万元）	本期发生额		期末余额（万元）
					本期合计存入金额（万元）	本期合计取出金额（万元）	
中铁财务有限责任公司	同受中国中铁控制的企业		1.265%	14,455.2	169,204.39	165,020.19	18,639.4

贷款业务

关联方	关联关系	贷款额度（万元）	贷款利率范围	期初余额（万元）	本期发生额		期末余额（万元）
					本期合计贷款金额（万元）	本期合计还款金额（万元）	
中铁财务有限责任公司	同受中国中铁控制的企	250,000	3.3%-3.6%	50,000	50,000	50,000	50,000

	业					
--	---	--	--	--	--	--

授信或其他金融业务

关联方	关联关系	业务类型	总额（万元）	实际发生额（万元）
中铁财务有限责任公司	同受中国中铁控制的企业	授信	250,000	50,000

6、公司控股的财务公司与关联方的往来情况

适用 不适用

公司控股的财务公司与关联方之间不存在存款、贷款、授信或其他金融业务。

7、其他重大关联交易

适用 不适用

报告期内，本公司与公司第一大股东孙志强先生签订了《债权转让合同》，孙志强先生受让公司所持有的债权合计 88,355,406.52 元，转让价格为 88,355,406.52 元。该标的资产不存在抵押、质押或其他第三人权利的情形，亦不存在因重大诉讼、仲裁、查封、冻结等事项导致公司对标的资产权利受限的情形。

重大关联交易临时报告披露网站相关查询

临时公告名称	临时公告披露日期	临时公告披露网站名称
关于公司债权转让暨关联交易的公告	2022 年 03 月 25 日	巨潮资讯网

十二、重大合同及其履行情况

1、托管、承包、租赁事项情况

(1) 托管情况

适用 不适用

公司报告期不存在托管情况。

(2) 承包情况

适用 不适用

公司报告期不存在承包情况。

(3) 租赁情况

适用 不适用

公司报告期不存在租赁情况。

2、重大担保

适用 不适用

单位：万元

公司及其子公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
中铁装配式建筑科技有限公司	2022 年 03 月 25 日	100,000	2022 年 05 月 19 日	10,000	连带责任担保	不适用	不适用	1 年	否	否
报告期内审批对子公司担保额度合计（B1）			150,000	报告期内对子公司担保实际发生额合计（B2）						10,000
报告期末已审批的对子公司担保额度合计（B3）			150,000	报告期末对子公司实际担保余额合计（B4）						10,000
子公司对子公司的担保情况										
担保对象名称	担保额度相关公告披露日期	担保额度	实际发生日期	实际担保金额	担保类型	担保物（如有）	反担保情况（如有）	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保
公司担保总额（即前三大项的合计）										
报告期内审批担保额度合计（A1+B1+C1）			150,000	报告期内担保实际发生额合计（A2+B2+C2）						10,000
报告期末已审批的担保额度合计（A3+B3+C3）			150,000	报告期末实际担保余额合计（A4+B4+C4）						10,000
实际担保总额（即 A4+B4+C4）占公司净资产的比例										9.19%
其中：										
直接或间接为资产负债率超过 70%的被担保对象提供的债务担保余额（E）										10,000
上述三项担保金额合计（D+E+F）										10,000
对未到期担保合同，报告期内发生担保责任或有证据表明有可能承担连带清偿责任的情况说明（如有）				不涉及						
违反规定程序对外提供担保的说明（如有）				不涉及						

采用复合方式担保的具体情况说明

3、日常经营重大合同

单位：元

合同订立公司方名称	合同订立对方名称	合同总金额	合同履行的进度	本期确认的销售收入金额	累计确认的销售收入金额	应收账款回款情况	影响重大合同履行的各项条件是否发生重大变化	是否存在合同无法履行的重大风险
中铁装配式建筑科技有限公司	中铁建工集团有限公司	245,001,011.55	8.42%	18,927,963.73	18,927,963.73		否	否

4、其他重大合同

适用 不适用

公司报告期不存在其他重大合同。

十三、其他重大事项的说明

适用 不适用

公司报告期不存在需要说明的其他重大事项。

十四、公司子公司重大事项

适用 不适用

第七节 股份变动及股东情况

一、股份变动情况

1、股份变动情况

单位：股

	本次变动前		本次变动增减（+，-）					本次变动后	
	数量	比例	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	数量	比例
一、有限售条件股份	56,674,613	23.05%				49,855	49,855	56,724,468	23.07%
1、国家持股	0	0.00%				0	0	0	0.00%
2、国有法人持股	0	0.00%				0	0	0	0.00%
3、其他内资持股	56,674,613	23.05%				49,855	49,855	56,724,468	23.07%
其中：境内法人持股	0	0.00%				0	0	0	0.00%
境内自然人持股	56,674,613	23.05%				49,855	49,855	56,724,468	23.07%
4、外资持股	0	0.00%				0	0	0	0.00%
其中：境外法人持股	0	0.00%				0	0	0	0.00%
境外自然人持股	0	0.00%				0	0	0	0.00%
二、无限售条件股份	189,237,724	76.95%				-49,855	-49,855	189,187,869	76.93%
1、人民币普通股	189,237,724	76.95%				-49,855	-49,855	189,187,869	76.93%
2、境内上市的外资股	0	0.00%				0	0	0	0.00%
3、境外上市的外资股	0	0.00%				0	0	0	0.00%
4、其	0	0.00%				0	0	0	0.00%

他									
三、股份总数	245,912,337	100.00%				0	0	245,912,337	100.00%

股份变动的原因

适用 不适用

- 1、公司原任董事王秋艳女士于 2022 年 3 月 16 日因工作原因离任，其持有的限售股份锁定比例调整为 100%；
- 2、公司原任副总经理王玉莲女士于 2022 年 4 月 14 日因工作原因离任，其持有的限售股份锁定比例调整为 100%；
- 3、公司原高级管理人员谭黎明先生因离任锁定期满，其持有的限售股份全部解除锁定。

股份变动的批准情况

适用 不适用

股份变动的过户情况

适用 不适用

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

股份变动对最近一年和最近一期基本每股收益和稀释每股收益、归属于公司普通股股东的每股净资产等财务指标的影响

适用 不适用

公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

适用 不适用

2、限售股份变动情况

适用 不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	本期解除限售股数	本期增加限售股数	期末限售股数	限售原因	拟解除限售日期
孙志强	56,473,048	0	0	56,473,048	董事锁定股。	任职期内执行董监高限售规定
王秋艳	91,065	0	30,355	121,420	董事离职，股份全部锁定。	董事离职执行董监高限售规定
王玉莲	97,500	0	32,500	130,000	高管离职，股份全部锁定。	高管离职执行董监高限售规定
谭黎明	13,000	13,000	0	0	高管离职限售期解除。	高管离职执行董监高限售规定
合计	56,674,613	13,000	62,855	56,724,468	--	--

二、证券发行与上市情况

适用 不适用

三、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		11,532	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）（参见注8）		0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0	
持股 5%以上的普通股股东或前 10 名股东持股情况								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的股份数量	持有无限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
孙志强	境内自然人	30.62%	75,297,398	0	56,473,048	18,824,350	质押	75,297,398
中铁建工集团有限公司	国有法人	26.51%	65,184,992	65,184,992	0	65,184,992		0
诸城市经济开发投资公司	境内非国有法人	4.49%	11,045,699	0	0	11,045,699	质押	11,045,699
招商银行股份有限公司一天弘优质成长企业精选灵活配置混合型发起式证券投资基金	其他	1.17%	2,872,910	930,300	0	2,872,910		0
中国银行股份有限公司一天弘增强回报债券型证券投资基金	其他	1.10%	2,711,460	-426,952	0	2,711,460		0
中国工商银行股份有限公司一天弘周期策略混合型证券	其他	1.09%	2,673,769	-527,200	0	2,673,769		0

投资基金								
中国工商银行一天弘精选混合型证券投资基金	其他	0.98%	2,417,134	-743,200	0	2,417,134		0
广东冠丰资产管理有限公司一冠丰同心2号证券投资基金	其他	0.56%	1,365,200	0	0	1,365,200		0
中国农业银行股份有限公司一天弘先进制造混合型证券投资基金	其他	0.55%	1,363,000	-747,100	0	1,363,000		0
何学武	境内自然人	0.37%	918,300	0	0	918,300		0
战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名股东的情况(如有)(参见注3)	无							
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述股东是否存在关联关系或一致行动。							
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明	公司股东孙志强于2019年5月24日签署了《表决权放弃协议》，协议约定自2020年7月14日起，孙志强放弃其持有的公司全部股份(75,297,398股)的表决权。							
前10名股东中存在回购专户的特别说明(参见注11)	无							
前10名无限售条件股东持股情况								
股东名称	报告期末持有无限售条件股份数量	股份种类						
		股份种类	数量					
中铁建工集团有限公司	65,184,992	人民币普通股	65,184,992					
孙志强	18,824,350	人民币普通股	18,824,350					
诸城市经济开发投资公司	11,045,699	人民币普通股	11,045,699					
招商银行股份有限公司一天弘优质成长企业精选灵活配置混合型发起式证	2,872,910	人民币普通股	2,872,910					

券投资基金			
中国银行股份有限公司一天弘增强回报债券型证券投资基金	2,711,460	人民币普通股	2,711,460
中国工商银行股份有限公司一天弘周期策略混合型证券投资基金	2,673,769	人民币普通股	2,673,769
中国工商银行一天弘精选混合型证券投资基金	2,417,134	人民币普通股	2,417,134
广东冠丰资产管理有限公司一冠丰同心 2 号证券投资基金	1,365,200	人民币普通股	1,365,200
中国农业银行股份有限公司一天弘先进制造混合型证券投资基金	1,363,000	人民币普通股	1,363,000
何学武	918,300	人民币普通股	918,300
前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间关联关系或一致行动的说明	公司未知前 10 名无限售流通股股东之间，以及前 10 名无限售流通股股东和前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动。		
前 10 名普通股股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）（参见注 4）	股东何学武持有的公司股份 918300 股，全部通过中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有。		

公司是否具有表决权差异安排

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

四、公司控股股东或第一大股东及其一致行动人累计质押股份数量占其所持公司股份数量比例达到 80%

适用 不适用

五、董事、监事和高级管理人员持股变动

适用 不适用

公司董事、监事和高级管理人员在报告期持股情况没有发生变动，具体可参见 2021 年年报。

六、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

新控股股东名称	中铁建工集团有限公司
新控股股东性质	中央国有控股
变更日期	2022 年 03 月 09 日
指定网站查询索引	巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn
指定网站披露日期	2022 年 03 月 10 日

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

第八节 优先股相关情况

适用 不适用

报告期公司不存在优先股。

第九节 债券相关情况

适用 不适用

第十节 财务报告

一、审计报告

半年度报告是否经过审计

是 否

公司半年度财务报告未经审计。

二、财务报表

财务附注中报表的单位为：元

1、合并资产负债表

编制单位：中铁装配式建筑股份有限公司

单位：元

项目	2022年6月30日	2022年1月1日
流动资产：		
货币资金	228,845,875.01	164,558,204.13
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	43,211,090.61	34,052,272.80
应收账款	473,402,978.12	559,923,714.59
应收款项融资		
预付款项	35,333,196.99	13,436,728.64
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	12,835,176.27	22,014,364.12
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	69,826,385.72	73,151,371.29
合同资产	388,361,327.07	455,297,307.65
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	49,846,307.17	59,463,057.02
流动资产合计	1,301,662,336.96	1,381,897,020.24
非流动资产：		
发放贷款和垫款		

债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资	11,675,341.43	11,675,341.43
其他非流动金融资产		
投资性房地产	43,727,070.04	115,839,704.81
固定资产	1,365,849,157.34	1,339,775,084.48
在建工程	18,513,728.26	18,270,206.14
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	11,538,624.33	12,040,303.65
无形资产	96,958,084.09	95,286,525.10
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	141,798,987.46	135,333,734.52
其他非流动资产	6,571,139.39	7,476,874.65
非流动资产合计	1,696,632,132.34	1,735,697,774.78
资产总计	2,998,294,469.30	3,117,594,795.02
流动负债：		
短期借款	1,250,000,000.00	1,190,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	500,095,238.79	584,647,376.89
预收款项		
合同负债	10,546,342.48	10,632,403.66
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	2,697,440.87	796,490.20
应交税费	2,709,481.31	3,004,328.19
其他应付款	95,623,305.14	65,402,525.14
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		

一年内到期的非流动负债	808,053.06	11,269,912.33
其他流动负债	3,716,606.44	3,766,346.00
流动负债合计	1,866,196,468.09	1,869,519,382.41
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款		25,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	12,045,641.43	11,789,597.79
长期应付款		5,504,223.66
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	30,943,845.22	33,578,348.65
递延所得税负债	507,347.71	507,347.71
其他非流动负债		
非流动负债合计	43,496,834.36	76,379,517.81
负债合计	1,909,693,302.45	1,945,898,900.22
所有者权益：		
股本	245,912,337.00	245,912,337.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	762,186,737.81	761,117,173.65
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	27,463,329.96	27,463,329.96
一般风险准备		
未分配利润	53,038,762.08	137,203,054.19
归属于母公司所有者权益合计	1,088,601,166.85	1,171,695,894.80
少数股东权益		
所有者权益合计	1,088,601,166.85	1,171,695,894.80
负债和所有者权益总计	2,998,294,469.30	3,117,594,795.02

法定代表人：安振山 主管会计工作负责人：郑铁虎 会计机构负责人：徐宝彬

2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2022年6月30日	2022年1月1日
流动资产：		
货币资金	179,587,064.80	123,414,472.70
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	2,000,000.00	0.00
应收账款	101,666,043.60	220,714,078.55

应收款项融资		
预付款项	2,898,965.11	3,844,106.34
其他应收款	371,864,697.75	401,195,811.16
其中：应收利息		
应收股利		
存货	21,575,361.63	21,819,671.17
合同资产	49,600,916.37	48,987,490.31
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	4,136,251.68	641,783.31
流动资产合计	733,329,300.94	820,617,413.54
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	932,329,650.00	932,329,650.00
其他权益工具投资	11,675,341.43	11,675,341.43
其他非流动金融资产		
投资性房地产	43,727,070.04	448,050,448.17
固定资产	594,474,049.34	211,459,000.47
在建工程	2,322,235.01	2,322,235.01
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	51,311,806.70	46,654,905.01
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	8,282,119.33	4,965,841.35
其他非流动资产	164,352.71	164,352.71
非流动资产合计	1,644,286,624.56	1,657,621,774.15
资产总计	2,377,615,925.50	2,478,239,187.69
流动负债：		
短期借款	1,010,000,000.00	950,000,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	134,134,102.03	200,585,836.30
预收款项		
合同负债	50,556,349.32	61,008,443.86
应付职工薪酬	458,812.72	444,981.45
应交税费	1,157,493.85	1,223,845.12

其他应付款	17,659,778.79	16,357,597.34
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		10,000,000.00
其他流动负债	146,237.00	
流动负债合计	1,214,112,773.71	1,239,620,704.07
非流动负债：		
长期借款		25,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	11,974,126.03	12,490,203.94
递延所得税负债	507,347.71	507,347.71
其他非流动负债		
非流动负债合计	12,481,473.74	37,997,551.65
负债合计	1,226,594,247.45	1,277,618,255.72
所有者权益：		
股本	245,912,337.00	245,912,337.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	765,319,767.75	764,250,203.59
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	27,463,329.96	27,463,329.96
未分配利润	112,326,243.34	162,995,061.42
所有者权益合计	1,151,021,678.05	1,200,620,931.97
负债和所有者权益总计	2,377,615,925.50	2,478,239,187.69

3、合并利润表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、营业总收入	127,735,662.37	212,656,259.51
其中：营业收入	127,735,662.37	212,656,259.51
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	234,072,058.31	381,493,921.91
其中：营业成本	142,193,414.10	289,634,053.29

利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	7,719,863.62	8,091,679.50
销售费用	4,497,444.29	3,302,728.78
管理费用	55,755,627.90	50,488,143.37
研发费用	2,567,335.75	5,479,711.20
财务费用	21,338,372.65	24,497,605.77
其中：利息费用	22,057,456.72	25,683,822.53
利息收入	667,375.76	1,554,975.26
加：其他收益	2,831,262.77	3,417,416.30
投资收益（损失以“-”号填列）		-39.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	17,105,105.61	-4,906,830.66
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,785,527.48	-1,834,122.77
资产处置收益（损失以“-”号填列）	61,538.19	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-90,124,016.85	-172,161,238.53
加：营业外收入	52,088.42	5,523,029.32
减：营业外支出	480,358.35	98,072.65
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-90,552,286.78	-166,736,281.86
减：所得税费用	-6,387,994.67	-35,772,877.91
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-84,164,292.11	-130,963,403.95
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-84,164,292.11	-130,963,403.95
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		

(二) 按所有权归属分类		
1. 归属于母公司所有者的净利润	-84,164,292.11	-130,963,403.95
2. 少数股东损益		
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	-84,164,292.11	-130,963,403.95
归属于母公司所有者的综合收益总额	-84,164,292.11	-130,963,403.95
归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益：		
(一) 基本每股收益	-0.34	-0.53
(二) 稀释每股收益	-0.34	-0.53

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：元，上期被合并方实现的净利润为：元。

法定代表人：安振山 主管会计工作负责人：郑铁虎 会计机构负责人：徐宝彬

4、母公司利润表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、营业收入	14,264,198.33	25,912,678.18
减：营业成本	19,323,001.30	9,849,188.66
税金及附加	2,885,983.86	2,938,520.43
销售费用	2,667,456.69	1,229,940.84
管理费用	28,264,930.83	26,265,183.05
研发费用	1,094,100.16	2,661,002.99
财务费用	16,895,272.63	16,968,769.00
其中：利息费用	17,402,256.67	18,359,233.30

利息收入	514,870.42	1,415,154.96
加：其他收益	558,945.57	1,016,966.17
投资收益（损失以“-”号填列）		-1,186,452.48
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	2,171,437.59	-984,658.39
资产减值损失（损失以“-”号填列）	97,936.93	4,000.00
资产处置收益（损失以“-”号填列）	44,551.07	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-53,993,675.98	-35,150,071.49
加：营业外收入	24,279.92	1,980,053.34
减：营业外支出	15,700.00	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-53,985,096.06	-33,170,018.15
减：所得税费用	-3,316,277.98	-4,611,659.35
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-50,668,818.08	-28,558,358.80
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-50,668,818.08	-28,558,358.80
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公允价值变动		
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
5. 其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减值准备		
5. 现金流量套期储备		

6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	-50,668,818.08	-28,558,358.80
七、每股收益：		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

5、合并现金流量表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	265,419,904.77	192,656,588.23
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	4,589,391.76	109,001.16
收到其他与经营活动有关的现金	4,084,543.32	10,074,614.82
经营活动现金流入小计	274,093,839.85	202,840,204.21
购买商品、接受劳务支付的现金	150,430,637.28	206,240,173.43
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	41,016,922.67	35,055,193.32
支付的各项税费	9,758,428.89	19,739,034.85
支付其他与经营活动有关的现金	11,056,466.77	6,810,073.29
经营活动现金流出小计	212,262,455.61	267,844,474.89
经营活动产生的现金流量净额	61,831,384.24	-65,004,270.68
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,070,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	1,070,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,831,893.29	7,625,597.94
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		

取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	3,831,893.29	7,625,597.94
投资活动产生的现金流量净额	-2,761,893.29	-7,625,597.94
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	670,000,000.00	540,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	670,000,000.00	540,000,000.00
偿还债务支付的现金	645,000,000.00	542,098,981.43
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	21,782,103.88	27,866,465.94
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	666,782,103.88	569,965,447.37
筹资活动产生的现金流量净额	3,217,896.12	-29,965,447.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-2.13
五、现金及现金等价物净增加额	62,287,387.07	-102,595,318.12
加：期初现金及现金等价物余额	159,750,522.40	226,593,685.22
六、期末现金及现金等价物余额	222,037,909.47	123,998,367.10

6、母公司现金流量表

单位：元

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	142,779,243.38	98,918,377.29
收到的税费返还		24,153.15
收到其他与经营活动有关的现金	243,641,953.20	12,344,433.31
经营活动现金流入小计	386,421,196.58	111,286,963.75
购买商品、接受劳务支付的现金	8,814,940.44	17,302,008.76
支付给职工以及为职工支付的现金	20,793,020.08	13,657,836.96
支付的各项税费	3,102,823.53	2,976,486.74
支付其他与经营活动有关的现金	304,389,731.51	3,588,816.29
经营活动现金流出小计	337,100,515.56	37,525,148.75
经营活动产生的现金流量净额	49,320,681.02	73,761,815.00
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		31,928.82
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	70,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	70,000.00	31,928.82
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,103,673.58	1,208,066.34
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		

支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	1,103,673.58	1,208,066.34
投资活动产生的现金流量净额	-1,033,673.58	-1,176,137.52
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	670,000,000.00	520,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		22,577,702.16
筹资活动现金流入小计	670,000,000.00	542,577,702.16
偿还债务支付的现金	645,000,000.00	277,298,981.43
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	18,153,395.56	20,818,356.67
支付其他与筹资活动有关的现金		396,880,079.03
筹资活动现金流出小计	663,153,395.56	694,997,417.13
筹资活动产生的现金流量净额	6,846,604.44	-152,419,714.97
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	55,133,611.88	-79,834,037.49
加：期初现金及现金等价物余额	122,586,790.97	154,771,539.29
六、期末现金及现金等价物余额	177,720,402.85	74,937,501.80

7、合并所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2022 年半年度														
	归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
	优先股	永续债	其他												
一、上年年末余额	245,912,337.00				761,117,173.65					27,463,329.96		137,203,054.19		1,171,695,894.80	1,171,695,894.80
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	245,912,337.00				761,117,173.65					27,463,329.96		137,203,054.19		1,171,695,894.80	1,171,695,894.80

三、本期增减变动金额 (减少以 “-”号填 列)					1,069,564.16						-84,164,292.11		-83,094,727.95		-83,094,727.95
(一) 综合收益总额											-84,164,292.11		-84,164,292.11		-84,164,292.11
(二) 所有者投入和减少资本					1,069,564.16								1,069,564.16		1,069,564.16
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他					1,069,564.16								1,069,564.16		1,069,564.16
(三) 利润分配															
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者(或股东)的分配															
4. 其他															
(四) 所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本(或股本)															
2. 盈余公积转增资本(或股本)															
3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动															

额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
(五) 专项储备														
1. 本期提取								592,144.94					592,144.94	592,144.94
2. 本期使用								-592,144.94					-592,144.94	-592,144.94
(六) 其他														
四、本期末余额	245,912,337.00				762,186,737.81			27,463,329.96		53,038,762.08			1,088,601,166.85	1,088,601,166.85

上年金额

单位：元

项目	2021 年半年度														少数股东权益	所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益															
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计			
优先股		永续债	其他													
一、上年年末余额	245,912,337.00				761,117,173.65				27,463,329.96		500,683,324.32			1,535,179,674.93	-39,000.00	1,535,179,674.93
加：会计政策变更																
前期差错更正																
同一控制下企业合并																
其他																
二、本年初余额	245,912,337.00				761,117,173.65				27,463,329.96		500,683,324.32			1,535,179,674.93	-39,000.00	1,535,179,674.93

	37.00				73.65				9.96		34.32		,674.93		,635.93
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）											-133,422.57		-133,422.57	39.00	-133,422.57
（一）综合收益总额											-130,963.95		-130,963.95		-130,963.95
（二）所有者投入和减少资本														39.00	39.00
1. 所有者投入的普通股															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他														39.00	39.00
（三）利润分配											-2,459.123		-2,459.123		-2,459.123
1. 提取盈余公积															
2. 提取一般风险准备															
3. 对所有者（或股东）的分配											-2,459.123		-2,459.123		-2,459.123
4. 其他															
（四）所有者权益内部结转															
1. 资本公积转增资本（或股本）															
2. 盈余公积转增资本（或股本）															

3. 盈余公积弥补亏损															
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															
5. 其他综合收益结转留存收益															
6. 其他															
(五) 专项储备															
1. 本期提取								4,319,361.65					4,319,361.65		4,319,361.65
2. 本期使用								-4,319,361.65					-4,319,361.65		-4,319,361.65
(六) 其他															
四、本期期末余额	245,912,337.00				761,171,736.55			27,463,329.96		367,264,307.00			1,401,757,147.61		1,401,757,147.61

8、母公司所有者权益变动表

本期金额

单位：元

项目	2022 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	245,912,337.00				764,250,203.59				27,463,329.96	162,995,061.42		1,200,620,931.97
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	245,912,337.00				764,250,203.59				27,463,329.96	162,995,061.42		1,200,620,931.97

三、本期增 减变动金额 (减少以 “—”号填 列)					1,069 ,564. 16						- 50,66 8,818 .08	- 49,59 9,253 .92
(一) 综合 收益总额											- 50,66 8,818 .08	- 50,66 8,818 .08
(二) 所有 者投入和减 少资本					1,069 ,564. 16							1,069 ,564. 16
1. 所有者 投入的普通 股												
2. 其他权 益工具持有 者投入资本												
3. 股份支 付计入所有 者权益的金 额												
4. 其他					1,069 ,564. 16							1,069 ,564. 16
(三) 利润 分配												
1. 提取盈 余公积												
2. 对所有 者(或股 东)的分配												
3. 其他												
(四) 所有 者权益内部 结转												
1. 资本公 积转增资本 (或股本)												
2. 盈余公 积转增资本 (或股本)												
3. 盈余公 积弥补亏损												
4. 设定受 益计划变动 额结转留存 收益												
5. 其他综 合收益结转 留存收益												
6. 其他												

(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	245,912,337.00				765,319,767.75				27,463,329.96	112,326,243.34		1,151,021,678.05

上期金额

单位：元

项目	2021 年半年度											
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	245,912,337.00				764,250,203.59			27,463,329.96		192,280,740.13		1,229,906,610.68
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年初余额	245,912,337.00				764,250,203.59			27,463,329.96		192,280,740.13		1,229,906,610.68
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）										-31,017,482.17		-31,017,482.17
（一）综合收益总额										28,558,358.80		28,558,358.80
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支												

付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配									-		-	
1. 提取盈余公积									2,459,123.37		2,459,123.37	
2. 对所有者(或股东)的分配									-		-	
3. 其他									2,459,123.37		2,459,123.37	
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期期末余额	245,912,337.00				764,250,203.59			27,463,329.96		161,263,257.96		1,198,889,128.51

三、公司基本情况

中铁装配式建筑股份有限公司(原名为“北京恒通创新赛木科技股份有限公司”,以下简称“本公司”)于 2006 年 8 月 31 日在中国北京市注册成立,本公司的统一社会信用代码为 91110000793442369X,注册地址为中国北京市房山区窦店镇普安路 87 号。

于 2010 年 10 月 9 日, 本公司于变更设立为股份有限公司时的初始总股本为 73,000,000 股。经中国证券监督管理委员会(证监许可【2015】324 号文)核准, 本公司股份于 2015 年 3 月 19 日在深圳证券交易所挂牌上市交易, 公开发行新股股票总数为 24,340,000 股。于 2015 年 5 月 15 日, 经股东大会审议通过, 本公司以资本公积向全体股东每 10 股转增 10 股, 共转增股份 97,340,000 股。于 2017 年 12 月, 经中国证券监督管理委员会创业板发行审核委员会 2017 年第 73 次发行审核委员会(证监许可【2017】1871 号文)核准, 本公司向原股东配售人民币普通股 51,232,337 股。经过上述历年的新股发行和转增股本, 截至 2021 年 12 月 31 日止, 本公司总股本为 245,912,337 股, 每股面值 1 元。

于 2020 年 7 月 14 日, 中国中铁股份有限公司(以下简称“中国中铁”)通过协议转让方式受让本公司原第一大股东孙志强及原第二大股东诸城晨光景泰股权投资基金有限公司合计持有的本公司 65,184,992 股股份(占本公司总股本的 26.51%), 同时孙志强放弃其持有的本公司 75,297,398 股股份(占本公司总股本的 30.62%)的表决权。上述交易完成后, 本公司控股股东变更为中国中铁, 最终控股母公司为中国铁路工程集团有限公司(以下简称“中铁工”)。于 2022 年 3 月 9 日, 中国中铁将持有的中铁装配 26.51%股份通过协议方式转让给其全资子公司中铁建工, 并完成交割登记, 中铁装配直接控股股东变更为中铁建工, 中铁建工的实际控制人为中国中铁。

2020 年 8 月 18 日, 本公司名称由“北京恒通创新赛木科技股份有限公司”变更为“中铁装配式建筑股份有限公司”。2020 年 8 月 20 日本公司证券简称由“恒通科技”变更为“中铁装配”, 证券代码不变。

本公司及子公司(以下简称“本公司”)主营业务为施工总承包; 安装、销售预制装配式住宅部品、木塑制品; 生产预制装配式住宅部品; 加工木塑制品; 销售机械设备、模具、活动房屋; 技术开发、技术转让、技术咨询(中介除外)、技术服务、技术培训; 货物进出口(国营贸易管理货物除外)、代理进出口、技术进出口; 普通货运。

本财务报表由本公司董事会于 2022 年 8 月 24 日批准报出。

公司本报告期纳入合并范围的子公司共 7 户, 详见第十节、九、“在其他主体中的权益”, 与上期合并范围对比无变化。

四、财务报表的编制基础

1、编制基础

本财务报表按照财政部于 2006 年 2 月 15 日及以后期间颁布的《企业会计准则—基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合称“企业会计准则”)、以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》的披露规定编制。

2、持续经营

本公司以持续经营为基础编制财务报表, 本公司自报告期末起 12 个月不存在导致对持续经营能力产生重大怀疑的因素。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示:

本公司根据生产经营特点确定具体会计政策和会计估计, 主要体现在应收款项及合同资产的预期信用损失的计量(第十节、五(10))、存货的计价方法(第十节、五(15))、投资性房地产的计量模式(第十节、五(23))、固定资产折旧、无形资产摊销(第十节、五(24)、(30))、长期资产减值的判断标准(第十节、五

(31))、收入的确认和计量(第十节、五(39))及递延所得税资产和递延所得税负债的确定(第十节、五(41))等。

本公司在确定重要的会计政策时所运用的关键判断、重要会计估计及其关键假设详见第十节、五(43)。

1、遵循企业会计准则的声明

本公司财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 6 月 30 日的合并及公司财务状况以及 2022 年 1-6 月的合并及公司经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3、营业周期

营业周期是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司装配式建筑服务由于项目建设期期间较长，其营业周期可能超过一年，其他业务的营业周期通常为一年以内。

4、记账本位币

本公司记账本位币为人民币。本公司下属子公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

5、同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

(1) 同一控制下的企业合并

本公司支付的合并对价及取得的净资产均按账面价值计量，如被合并方是最终控制方以前年度从第三方收购来的，则以被合并方的资产、负债(包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉)在最终控制方合并财务报表中的账面价值为基础。本公司取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额，调整资本公积(股本溢价)；资本公积(股本溢价)不足以冲减的，调整留存收益。为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

(2) 非同一控制下的企业合并

本公司发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

通过多次交易分步实现的非同一控制下企业合并，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当

期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动应当转为购买日所属当期收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。商誉为之前持有的被购买方股权的公允价值与购买日支付对价的公允价值之和，与取得的子公司可辨认净资产于购买日的公允价值份额的差额。

6、合并财务报表的编制方法

编制合并财务报表时，合并范围包括本公司及全部子公司。

从取得子公司的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于同一控制下企业合并取得的子公司，自其与本公司同受最终控制方控制之日起纳入本公司合并范围，并将其在合并日前实现的净利润在合并利润表中单列项目反映。

在取得对子公司的控制权之后，自子公司的少数股东处取得少数股东拥有的对该子公司全部或部分少数股权，在合并财务报表中，子公司的资产、负债以购买日或合并日开始持续计算的金额反映。因购买少数股权新增加的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额调整资本公积，资本公积(资本溢价或股本溢价)的金额不足冲减的，调整留存收益。

处置对子公司的部分投资但不丧失控制权，在合并财务报表中，处置价款与处置投资对应的享有该子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额调整资本公积(资本溢价或股本溢价)，资本公积的金额不足冲减的，调整留存收益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制的，在合并财务报表中，对于剩余股权，按照丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价和剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。此外，与原有子公司的股权投资相关的其他综合收益、其他所有者权益变动，在丧失控制权时转入当期损益，由于原有子公司重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。子公司的所有者权益、当期净损益及综合收益中不归属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益、少数股东损益及归属于少数股东的综合收益总额在合并财务报表中股东权益、净利润及综合收益总额项下单独列示。子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额冲减少数股东权益。本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销归属于母公司股东的净利润；子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按本公司对该子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对出售方子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。

如果以本公司为会计主体与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从本公司的角度对该交易予以调整。

7、合营安排分类及共同经营会计处理方法

8、现金及现金等价物的确定标准

现金及现金等价物是指库存现金，可随时用于支付的存款，以及持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

9、外币业务和外币报表折算

外币交易按交易发生日的即期汇率将外币金额折算为记账本位币入账。

于资产负债表日，外币货币性项目采用资产负债表日的即期汇率折算为记账本位币。为购建符合借款费用资本化条件的资产而借入的外币专门借款产生的汇兑差额在资本化期间内予以资本化；其他汇兑差额直接计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，于资产负债表日采用交易发生日的即期汇率折算。汇率变动对现金的影响额，在现金流量表中单独列示。

10、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

（1）金融资产

（a）分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：①以摊余成本计量的金融资产；②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以下三种方式进行计量：

以摊余成本计量：

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款等。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益：

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产主要包括应收款项融资、其他债权投资等。本公司自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益：

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益。在初始确认时，本集团为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产，其余列示为交易性金融资产。

权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资于初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

(b) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、合同资产和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本集团按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，认定为处于第一阶段的金融工具，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

对于因销售商品、提供劳务等日常经营活动形成的应收账款、应收票据和合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

当单项应收票据、应收账款和合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据和计提方法如下：

应收账款组合 1 应收中央企业客户

应收账款组合 2 应收中铁工合并范围内客户

应收账款组合 3 应收地方政府/地方国有企业客户

应收账款组合 4 应收海外企业客户

应收账款组合 5 应收其他客户

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

应收票据组合 1 商业承兑汇票

应收票据组合 2 银行承兑汇票

合同资产组合 1 装配式建筑项目

合同资产组合 2 未到期的质保金

对于划分为组合的应收票据和合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

当单项其他应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1 应收押金和保证金

其他应收款组合 2 应收代垫款

其他应收款组合 3 应收子公司借款

其他应收款组合 4 应收其他款项

对于划分为组合的其他应收款，本公司通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

本公司将计提或转回的应收款项和合同资产损失准备计入当期损益。

(c) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然本集团既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

(2) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付账款、其他应付款、借款及租赁负债等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下(含一年)的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内(含一年)到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益或金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债的财务担保合同，以公允价值进行初始确认，在初始确认后按照所确定的损失准备金额以及初始确认金额扣除依据《企业会计准则第 14 号—收入》相关规定所确定的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

(3) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

11、应收票据

详见本第十节、五(10)“金融工具”。

12、应收账款

详见本第十节、五(10)“金融工具”。

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“土木工程建筑业务”的披露要求

13、应收款项融资

14、其他应收款

其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

详见本第十节、五(10)“金融工具”。

15、存货

(1) 分类

存货包括原材料、在产品、库存商品、周转材料等。存货按成本与可变现净值孰低计量。

(2) 发出存货的计价方法

存货发出时的成本按加权平均法核算，库存商品和在产品成本包括原材料、直接人工以及在正常生产能力下按系统的方法分配的制造费用。

(3) 周转材料的摊销方法

周转材料采用一次转销法。

(4) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

存货跌价准备按存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中，以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

(5) 本公司的存货盘存制度采用永续盘存制。

16、合同资产

在本公司与客户的合同中，本公司承担将商品或服务转移给客户的履约义务，同时有权就已向客户转让商品、提供的相关服务而收取合同价款。当客户实际支付合同对价或在该对价到期应付之前，企业已经向客户转移了商品或服务，则应当将因已转让商品或服务而有权收取对价的权利列示为合同资产，在取得无条件收款权时确认为应收账款；反之，将本公司已收或应收客户对价而应向客户转移商品或服务的义务列示为合同负债。当本公司履行向客户转让商品或提供服务的义务时，合同负债确认为收入。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

合同资产以预期信用损失为基础确认损失准备(第十节、五(10))。

17、合同成本

18、持有待售资产

19、债权投资

20、其他债权投资

21、长期应收款

22、长期股权投资

长期股权投资包括：本公司对子公司的长期股权投资；本公司对合营企业和联营企业的长期股权投资。

子公司为本公司能够对其实施控制的被投资单位。合营企业为本公司通过单独主体达成，能够与其他方实施共同控制，且基于法律形式、合同条款及其他事实与情况仅对其净资产享有权利的合营安排。联营企业为本公司能够对其财务和经营决策具有重大影响的被投资单位。

对子公司的投资，在公司财务报表中按照成本法确定的金额列示，在编制合并财务报表时按权益法调整后合并；对合营企业和联营企业投资采用权益法核算。

（1）投资成本确定

同一控制下企业合并形成的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积，资本公积(股本溢价)不足冲减的，调整留存收益；非同一控制下企业合并形成的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的投资成本。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。

对于以企业合并以外的其他方式取得的长期股权投资，以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本；以发行权益性证券取得的长期股权投资，按发行权益性证券的公允价值确认为初始投资成本。

（2）后续计量及损益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资，按照初始投资成本计量，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以初始投资成本作为长期股权投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，并相应调增长期股权投资成本。

采用权益法核算的长期股权投资，本公司按应享有或应分担的被投资单位的净损益份额确认当期投资损益。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，但本公司负有承担额外损失义务且符合预计负债确认条件的，继续确认预计将承担的损失金额。被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。被投资单位分派的利润或现金股利于宣告分派时按照本公司应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司与被投资单位之间未实现的内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的内部交易损失，其中属于资产减值损失的部分，相应的未实现损失不予抵销。

(3) 确定对被投资单位具有控制、共同控制、重大影响的依据

控制是指拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过本公司及分享控制权的其他参与方一致同意后才能决策。

重大影响是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(4) 长期股权投资减值

对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资，当其可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额(第十节、五(31))。

23、投资性房地产

投资性房地产计量模式

成本法计量

折旧或摊销方法

投资性房地产包括已出租的土地使用权和以出租为目的的建筑物以及正在建造或开发过程中将用于出租的建筑物，以成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋及建筑物(第十节、五(24))或土地使用权(第十节、五(30))一致的政策进行折旧或摊销。

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

对投资性房地产的预计使用寿命、预计净残值和折旧(摊销)方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当投资性房地产被处置、或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后计入当期损益。

当投资性房地产的可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额(第十节、五(31))。

24、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产包括房屋及建筑物、运输设备、工业生产设备及其他固定资产。

固定资产在与其有关的经济利益很可能流入本公司、且其成本能够可靠计量时予以确认。购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

(2) 折旧方法

类别	折旧方法	折旧年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	15-50	0-5	1.90-6.67
运输设备	年限平均法	4-12	0-5	7.92-25.00
工业生产设备	年限平均法	5-18	0-5	5.28-20.00
其他固定资产	年限平均法	3-10	0-5	9.50-33.33

固定资产折旧从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用寿命内计提。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。

对固定资产的预计使用寿命、预计净残值和折旧方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

25、在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。当在建工程的可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额(第十节、五(31))。

26、借款费用

本公司发生的可直接归属于需要经过相当长时间的购建活动才能达到预定可使用状态之资产的购建的借款费用，在资产支出及借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用状态所必要的购建活动已经开始时，开始资本化并计入该资产的成本。当购建的资产达到预定可使用状态时停止资本化，其后发生的借款费用计入当期损益。如果资产的购建活动发生非正常中断，并且中断时间连续超过 3 个月，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建活动重新开始。

对于为购建符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的利息费用减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定专门借款费用的资本化金额。

对于为购建符合资本化条件的资产而占用的一般借款，按照累计资产支出超过专门借款部分的资本支出加权平均数乘以所占用一般借款的加权平均实际利率计算确定一般借款借款费用的资本化金额。实际利率为将借款在预期存续期间或适用的更短期间内的未来现金流量折现为该借款初始确认金额所使用的利率。

27、生物资产

28、油气资产

29、使用权资产

详见本第十节、五(42)“租赁”。

30、无形资产

(1) 计价方法、使用寿命、减值测试

无形资产包括土地使用权、专利权、软件等，以成本计量。

(a) 土地使用权

土地使用权按使用年限平均摊销。外购土地及建筑物的价款难以在土地使用权与建筑物之间合理分配的，全部作为固定资产。

(b) 专利权

专利权按法律规定的有效年限 10 年平均摊销。

(c) 软件

软件按预计使用年限或合同规定的使用年限 5—10 年平均摊销。

(d) 定期复核使用寿命和摊销方法

对使用寿命有限的无形资产的预计使用寿命及摊销方法于每年年度终了进行复核并作适当调整。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值时，账面价值减记至可收回金额（第十节、五(31)）。

(2) 内部研究开发支出会计政策

内部研究开发项目支出根据其性质以及研发活动最终形成无形资产是否具有较大不确定性，被分为研究阶段支出和开发阶段支出。

为研究生产工艺而进行的有计划的调查、评价和选择阶段的支出为研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；大规模生产之前，针对工艺最终应用的相关设计、测试阶段的支出为开发阶段的支出，同时满足下列条件的，予以资本化：

- 生产工艺的开发已经技术团队进行充分论证；
- 管理层已批准生产工艺工法开发的预算，具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 前期市场调研的研究分析说明生产工艺所生产的产品具有市场推广能力；
- 有足够的技术和资金支持，以进行生产工艺的开发活动及后续的大规模生产；以及
- 生产工艺开发的支出能够可靠地归集。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

31、长期资产减值

固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试；尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

32、长期待摊费用

33、合同负债

详见本第十节、五(16)“合同资产”。

34、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

(2) 离职后福利的会计处理方法

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利，列示为应付职工薪酬。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

35、租赁负债

详见本第十节、五(42)“租赁”。

36、预计负债

因亏损合同、未决诉讼等形成的现时义务，当履行该义务很可能导致经济利益的流出，且其金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。

于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

预期在资产负债表日起一年内需支付的预计负债，列报为其他流动负债。

(1) 待执行亏损合同

待执行合同变成亏损合同的，本公司对标的资产进行减值测试并按规定确认减值损失，如预计亏损超过该减值损失，将超过部分确认为预计负债；无合同标的资产的，亏损合同相关义务满足预计负债确认条件时，确认为预计负债。

(2) 未决诉讼

因尚未判决的诉讼导致本公司需承担对可能败诉的判决结果形成的现时义务，其履行很可能导致经济利益的流出，当履行该义务的金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

37、股份支付

现金股利于股东大会批准的当期，确认为负债。

38、优先股、永续债等其他金融工具

39、收入

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》中的“土木工程建筑业务”的披露要求

本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

（1）装配式建筑服务的收入确认

本公司提供的装配式建筑服务，根据履约进度在一段时间内确认收入。装配式建筑合同的履约进度主要根据项目的性质，按已经完成的为履行合同实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。于资产负债表日，本公司对已完工的进度进行重新估计，以使其能够反映履约情况的变化。

合同成本包括合同履约成本和合同取得成本。本公司为提供装配式建筑服务而发生的成本，确认为合同履约成本。本公司在确认收入时，按照履约进度将合同履约成本结转计入主营业务成本。本公司将为获取合同而发生的增量成本，确认为合同取得成本。本公司对于摊销期限不超过一年或者该业务营业周期的合同取得成本，在其发生时计入当期损益；对于摊销期限在一个营业周期以上的合同取得成本，本公司按照相关合同下确认收入相同的基础摊销计入损益。如果合同成本的账面价值高于因提供该服务预期能够取得的剩余对价减去估计将要发生的成本，本公司对超出的部分计提减值准备，并确认为资产减值损失。于资产负债表日，本公司对于合同履约成本根据其初始确认时摊销期限是否超过该项业务的营业周期，以减去相关资产减值准备后的净额，分别列示为存货和其他非流动资产；对于初始确认时摊销期限超过一年或者一个营业周期的合同取得成本，以减去相关资产减值准备后的净额，列示为其他非流动资产。

（2）销售装配式建筑产品的收入

本公司销售装配式建筑产品，并在客户取得相关商品的控制权时，根据历史经验，按照期望值法确定折扣金额，按照合同对价扣除预计折扣金额后的净额确认收入。本公司给予客户的信用期与行业惯例一致，不存在重大融资成分。

40、政府补助

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括科研补贴、财政补贴等。

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值，或确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分摊计入损益；与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本，用于补偿已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

本公司对同类政府补助采用相同的列报方式。

与日常活动相关的政府补助纳入营业利润，与日常活动无关的政府补助计入营业外收入。

本公司收到的政策性优惠利率贷款，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。本公司直接收取的财政贴息，冲减相关借款费用。

本公司因城镇整体规划、库区建设、棚户区改造、沉陷区治理等公共利益进行搬迁，收到政府从财政预算直接拨付的搬迁补偿款，作为专项应付款处理。其中，属于对企业在搬迁和重建过程中发生的固定资产和无形资产损失、有关费用性支出、停工损失及搬迁后拟新建资产进行补偿的，自专项应付款转入递延收益，并根据其性质按照与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助核算，取得的搬迁补偿款扣除转入递延收益的金额后如有结余的，确认为资本公积。

41、递延所得税资产/递延所得税负债

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

（1）当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债(或资产)，以按照税法规定计算的预期应交纳(或返还)的所得税金额计量。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。对于按照税法规定能够于以后年度抵减应纳税所得额的可抵扣亏损，确认相应的递延所得税资产。对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)的非企业合并的交易中产生的资产或负债的初始确认形成的暂时性差异，不确认相应的递延所得税资产和递延所得税负债。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限。

对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

同时满足下列条件的递延所得税资产和递延所得税负债以抵销后的净额列示：

- 递延所得税资产和递延所得税负债与同一税收征管部门对本公司内同一纳税主体征收的所得税相关；
- 本公司内该纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利。

42、租赁

(1) 经营租赁的会计处理方法

本公司作为承租人

本公司于租赁期开始日确认使用权资产，并按尚未支付的租赁付款额的现值确认租赁负债。租赁付款额包括固定付款额，以及在合理确定将行使购买选择权或终止租赁选择权的情况下需支付的款项等。按销售额的一定比例确定的可变租金不纳入租赁付款额，在实际发生时计入当期损益。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)支付的租赁负债，列示为一年内到期的非流动负债。

本公司的使用权资产为租入的房屋及建筑物。使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括租赁负债的初始计量金额、租赁期开始日或之前已支付的租赁付款额、初始直接费用等，并扣除已收到的租赁激励。本公司能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；若无法合理确定租赁期届满时是否能够取得租赁资产所有权，则在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。当可收回金额低于使用权资产的账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额(第十节、五(31))。

对于租赁期不超过 12 个月的短期租赁和单项资产全新时价值较低的低价值资产租赁，本公司选择不确认使用权资产和租赁负债，将相关租金支出在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

租赁发生变更且同时符合下列条件时，本公司将其作为一项单独租赁进行会计处理：(1)该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；(2)增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

当租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理时，除新冠肺炎疫情直接引发的合同变更采用简化方法外，本公司在租赁变更生效日重新确定租赁期，并采用修订后的折现率对变更后的租赁付款额进行折现，重新计量租赁负债。租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

对于由新冠肺炎疫情直接引发且仅针对 2022 年 6 月 30 日之前的租金减免，本公司选择采用简化方法，在达成协议解除原支付义务时将未折现的减免金额计入当期损益，并相应调整租赁负债。

本公司作为出租人

实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁。其他的租赁为经营租赁。

本公司经营租出自有的房屋建筑物时，经营租赁的租金收入在租赁期内按照直线法确认。本公司将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入。

当租赁发生变更时，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁，并将与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额作为新租赁的收款额。

(2) 融资租赁的会计处理方法

本公司作为出租人

于租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认相关资产。本公司将应收融资租赁款列示为长期应收款，自资产负债表日起一年内(含一年)收取的应收融资租赁款列示为一年内到期的非流动资产。

43、其他重要的会计政策和会计估计

本公司根据历史经验和其他因素，包括对未来事项的合理预期，对所采用的重要会计估计和关键判断进行持续的评价。

(1) 装配式建筑服务的收入及成本确认

管理层根据履约进度在一段时间内确认装配式建筑服务的收入。履约进度主要根据项目的性质，按已经完成的为履约合同实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。管理层需要在初始对装配式建筑服务的合同预计总收入和合同预计总成本作出合理估计，并于合同执行过程中持续评估，当初始估计发生变化时，如工程量变更、原材料价格波动等，对合同预计总收入和合同预计总成本进行修订，并根据修订后的合同预计总收入和合同预计总成本调整履约进度和确认收入的金额，这一修订将反映在本公司的当期财务报表中。

(2) 应收账款及合同资产的预期信用损失的会计估计

本公司对应收账款及合同资产按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对于单项金额重大的已发生信用减值的应收账款和合同资产，本公司通过估计未来与该应收账款或合同资产相关的现金流，单项确认预期信用损失；其余应收账款和合同资产，由于无法以合理成本评估单项资产的预期信用损失，本公司按照信用风险特征将其划分为若干组合，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率计算预期信用损失。在确定预期信用损失时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，在评估前瞻性信息时，本公司考虑的因素包括经济政策、宏观经济指标、行业风险和客户情况的变化等。

在考虑前瞻性信息时，本公司考虑了不同的宏观经济情景。截至 2022 年 6 月 30 日止六个月期间，“基准”、“不利”及“有利”这三种经济情景的权重分别是 50%、40%和 10%。本公司定期监控并复核与预期信用损失计算相关的重要宏观经济假设和参数，包括经济政策、宏观经济指标、行业风险和客户情况的变化等。截至 2022 年 6 月 30 日止六个月期间，本公司已考虑了新冠肺炎疫情引发的不确定性，并相应更新了相关假设和参数，各情景中所使用的关键宏观经济参数列示如下：

	经济情景		
	基准	不利	有利
国内生产总值	5.07%	4.10%	5.54%

工业增加值 5.01% 4.48% 5.20%

(3) 存货跌价准备的会计估计

本公司对存货按照成本与可变现净值孰低计量，可变现净值的计算需要利用假设和估计。如果管理层对估计售价及至完工时将要发生的成本及费用等进行重新修订，将影响存货的可变现净值的估计。若相关存货的实际可变现净值因市场状况变动而低于或高于预期，则有可能导致重大减值损失的计提或转回。

(4) 固定资产、无形资产及使用权资产减值准备的会计估计

本公司对存在减值迹象的固定资产、无形资产及使用权资产进行减值测试时，当减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入资产减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者，其计算需要采用会计估计(第十节、五(31))。

于 2022 年 6 月 30 日，本公司由于经营亏损导致固定资产、无形资产、使用权资产出现减值迹象，本公司对上述存在减值迹象的固定资产、无形资产、使用权资产通过对比其所属资产组的可收回金额与账面价值进行减值测试，资产组的可收回金额按资产组的公允价值减处置费用后的净额与资产组预计未来现金流量的现值孰高确定。管理层在减值测试中确认预计未来现金流量的现值时所采用的关键假设和参数包括未来收入增长率、折现率。

如果管理层对资产组未来现金流量计算中采用的收入增长率进行修订，修订后的收入增长率低于目前采用的收入增长率，本公司需对上述长期资产增加计提减值准备。

如果管理层对应用于现金流量折现的折现率进行重新修订，修订后的折现率高于目前采用的折现率，本公司需对上述长期资产增加计提减值准备。

如果实际收入增长率高于或实际折现率低于管理层的估计，本公司不能转回原已计提的长期资产减值损失。

(5) 所得税和递延所得税的会计估计

本公司在多个地区缴纳企业所得税。在正常的经营活动中，部分交易和事项的最终税务处理存在不确定性。在计提各个地区的所得税费用时，本公司需要作出重大判断。如果这些税务事项的最终认定结果与最初入账的金额存在差异，该差异将对作出上述最终认定期间的所得税费用和递延所得税的金额产生影响。

如(第十节、六(2))所述，本公司部分子公司为高新技术企业。高新技术企业资质的有效期为三年，到期后需向相关政府部门重新提交高新技术企业认定申请。根据以往年度高新技术企业到期后重新认定的历史经验以及该等子公司的实际情况，本公司认为该等子公司于未来年度能够持续取得高新技术企业认定，进而按照 15%的优惠税率计算其相应的递延所得税。倘若未来部分子公司于高新技术企业资质到期后未能取得重新认定，则需按照 25%的法定税率计算所得税，进而将影响已确认的递延所得税资产、递延所得税负债及所得税费用。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损，本公司以未来期间很可能获得用来抵扣可抵扣亏损的应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。未来期间取得的应纳税所得额包括本公司通过正常的生产经营活动能够实现的应纳税所得额，以及以前期间产生的应纳税暂时性差异在未来期间转回时将增加的应纳税所得额。本公司在确定未来期间应纳税所得额取得的时间和金额时，需要运用估计和判断。如果实际情况与估计存在差异，可能导致对递延所得税资产的账面价值进行调整。

44、重要会计政策和会计估计变更

(1) 重要会计政策变更

适用 不适用

(2) 重要会计估计变更

适用 不适用

45、其他

(1) 分部信息

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：①该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；②本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；③本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

(2) 安全生产费

本公司根据财政部、国家安全生产监督管理总局财企【2012】16 号关于印发《企业安全生产费用提取和使用管理办法》的通知的规定计提安全生产费用，安全生产费用专门用于完善和改进企业或者项目安全生产条件。

安全生产费用计提计入相关产品的成本或当期损益，同时增加专项储备；实际支出时，属于费用性的支出直接冲减专项储备，属于资本性的支出，先通过在建工程归集所发生的支出，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产，同时按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧，该固定资产在以后期间不再计提折旧。

六、税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	应纳税增值额(应纳税额按应纳税销售额乘以适用税率扣除当期允许抵扣的进项税后的余额计算)	13%、9%、6%
城市维护建设税	缴纳的增值税税额	7%、5%
企业所得税	应纳税所得额	15%及 25%

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

纳税主体名称	所得税税率
公司	15%
中铁装配科技（乌苏）有限公司	15%
中铁装配式建筑科技有限公司	25%
北京恒通远景进出口销售有限公司	25%
中铁装配科技（吐鲁番）有限公司	15%
中铁装配科技（宿迁）有限公司	15%
中铁装配科技（喀什）有限公司	25%
北京顺通远景置业有限公司	25%

2、税收优惠

(a) 根据 2007 年 3 月 16 日发布的《中华人民共和国企业所得税法》相关规定，本公司享受企业所得税税收优惠的主要情况如下：

(i) 国家需要重点扶持的高新技术企业税收优惠政策

本公司下列子公司经有关部门联合审批，通过高新技术企业认证。本公司及该等子公司所获高新技术企业证书有效期限为 3 年，于本报告期适用 15%的企业所得税优惠税率。

公司名称	高新技术企业证书编号
本公司	GR202111006362
中铁装配科技(吐鲁番)有限公司	GR202165000409
中铁装配科技(乌苏)有限公司	GR201965000162
中铁装配科技(宿迁)有限公司	GR201932001534

(ii) 根据《财政部 国家税务总局关于新疆喀什、霍尔果斯两个特殊经济开发区企业所得税优惠政策的通知》(财税【2011】112 号)、《财政部 国家税务总局 国家发展改革委 工业和信息化部关于完善新疆困难地区重点鼓励发展产业企业所得税优惠目录的通知》(财税【2016】85 号)及《财政部 税务总局关于新疆困难地区及喀什、霍尔果斯两个特殊经济开发区新办企业所得税优惠政策的通知》(财税【2021】27 号)的相关规定，本公司之子公司中铁装配科技(喀什)有限公司自 2018 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日免征企业所得税。

(b) 本公司享受增值税税收优惠的主要情况如下：

根据《财政部 国家税务局关于印发〈资源综合利用产品和劳务增值税优惠目录〉的通知》(财税【2015】78 号)及《财政部 国家税务总局关于新型墙体材料增值税政策的通知》(财税【2015】73 号)的相关规定，并经所在地税务机关批准，本公司、本公司之子公司中铁装配科技(乌苏)有限公司享受新型墙体材料增值税即征即退 50%的政策。

3、其他

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行存款	228,775,875.01	163,558,203.13
其他货币资金	70,000.00	1,000,001.00
合计	228,845,875.01	164,558,204.13
因抵押、质押或冻结等对使用有限制的款项总额	6,807,965.54	4,807,681.73

其他说明

于 2022 年 6 月 30 日，本公司货币资金中包含的受限资金为人民币 6,807,965.54 元(2021 年 12 月 31 日：人民币 4,807,681.73 元)，主要为保函保证金及被冻结的银行存款（第十节、七、81）。。

于 2022 年 6 月 30 日，存放于同受中国中铁控制的关联方—中铁财务有限责任公司的款项为人民币 186,394,042.16 元(2021 年 12 月 31 日：人民币 144,552,029.22 元)，按照银行同期存款利率计息，可随时用于支取。

其他货币资金主要为保函保证金等。

于 2022 年 6 月 30 日，本公司无存放在境外且资金汇回受到限制的款项(2021 年 12 月 31 日：无)。

2、交易性金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

3、衍生金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

4、应收票据

(1) 应收票据分类列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	14,619,364.16	8,056,005.57
商业承兑票据	28,591,726.45	25,996,267.23
合计	43,211,090.61	34,052,272.80

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收票据	28,663,384.91	66.22%	71,658.46	0.25%	28,591,726.45	26,061,420.78	76.39%	65,153.55	0.25%	25,996,267.23
其中：										
商业承兑汇票	28,663,384.91	66.22%	71,658.46	0.25%	28,591,726.45	26,061,420.78	76.39%	65,153.55	0.25%	25,996,267.23
合计	28,663,384.91	66.22%	71,658.46	0.25%	28,591,726.45	26,061,420.78	76.39%	65,153.55	0.25%	25,996,267.23

按组合计提坏账准备：商业承兑汇票

单位：元

名称	期末余额

	账面余额	坏账准备	计提比例
商业承兑汇票	28,663,384.91	71,658.46	0.25%
合计	28,663,384.91	71,658.46	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收票据坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

(2) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
组合计提坏账准备	65,153.55	6,504.91				71,658.46
合计	65,153.55	6,504.91				71,658.46

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(3) 期末公司已质押的应收票据

单位：元

项目	期末已质押金额

(4) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

单位：元

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑票据	500,000.00	4,000,000.00
商业承兑票据		28,663,384.91
合计	500,000.00	32,663,384.91

(5) 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据

单位：元

项目	期末转应收账款金额
商业承兑票据	1,414,527.88
合计	1,414,527.88

其他说明

于 2022 年 6 月 30 日，本集团因出票人未履约而将应收票据转入应收账款金额为人民币 1,414,527.88 元。

(6) 本期实际核销的应收票据情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收票据核销情况：

单位：元

单位名称	应收票据性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收票据核销说明：

报告期内，本公司无实际核销的应收票据。

5、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
按单项计提坏账准备的应收账款	156,828,610.57	26.01%	86,874,161.66	55.39%	69,954,448.91	161,519,116.70	22.82%	87,249,161.64	54.02%	74,269,955.06
其中：										
按账龄单项计提坏账准备的应收账款	156,828,610.57	26.01%	86,874,161.66	55.39%	69,954,448.91	161,519,116.70	22.82%	87,249,161.64	54.02%	74,269,955.06
按组合计提坏账准备的应收账款	446,210,287.50	73.99%	42,761,758.29	9.58%	403,448,529.21	546,377,772.55	77.18%	60,724,013.02	11.11%	485,653,759.53
其中：										
按账龄组合计提坏账准备的应收账款	446,210,287.50	73.99%	42,761,758.29	9.58%	403,448,529.21	546,377,772.55	77.18%	60,724,013.02	11.11%	485,653,759.53
合计	603,038,898.07	100.00%	129,635,919.95	21.50%	473,402,978.12	707,896,889.25	100.00%	147,973,174.66	20.90%	559,923,714.59

按单项计提坏账准备：按账龄单项计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例	计提理由
1 年以内	11,484,271.20	1,584,271.20	13.80%	
1 至 2 年				
2 至 3 年				
3 至 4 年				
4 至 5 年	42,057,334.14	23,712,960.42	56.38%	
5 年以上	103,287,005.23	61,576,930.04	59.62%	
合计	156,828,610.57	86,874,161.66		

按组合计提坏账准备：按账龄组合计提坏账准备的应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1 年以内	153,812,868.39	482,523.78	0.31%
1 至 2 年	83,377,797.10	4,089,897.64	4.91%
2 至 3 年	95,732,204.65	10,008,790.65	10.45%
3 至 4 年	61,200,552.10	11,508,627.97	18.80%
4 至 5 年	43,803,131.93	12,344,844.75	28.18%
5 年以上	8,283,733.33	4,327,073.50	52.24%
合计	446,210,287.50	42,761,758.29	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	165,297,139.59
1 至 2 年	83,377,797.10
2 至 3 年	95,732,204.65
3 年以上	258,631,756.73
3 至 4 年	61,200,552.10
4 至 5 年	85,860,466.07
5 年以上	111,570,738.56
合计	603,038,898.07

公司需遵守《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》中的“土木工程建筑业务”的披露要求

（2）本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额	期末余额
----	------	--------	------

		计提	收回或转回	核销	其他	
单项计提坏账准备	87,249,161.64		374,999.98			86,874,161.66
组合计提坏账准备	60,724,013.02	1,928,452.44	19,890,707.17			42,761,758.29
合计	147,973,174.66	1,928,452.44	20,265,707.15			129,635,919.95

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式
------	---------	------

(3) 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	--------	------	------	---------	-------------

应收账款核销说明：

报告期内，本公司无核销的应收账款。

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
应收账款单位 1	60,885,536.88	10.10%	32,542,768.44
应收账款单位 2	49,413,973.53	8.19%	2,470,698.68
应收账款单位 3	44,345,990.61	7.35%	15,791,943.40
应收账款单位 4	42,843,411.90	7.10%	214,217.06
应收账款单位 5	40,893,905.70	6.78%	286,819.52
合计	238,382,818.62	39.52%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

报告期内，本公司因金融资产转移而终止确认的应收账款账面余额为人民币 78,644,423.37 元，因其发生的频率较低，本公司管理应收账款的业务模式仍以收取合同现金流量为目标，故将其分类为以摊余成本计量的金融资产。

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

6、应收款项融资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

适用 不适用

如是按照预期信用损失一般模型计提应收款项融资减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

其他说明：

7、预付款项

(1) 预付款项按账龄列示

单位：元

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	29,922,139.72	84.69%	9,188,257.65	68.38%
1 至 2 年	3,966,557.43	11.23%	3,473,316.77	25.85%
2 至 3 年	965,641.67	2.73%	729,977.02	5.43%
3 年以上	478,858.17	1.35%	45,177.20	0.34%
合计	35,333,196.99		13,436,728.64	

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

于 2022 年 6 月 30 日，账龄超过一年的预付款项为人民币 5,411,057.27 元(2021 年 12 月 31 日：人民币 4,248,470.99 元)，主要为预付的分包工程款及材料款。

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

本公司按预付对象归集的年末余额前五名预付账款汇总金额为 21,528,975.69 元，占预付账款年末余额合计数的比例为 60.93%。

其他说明：

8、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	12,835,176.27	22,014,364.12
合计	12,835,176.27	22,014,364.12

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据
------	------	------	------	--------------

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收押金和保证金	10,819,343.11	14,474,034.93
应收代垫款	21,966.87	1,600,815.47
应收员工备用金	366,259.17	474,651.76

其他	4,693,179.35	8,374,354.16
合计	15,900,748.50	24,923,856.32

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额	76,899.61		2,832,592.59	2,909,492.20
2022 年 1 月 1 日余额在本期				
本期计提			912,757.41	912,757.41
本期转回	71,663.60		685,013.78	756,677.38
2022 年 6 月 30 日余额	5,236.01		3,060,336.22	3,065,572.23

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	1,087,798.75
1 至 2 年	4,274,730.26
2 至 3 年	3,537,662.30
3 年以上	7,000,557.19
3 至 4 年	1,194,677.11
4 至 5 年	4,219,540.00
5 年以上	1,586,340.08
合计	15,900,748.50

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
组合计提坏账准备	2,909,492.20	912,757.41	756,677.38			3,065,572.23
合计	2,909,492.20	912,757.41	756,677.38			3,065,572.23

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式
------	---------	------

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额
----	------

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生
------	---------	------	------	---------	-------------

其他应收款核销说明：

报告期内，本公司无核销的其他应收款。

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
其他应收款单位 1	应收保证金	3,000,000.00	1-3 年	17.86%	160,000.00
其他应收款单位 2	应收保证金	2,400,000.00	4-5 年	10.57%	720,000.00
其他应收款单位 3	应收保证金	1,600,000.00	2-5 年	8.15%	304,000.00
其他应收款单位 4	其他	1,212,436.00	2-3 年	6.48%	181,865.40
其他应收款单位 5	应收保证金	1,000,000.00	4-5 年	4.40%	300,000.00
合计		9,212,436.00		47.46%	1,665,865.40

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据
------	----------	------	------	---------------

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

报告期内，本公司因金融资产转移而终止确认的其他应收款账面余额为人民币 8,831,400.00 元，因其发生的频率较低，本公司管理其他应收款的业务模式仍以收取合同现金流量为目标，故将其分类为以摊余成本计量的金融资产。

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明:

9、存货

公司是否需要遵守房地产行业的披露要求

否

(1) 存货分类

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 或合同履约成 本减值准备	账面价值
原材料	25,973,815.17	1,585,957.73	24,387,857.44	31,996,304.85	1,585,957.73	30,410,347.12
在产品	7,611,731.73	386,522.15	7,225,209.58	4,327,429.53	386,522.15	3,940,907.38
库存商品	48,242,240.93	15,922,230.95	32,320,009.98	51,619,476.84	15,922,230.95	35,697,245.89
周转材料	7,002,171.77	1,108,863.05	5,893,308.72	4,211,733.95	1,108,863.05	3,102,870.90
合计	88,829,959.60	19,003,573.88	69,826,385.72	92,154,945.17	19,003,573.88	73,151,371.29

(2) 存货跌价准备和合同履约成本减值准备

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	1,585,957.73					1,585,957.73
在产品	386,522.15					386,522.15
库存商品	15,922,230.95					15,922,230.95
周转材料	1,108,863.05					1,108,863.05
合计	19,003,573.88					19,003,573.88

(3) 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明

于 2022 年 6 月 30 日，存货账面余额中未包含借款费用资本化的金额。

(4) 合同履约成本本期摊销金额的说明

10、合同资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	399,967,274.18	11,605,947.11	388,361,327.07	463,117,344.98	7,820,037.33	455,297,307.65
合计	399,967,274.18	11,605,947.11	388,361,327.07	463,117,344.98	7,820,037.33	455,297,307.65

合同资产的账面价值在本期内发生的重大变动金额和原因：

单位：元

项目	变动金额	变动原因

如是按照预期信用损失一般模型计提合同资产减值准备，请参照其他应收款的披露方式披露减值准备的相关信息：

适用 不适用

本期合同资产计提减值准备情况：

单位：元

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
合同资产	3,902,163.80	116,254.02		预期信用损失
合计	3,902,163.80	116,254.02		——

其他说明

11、持有待售资产

单位：元

项目	期末账面余额	减值准备	期末账面价值	公允价值	预计处置费用	预计处置时间

其他说明

12、一年内到期的非流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

重要的债权投资/其他债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

其他说明：

13、其他流动资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	49,003,604.57	57,114,956.12
预缴税金	842,702.60	2,348,100.90
合计	49,846,307.17	59,463,057.02

其他说明：

14、债权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

重要的债权投资

单位：元

债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额 在本期				

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

15、其他债权投资

单位：元

项目	期初余额	应计利息	本期公允价值变动	期末余额	成本	累计公允价值变动	累计在其他综合收益中确认的损失准备	备注
----	------	------	----------	------	----	----------	-------------------	----

重要的其他债权投资

单位：元

其他债权项目	期末余额				期初余额			
	面值	票面利率	实际利率	到期日	面值	票面利率	实际利率	到期日

减值准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额 在本期				

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

其他说明：

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	

坏账准备减值情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额 在本期				

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

(2) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

(3) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

其他说明：

17、长期股权投资

单位：元

被投资单位	期初余额（账面价值）	本期增减变动								期末余额（账面价值）	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

其他说明

18、其他权益工具投资

单位：元

项目	期末余额	期初余额
A 公司	10,000,000.00	10,000,000.00
B 公司	1,675,341.43	1,675,341.43
合计	11,675,341.43	11,675,341.43

分项披露本期非交易性权益工具投资

单位：元

项目	确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因

其他说明：

2022 年 1-6 月，本公司无因战略调整处置权益工具投资。

19、其他非流动金融资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明：

20、投资性房地产

(1) 采用成本计量模式的投资性房地产

适用 不适用

单位：元

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计

一、账面原值				
1. 期初余额	127,419,874.14	7,773,174.80		135,193,048.94
2. 本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额	83,062,610.69	3,799,958.97		86,862,569.66
(1) 处置				
(2) 其他转出	83,062,610.69	3,799,958.97		86,862,569.66
4. 期末余额	44,357,263.45	3,973,215.83		48,330,479.28
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	17,304,791.48	2,048,552.65		19,353,344.13
2. 本期增加金额	2,277,530.58	82,404.42		2,359,935.00
(1) 计提或摊销	2,277,530.58	82,404.42		2,359,935.00
3. 本期减少金额	16,269,666.98	840,202.91		17,109,869.89
(1) 处置				
(2) 其他转出	16,269,666.98	840,202.91		17,109,869.89
4. 期末余额	3,312,655.08	1,290,754.16		4,603,409.24
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	41,044,608.37	2,682,461.67		43,727,070.04
2. 期初账面价值	110,115,082.66	5,724,622.15		115,839,704.81

(2) 采用公允价值计量模式的投资性房地产

适用 不适用

(3) 未办妥产权证书的投资性房地产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书原因
----	------	-----------

其他说明

2022 年 1-6 月，本公司投资性房地产计提的折旧和摊销金额为人民币 2,359,935.00 元。

于 2022 年 6 月 30 日，本公司无用于短期借款抵押的投资性房地产。

2022 年 1-6 月，本公司将账面价值为人民币 66,792,943.71 元、原价为人民币 83,062,610.69 元的房屋及建筑物改为自用，自改变用途之日起，转换为固定资产核算。

2022 年 1-6 月，本公司将账面价值为人民币 2,959,756.06 元、原价为人民币 3,799,958.97 元的土地使用权改为自用，自改变用途之日起，转换为无形资产核算。

于 2022 年 6 月 30 日，无尚未取得相关产权证明的投资性房地产。

21、固定资产

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产	1,365,849,157.34	1,339,703,621.66
固定资产清理		71,462.82
合计	1,365,849,157.34	1,339,775,084.48

(1) 固定资产情况

单位：元

项目					合计
一、账面原值：					
1. 期初余额	1,258,537,612.44	9,963,986.12	304,015,936.06	7,251,738.54	1,579,769,273.16
2. 本期增加金额	83,062,610.69	661,573.71		221,674.10	83,945,858.50
(1) 购置		661,573.71		221,674.10	883,247.81
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
投资性房地产转换为自用	83,062,610.69				83,062,610.69
3. 本期减少金额	3,221,951.16	347,916.30	2,844,325.39	145,774.44	6,559,967.29
(1) 处置或报废		347,916.30	2,844,325.39	145,774.44	3,338,016.13
其他减少	3,221,951.16				3,221,951.16
4. 期末余额	1,338,378,271.97	10,277,643.53	301,171,610.67	7,327,638.20	1,657,155,164.37
二、累计折旧					
1. 期初余额	124,628,296.29	7,844,773.09	99,035,989.65	6,079,946.45	237,589,005.48

2. 本期增加金额	38,657,737.08	283,392.70	13,959,768.71	430,734.89	53,331,633.38
(1) 计提	22,388,070.10	283,392.70	13,959,768.71	430,734.89	37,061,966.40
投资性房地产转换为自用	16,269,666.98				16,269,666.98
3. 本期减少金额	176,745.83	330,520.48	678,447.13	138,485.72	1,324,199.16
(1) 处置或报废		330,520.48	678,447.13	138,485.72	1,147,453.33
其他减少	176,745.83				176,745.83
4. 期末余额	163,109,287.54	7,797,645.31	112,317,311.23	6,372,195.62	289,596,439.70
三、减值准备					
1. 期初余额			2,476,646.02		2,476,646.02
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额			767,078.69		767,078.69
(1) 处置或报废			767,078.69		767,078.69
4. 期末余额			1,709,567.33		1,709,567.33
四、账面价值					
1. 期末账面价值	1,175,268,984.43	2,479,998.22	187,144,732.11	955,442.58	1,365,849,157.34
2. 期初账面价值	1,133,909,316.15	2,119,213.03	202,503,300.39	1,171,792.09	1,339,703,621.66

(2) 暂时闲置的固定资产情况

单位：元

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注

(3) 通过经营租赁租出的固定资产

单位：元

项目	期末账面价值

(4) 未办妥产权证书的固定资产情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋建筑物	457,660,511.83	正在办理

其他说明

(5) 固定资产清理

单位：元

项目	期末余额	期初余额
固定资产报废		71,462.82
合计		71,462.82

其他说明：

22、在建工程

单位：元

项目	期末余额	期初余额
在建工程	18,513,728.26	18,270,206.14
合计	18,513,728.26	18,270,206.14

(1) 在建工程情况

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
立模生产线立体蒸氧库及打包箱房	13,668,076.29		13,668,076.29	13,424,554.17		13,424,554.17
墙板设备改造及其他安装项目	2,145,418.58		2,145,418.58	2,145,418.58		2,145,418.58
其他	2,700,233.39		2,700,233.39	2,700,233.39		2,700,233.39
合计	18,513,728.26		18,513,728.26	18,270,206.14		18,270,206.14

(2) 重要在建工程项目本期变动情况

单位：元

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率	资金来源
立模生产线立体蒸氧库及打包箱房	14,795,168.33	13,424,554.17	243,522.12			13,668,076.29	99.94%	99.94%	0.00	0.00	0.00%	其他
墙板	40,00	2,145				2,145	88.05	88.05	0.00	0.00	0.00%	其他

设备改造及其他安装项目	0,000.00	,418.58				,418.58	%	%				
其他	0.00	2,700,233.39				2,700,233.39			0.00	0.00	0.00%	其他
合计	54,795,168.33	18,270,206.14	243,522.12			18,513,728.26						

(3) 本期计提在建工程减值准备情况

单位：元

项目	本期计提金额	计提原因
----	--------	------

其他说明

(4) 工程物资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值

其他说明：

23、生产性生物资产

(1) 采用成本计量模式的生产性生物资产

适用 不适用

(2) 采用公允价值计量模式的生物性资产

适用 不适用

24、油气资产

适用 不适用

25、使用权资产

单位：元

项目	房屋建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	14,047,020.93	14,047,020.93

2. 本期增加金额		
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	14,047,020.93	14,047,020.93
二、累计折旧		
1. 期初余额	2,006,717.28	2,006,717.28
2. 本期增加金额	501,679.32	501,679.32
(1) 计提	501,679.32	501,679.32
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	2,508,396.60	2,508,396.60
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	11,538,624.33	11,538,624.33
2. 期初账面价值	12,040,303.65	12,040,303.65

其他说明：

2022 年 1-6 月，本公司使用权资产计提的折旧金额为人民币 501,679.32 元，全部计入管理费用。

26、无形资产

(1) 无形资产情况

单位：元

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	107,581,148.75	3,213,042.72		7,420,487.24	118,214,678.71
2. 本期增加金额	3,799,958.97			377,358.48	4,177,317.45
(1) 购置				377,358.48	377,358.48
(2) 内部研发					
(3) 企业合并增加					

从投资性房地产 转为自用	3,799,958.97				3,799,958.97
3. 本期减少 金额					
(1) 处 置					
4. 期末余额	111,381,107.72	3,213,042.72		7,797,845.72	122,391,996.16
二、累计摊销					
1. 期初余额	18,338,310.14	1,571,465.45		3,018,378.02	22,928,153.61
2. 本期增加 金额	1,938,252.58	193,934.52		373,571.36	2,505,758.46
(1) 计 提	1,098,049.67	193,934.52		373,571.36	1,665,555.55
从投资性房地产 转为自用	840,202.91				840,202.91
3. 本期减少 金额					
(1) 处 置					
4. 期末余额	20,276,562.72	1,765,399.97		3,391,949.38	25,433,912.07
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加 金额					
(1) 计 提					
3. 本期减少 金额					
(1) 处 置					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面 价值	91,104,545.00	1,447,642.75		4,405,896.34	96,958,084.09
2. 期初账面 价值	89,242,838.61	1,641,577.27		4,402,109.22	95,286,525.10

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例

(2) 未办妥产权证书的土地使用权情况

单位：元

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
----	------	------------

其他说明

2022 年 1-6 月，本公司无形资产计提的折旧金额为人民币 1,665,555.55 元，全部计入管理费用。

于 2022 年 6 月 30 日，本公司无未取得相关产权证明的土地使用权。

于 2022 年 6 月 30 日，本公司无通过融资租赁取得的无形资产。

27、开发支出

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额			本期减少金额			期末余额
		内部开发支出	其他		确认为无形资产	转入当期损益		
轻钢骨架 PVC 生态木装配式房屋建筑结构设计与应用研发项目		1,470,788.36				1,470,788.36		
全自动大宽幅装饰热包覆生产线研发项目		1,094,100.16				1,094,100.16		
其他		2,447.23				2,447.23		
合计		2,567,335.75				2,567,335.75		

其他说明

2022 年 1-6 月，本公司研究开发支出共计人民币 2,567,335.75 元，全部于当年计入损益，本年无确认为无形资产的开发支出。于 2022 年 6 月 30 日，本公司无内部研发形成的无形资产。

28、商誉

(1) 商誉账面原值

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		企业合并形成的		处置		
合计						

(2) 商誉减值准备

单位：元

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加		本期减少		期末余额
		计提		处置		
合计						

商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

说明商誉减值测试过程、关键参数（如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等）及商誉减值损失的确认方法：

商誉减值测试的影响

其他说明

29、长期待摊费用

单位：元

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
----	------	--------	--------	--------	------

其他说明

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1) 未经抵销的递延所得税资产

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	32,351,664.27	6,100,027.53	29,333,215.48	5,364,465.67
内部交易未实现利润	10,588,076.04	2,644,776.48	10,588,076.04	2,644,776.48
可抵扣亏损	458,274,533.28	101,452,129.87	402,714,027.68	91,366,142.41
信用减值准备	132,773,150.64	31,602,053.58	150,947,820.41	35,958,349.96
合计	633,987,424.23	141,798,987.46	593,583,139.61	135,333,734.52

(2) 未经抵销的递延所得税负债

单位：元

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
固定资产折旧	3,382,318.06	507,347.71	3,382,318.06	507,347.71
合计	3,382,318.06	507,347.71	3,382,318.06	507,347.71

(3) 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

单位：元

项目	递延所得税资产和负债期末互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期末余额	递延所得税资产和负债期初互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债期初余额
递延所得税资产		141,798,987.46		135,333,734.52
递延所得税负债		507,347.71		507,347.71

(4) 未确认递延所得税资产明细

单位：元

项目	期末余额	期初余额
可抵扣亏损	50,862,922.55	729,430.12
合计	50,862,922.55	729,430.12

(5) 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

单位：元

年份	期末金额	期初金额	备注
2022 年	182,499.09	182,499.09	
2023 年	71,592.67	71,592.67	
2024 年	391,768.10	391,768.10	
2025 年	83,570.26	83,570.26	
2026 年	0.00	0.00	
2027 年	50,133,492.43	0.00	
合计	50,862,922.55	729,430.12	

其他说明

31、其他非流动资产

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同资产	6,515,191.71	32,575.95	6,482,615.76	6,591,651.13	32,958.25	6,558,692.88
预付设备款	88,523.63		88,523.63	918,181.77		918,181.77
合计	6,603,715.34	32,575.95	6,571,139.39	7,509,832.90	32,958.25	7,476,874.65

其他说明：

32、短期借款

(1) 短期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
保证借款	100,000,000.00	
信用借款	1,150,000,000.00	1,190,000,000.00
合计	1,250,000,000.00	1,190,000,000.00

短期借款分类的说明：

(2) 已逾期未偿还的短期借款情况

本期末已逾期未偿还的短期借款总额为 0.00 元，其中重要的已逾期未偿还的短期借款情况如下：

单位：元

借款单位	期末余额	借款利率	逾期时间	逾期利率
------	------	------	------	------

其他说明

33、交易性金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其中：		
其中：		

其他说明：

34、衍生金融负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

35、应付票据

单位：元

种类	期末余额	期初余额
----	------	------

本期末已到期未支付的应付票据总额为元。

36、应付账款

(1) 应付账款列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付工程款	59,745,082.13	225,006,732.67
应付材料采购款	189,353,827.62	203,825,163.79
应付劳务费	191,396,644.91	121,503,218.23
应付设备款	15,812,574.69	18,041,254.56
其他	43,787,109.44	16,271,007.64
合计	500,095,238.79	584,647,376.89

(2) 账龄超过 1 年的重要应付账款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

于 2022 年 6 月 30 日，账龄超过一年的应付账款为人民币 174,525,402.28 元，主要为应付材料采购款和工程款，鉴于债权债务双方仍继续发生业务往来，该款项尚未结清。

37、预收款项

(1) 预收款项列示

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 账龄超过 1 年的重要预收款项

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

其他说明：

38、合同负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
预收工程款	4,794,165.62	4,972,387.36
预收制造产品销售款	4,748,200.59	4,494,215.81
已结算未完工程款	882,113.87	1,093,938.09
其他	121,862.40	71,862.40
合计	10,546,342.48	10,632,403.66

报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

单位：元

项目	变动金额	变动原因
----	------	------

39、应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	794,891.77	39,470,114.78	37,673,776.89	2,591,229.66
二、离职后福利-设定提存计划	1,598.43	4,559,386.31	4,454,773.53	106,211.21
合计	796,490.20	44,029,501.09	42,128,550.42	2,697,440.87

(2) 短期薪酬列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	196,005.19	30,423,632.58	28,724,090.09	1,895,547.68
2、职工福利费		660,252.12	660,252.12	
3、社会保险费	11,286.56	2,894,200.59	2,853,557.08	51,930.07
其中：医疗保险费	11,192.95	2,681,774.97	2,642,767.41	50,200.51
工伤保险费		199,390.24	198,684.89	705.35
生育保险费	93.61	13,035.38	12,104.78	1,024.21
4、住房公积金	104,910.04	2,019,861.92	1,922,369.00	202,402.96
5、工会经费和职工教育经费	482,689.98	881,968.38	1,012,806.06	351,852.30
其他		2,590,199.19	2,500,702.54	89,496.65
合计	794,891.77	39,470,114.78	37,673,776.89	2,591,229.66

(3) 设定提存计划列示

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	1,347.08	4,418,909.56	4,319,303.80	100,952.84
2、失业保险费	251.35	140,476.75	135,469.73	5,258.37
合计	1,598.43	4,559,386.31	4,454,773.53	106,211.21

其他说明

40、应交税费

单位：元

项目	期末余额	期初余额
增值税	230,784.86	737,852.82
个人所得税	659,964.87	417,836.49
城市维护建设税	85,862.78	85,132.32
房产税	799,051.53	798,901.54
土地使用税	103,952.20	103,952.18
教育费附加	86,050.96	85,532.35
其他	743,814.11	775,120.49
合计	2,709,481.31	3,004,328.19

其他说明

41、其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应付款	95,623,305.14	65,402,525.14
合计	95,623,305.14	65,402,525.14

(1) 应付利息

单位：元

项目	期末余额	期初余额

重要的已逾期未支付的利息情况：

单位：元

借款单位	逾期金额	逾期原因

其他说明：

(2) 应付股利

单位：元

项目	期末余额	期初余额

其他说明，包括重要的超过 1 年未支付的应付股利，应披露未支付原因：

(3) 其他应付款

1) 按款项性质列示其他应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他权益持有人持有的份额	85,277,018.00	45,718,274.72
应付暂收款	1,368,481.09	9,691,462.06
应付保证金、押金	1,891,898.46	2,781,298.46
其他	7,085,907.59	7,211,489.90
合计	95,623,305.14	65,402,525.14

2) 账龄超过 1 年的重要其他应付款

单位：元

项目	期末余额	未偿还或结转的原因

其他说明

于 2022 年 6 月 30 日，账龄超过一年的其他应付款为人民币 2,942,415.31 元，主要为本公司的应付暂收款及其他，鉴于交易双方仍继续发生业务往来，该款项尚未结清。

42、持有待售负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明

43、一年内到期的非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的长期借款		10,000,000.00
一年内到期的长期应付款		481,168.47
一年内到期的租赁负债	808,053.06	788,743.86
合计	808,053.06	11,269,912.33

其他说明：

44、其他流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
待转增值税销项税	3,716,606.44	3,766,346.00
合计	3,716,606.44	3,766,346.00

短期应付债券的增减变动：

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还	期末余额
合计										

其他说明：

45、长期借款

(1) 长期借款分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额
抵押借款		25,000,000.00
合计		25,000,000.00

长期借款分类的说明：

其他说明，包括利率区间：

46、应付债券

(1) 应付债券

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

(2) 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

单位：元

债券名称	面值	发行日期	债券期限	发行金额	期初余额	本期发行	按面值计提利息	溢折价摊销	本期偿还		期末余额
合计											

(3) 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

(4) 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

其他说明

47、租赁负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
租赁负债	12,853,694.49	12,578,341.65
减：一年内到期租赁负债	-808,053.06	-788,743.86
合计	12,045,641.43	11,789,597.79

其他说明：

48、长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
长期应付款		5,504,223.66
合计		5,504,223.66

(1) 按款项性质列示长期应付款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
应付质保金		5,985,392.13
减：一年内到期长期应付款		481,168.47
合计		5,504,223.66

其他说明：

(2) 专项应付款

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因

其他说明：

49、长期应付职工薪酬

(1) 长期应付职工薪酬表

单位：元

项目	期末余额	期初余额

(2) 设定受益计划变动情况

设定受益计划义务现值：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

计划资产：

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

设定受益计划净负债（净资产）

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

设定受益计划的内容及与之相关风险、对公司未来现金流量、时间和不确定性的影响说明：

设定受益计划重大精算假设及敏感性分析结果说明：

其他说明：

50、预计负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额	形成原因
----	------	------	------

其他说明，包括重要预计负债的相关重要假设、估计说明：

51、递延收益

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	33,578,348.65		2,634,503.43	30,943,845.22	项目扶持
合计	33,578,348.65		2,634,503.43	30,943,845.22	

涉及政府补助的项目：

单位：元

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	本期冲减成本费用金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
新型工业化发展基金	12,591,391.80			1,164,860.82			11,426,530.98	与资产相关
运河宿迁港产业园管理委员会设备投资补助	4,903,900.00			330,600.00			4,573,300.00	与资产相关
企业资源综合利用基金	3,120,352.80			587,964.72			2,532,388.08	与资产相关
木塑模板及型材加工项目专项资金	3,040,000.32			79,999.98			2,960,000.34	与资产相关
智造 100 工程	2,965,731.70			174,454.41			2,791,277.29	与资产相关
关闭煤矿发展替代产业专项资金	2,533,333.46			66,666.66			2,466,666.80	与资产相关
住宅产业化项目专项资金	1,900,000.32			50,000.00			1,850,000.32	与资产相关

其他	2,523,638 .25			179,956.8 4			2,343,681 .41	与资产相 关
----	------------------	--	--	----------------	--	--	------------------	-----------

其他说明：

52、其他非流动负债

单位：元

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

其他说明：

53、股本

单位：元

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	245,912,33 7.00						245,912,33 7.00

其他说明：

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

单位：元

发行在外的金融工具	期初		本期增加		本期减少		期末	
	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值	数量	账面价值

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

其他说明：

55、资本公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	754,945,077.54			754,945,077.54

其他资本公积	6,172,096.11	1,069,564.16		7,241,660.27
合计	761,117,173.65	1,069,564.16		762,186,737.81

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

56、库存股

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	------	------	------	------

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

57、其他综合收益

单位：元

项目	期初余额	本期发生额						期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司	税后归属于少数股东	

其他说明，包括对现金流量套期损益的有效部分转为被套期项目初始确认金额调整：

58、专项储备

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
安全生产费		592,144.94	592,144.94	
合计		592,144.94	592,144.94	

其他说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

59、盈余公积

单位：元

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	27,463,329.96			27,463,329.96
合计	27,463,329.96			27,463,329.96

盈余公积说明，包括本期增减变动情况、变动原因说明：

根据《中华人民共和国公司法》及本公司章程，本公司按年度净利润的 10% 提取法定盈余公积金，当法定盈余公积金累计额达到注册资本的 50% 以上时，可不再提取。法定盈余公积金经批准后可用于弥补亏损，或者增加股本。2022 年 1-6 月，由于经营亏损，本公司未提取盈余公积。

60、未分配利润

单位：元

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	137,203,054.19	500,686,834.32
调整后期初未分配利润	137,203,054.19	500,686,834.32
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-84,164,292.11	-130,963,403.95
应付普通股股利		2,459,123.37
期末未分配利润	53,038,762.08	367,264,307.00

调整期初未分配利润明细：

- 1)、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 2)、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 3)、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 4)、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0.00 元。
- 5)、其他调整合计影响期初未分配利润 0.00 元。

61、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	126,077,092.09	139,828,618.31	211,513,152.46	289,082,492.11
其他业务	1,658,570.28	2,364,795.79	1,143,107.05	551,561.18
合计	127,735,662.37	142,193,414.10	212,656,259.51	289,634,053.29

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2		合计
商品类型				
其中：				
按经营地区分类				
其中：				
市场或客户类型				
其中：				
合同类型				
其中：				
按商品转让的时间分类				
其中：				

按合同期限分类				
其中：				
按销售渠道分类				
其中：				
合计				

与履约义务相关的信息：

本公司收入确认政策详见第十节、五、39“收入”。本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息：

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 258,205,653.06 元，其中，232,103,456.89 元预计将于 2022 下半年度确认收入，26,102,196.17 元预计将于 2023 年度确认收入，0.00 元预计将于 2024 年度确认收入。

其他说明

62、税金及附加

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	152,238.68	226,045.73
教育费附加	114,161.66	220,259.21
房产税	5,353,923.92	5,366,231.21
土地使用税	1,988,512.58	1,994,008.71
车船使用税	7,524.78	13,137.22
印花税	75,594.93	269,978.45
其他	27,907.07	2,018.97
合计	7,719,863.62	8,091,679.50

其他说明：

63、销售费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	2,227,005.93	492,588.22
折旧费	1,159,014.88	890,943.20
广告及业务宣传费	323,870.79	333,704.47
其他	787,552.69	1,585,492.89
合计	4,497,444.29	3,302,728.78

其他说明：

64、管理费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	29,289,109.78	22,549,594.18
折旧及摊销费	17,738,700.05	18,692,397.95
办公费及差旅费	2,352,447.11	4,136,822.69
咨询费	2,026,914.76	2,913,910.49
其他	4,348,456.20	2,195,418.06
合计	55,755,627.90	50,488,143.37

其他说明

65、研发费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	928,449.59	2,706,270.21
折旧费	542,739.39	1,466,419.67
材料、燃料和动力费用	1,030,937.55	1,245,100.89
其他	65,209.22	61,920.43
合计	2,567,335.75	5,479,711.20

其他说明

66、财务费用

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	21,782,103.88	25,390,048.13
减：资本化利息	0.00	0.00
加：租赁负债利息支出	275,352.84	293,774.40
利息费用	22,057,456.72	25,683,822.53
减：利息收入	667,375.76	1,554,975.26
汇兑损益	-102,479.56	273,716.90
其他	50,771.25	95,041.60
合计	21,338,372.65	24,497,605.77

其他说明

本公司对于用于购建或生产符合资本化条件的资产而产生的借款费用予以资本化。2022年1-6月，无借款费用资本化的金额。

67、其他收益

单位：元

产生其他收益的来源	本期发生额	上期发生额
企业扶持补助	2,642,556.53	2,928,682.86
科研补贴	100,000.00	11,600.00
税收返还	0.00	88,391.84

岗位补贴	38,581.37	57,791.53
代扣代缴个人所得税手续费返还	50,124.87	330,950.07
合计	2,831,262.77	3,417,416.30

68、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
处置子公司收益		-39.00
合计		-39.00

其他说明

69、净敞口套期收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额

其他说明

70、公允价值变动收益

单位：元

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额

其他说明：

71、信用减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
其他应收款坏账损失	-156,080.03	-458,794.25
应收账款坏账损失	17,267,690.55	-4,448,536.41
应收票据坏账损失	-6,504.91	500.00
合计	17,105,105.61	-4,906,830.66

其他说明

72、资产减值损失

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
十二、合同资产减值损失	-3,785,527.48	-1,834,122.77
合计	-3,785,527.48	-1,834,122.77

其他说明：

73、资产处置收益

单位：元

资产处置收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置固定资产利得	61,538.19	

74、营业外收入

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
政府补助	500.00	1,980,053.34	500.00
其他	51,588.42	3,542,975.98	51,588.42
合计	52,088.42	5,523,029.32	52,088.42

计入当期损益的政府补助：

单位：元

补助项目	发放主体	发放原因	性质类型	补贴是否 影响当年 盈亏	是否特殊 补贴	本期发生 金额	上期发生 金额	与资产相 关/与收益 相关
拆迁补偿	北京市长 阳兴业投 资发展有 限责任公 司	补助	因符合地 方政府招 商引资等 地方性扶 持政策而 获得的补 助	是	否	0.00	1,980,053 .34	与资产相 关
其他	国家知识 产权局专 利局北京 代办处	补助	因研究开 发、技术 更新及改 造等获得 的补助	是	否	500.00	0.00	与收益相 关

其他说明：

75、营业外支出

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金 额
非流动资产毁损报废损失	72,729.82		72,729.82
其他	407,628.53	98,072.65	407,628.53
合计	480,358.35	98,072.65	480,358.35

其他说明：

76、所得税费用

(1) 所得税费用表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	77,258.27	642,285.16
递延所得税费用	-6,465,252.94	-36,415,163.07
合计	-6,387,994.67	-35,772,877.91

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

单位：元

项目	本期发生额
利润总额	-90,552,286.78
按法定/适用税率计算的所得税费用	-22,638,071.70
子公司适用不同税率的影响	8,449,400.32
调整以前期间所得税的影响	77,258.27
额外可扣除费用的影响（研发费用加计扣除）	-385,100.36
其他	42,939.61
所得税费用	-6,387,994.67

其他说明：

77、其他综合收益

详见附注

78、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
应收代垫款	381,411.16	3,179,883.51
保证金	2,780,200.00	4,690,000.00
政府补助收入	138,947.57	650,216.69
利息收入	667,375.76	1,554,514.62
其他	116,608.83	
合计	4,084,543.32	10,074,614.82

收到的其他与经营活动有关的现金说明：

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
办公费及差旅费	8,329,314.65	6,795,771.11
保证金	1,968,792.05	
其他	758,360.07	14,302.18
合计	11,056,466.77	6,810,073.29

支付的其他与经营活动有关的现金说明：

(3) 收到的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与投资活动有关的现金说明：

(4) 支付的其他与投资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与投资活动有关的现金说明：

(5) 收到的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

收到的其他与筹资活动有关的现金说明：

(6) 支付的其他与筹资活动有关的现金

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
----	-------	-------

支付的其他与筹资活动有关的现金说明：

79、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

单位：元

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		

净利润	-84,164,292.11	-130,963,403.95
加：资产减值准备	-13,319,578.13	6,740,953.43
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	39,412,857.00	40,628,736.97
使用权资产折旧	501,679.32	501,679.32
无形资产摊销	1,665,555.55	1,727,029.80
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	61,538.19	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	1,267.00	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	21,338,372.65	25,683,822.53
投资损失（收益以“-”号填列）		-39.00
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-6,465,252.94	-36,415,163.07
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		0.00
存货的减少（增加以“-”号填列）	3,324,985.57	-37,985,575.90
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	128,825,815.39	1,580,189.67
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-29,351,563.25	63,497,499.52
其他		
经营活动产生的现金流量净额	61,831,384.24	-65,004,270.68
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	222,037,909.47	123,998,367.10
减：现金的期初余额	159,750,522.40	226,593,685.22
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	62,287,387.07	-102,595,318.12

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

单位：元

	金额
--	----

其中：	
其中：	
其中：	

其他说明：

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

单位：元

	金额
其中：	
其中：	
其中：	

其他说明：

(4) 现金和现金等价物的构成

单位：元

项目	期末余额	期初余额
一、现金	222,037,909.47	159,750,522.40
可随时用于支付的银行存款	222,037,909.47	159,750,522.40
三、期末现金及现金等价物余额	222,037,909.47	159,750,522.40

其他说明：

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

81、所有权或使用权受到限制的资产

单位：元

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	6,807,965.54	司法冻结、其他保证金
应收票据	32,663,384.91	已背书
合计	39,471,350.45	

其他说明：

82、外币货币性项目

(1) 外币货币性项目

单位：元

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			
其中：美元			
欧元			
港币			
应收账款			
其中：美元			
欧元			
港币			
长期借款			
其中：美元			
欧元			
港币			

其他说明：

(2) 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因。

适用 不适用

83、套期

按照套期类别披露套期项目及相关套期工具、被套期风险的定性和定量信息：

84、政府补助

(1) 政府补助基本情况

单位：元

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额

(2) 政府补助退回情况

适用 不适用

其他说明：

详见第十节、七、（51）（67）（74）。

85、其他

八、合并范围的变更

1、非同一控制下企业合并

（1）本期发生的非同一控制下企业合并

单位：元

被购买方名称	股权取得时点	股权取得成本	股权取得比例	股权取得方式	购买日	购买日的确定依据	购买日至期末被购买方的收入	购买日至期末被购买方的净利润

其他说明：

（2）合并成本及商誉

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
--发行或承担的债务的公允价值	
--发行的权益性证券的公允价值	
--或有对价的公允价值	
--购买日之前持有的股权于购买日的公允价值	
--其他	
合并成本合计	
减：取得的可辨认净资产公允价值份额	
商誉/合并成本小于取得的可辨认净资产公允价值份额的金额	

合并成本公允价值的确定方法、或有对价及其变动的说明：

大额商誉形成的主要原因：

其他说明：

(3) 被购买方于购买日可辨认资产、负债

单位：元

	购买日公允价值	购买日账面价值
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
递延所得税负债		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

可辨认资产、负债公允价值的确定方法：

企业合并中承担的被购买方的或有负债：

其他说明：

(4) 购买日之前持有的股权按照公允价值重新计量产生的利得或损失

是否存在通过多次交易分步实现企业合并并且在报告期内取得控制权的交易

是 否

(5) 购买日或合并当期期末无法合理确定合并对价或被购买方可辨认资产、负债公允价值的相关说明

(6) 其他说明

2、同一控制下企业合并

(1) 本期发生的同一控制下企业合并

单位：元

被合并方名称	企业合并中取得的权益比例	构成同一控制下企业合并的依据	合并日	合并日的确定依据	合并当期期初至合并日被合并方的收入	合并当期期初至合并日被合并方的净利润	比较期间被合并方的收入	比较期间被合并方的净利润
--------	--------------	----------------	-----	----------	-------------------	--------------------	-------------	--------------

其他说明：

(2) 合并成本

单位：元

合并成本	
--现金	
--非现金资产的账面价值	
--发行或承担的债务的账面价值	
--发行的权益性证券的面值	
--或有对价	

或有对价及其变动的说明：

其他说明：

(3) 合并日被合并方资产、负债的账面价值

单位：元

	合并日	上期期末
资产：		
货币资金		
应收款项		
存货		
固定资产		
无形资产		
负债：		
借款		
应付款项		
净资产		
减：少数股东权益		
取得的净资产		

企业合并中承担的被合并方的或有负债：

其他说明：

3、反向购买

交易基本信息、交易构成反向购买的依据、上市公司保留的资产、负债是否构成业务及其依据、合并成本的确定、按照权益性交易处理时调整权益的金额及其计算：

4、处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

是 否

是否存在通过多次交易分步处置对子公司投资且在本期丧失控制权的情形

是 否

5、其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

6、其他

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1) 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		取得方式
				直接	间接	
中铁装配式建筑科技有限公司	北京	北京	装配式建筑服务	100.00%		设立
中铁装配科技（宿迁）有限公司	江苏宿迁	江苏宿迁	装配式建筑产品研发、生产和销售	100.00%		设立
中铁装配科技（乌苏）有限公司	新疆乌苏	新疆乌苏	装配式建筑产品研发、生产和销售	100.00%		设立
中铁装配科技（吐鲁番）有限公司	新疆吐鲁番	新疆吐鲁番	装配式建筑产品研发、生产和销售	100.00%		设立
中铁装配科技（喀什）有限公司	新疆喀什	新疆喀什	装配式建筑产品研发、生产和销售	100.00%		设立
北京恒通远景进出口销售有限公司	北京	北京	贸易	100.00%		设立

北京顺通远景置业有限公司	北京	北京	装配式建筑服务	100.00%		设立
--------------	----	----	---------	---------	--	----

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

确定公司是代理人还是委托人的依据：

其他说明：

(2) 重要的非全资子公司

单位：元

子公司名称	少数股东持股比例	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
-------	----------	--------------	----------------	------------

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

其他说明：

(3) 重要非全资子公司的主要财务信息

单位：元

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计

单位：元

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量

其他说明：

(4) 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制

(5) 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持

其他说明：

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

(1) 在子公司所有者权益份额发生变化的情况说明

(2) 交易对于少数股东权益及归属于母公司所有者权益的影响

单位：元

购买成本/处置对价	
--现金	
--非现金资产的公允价值	
购买成本/处置对价合计	
减：按取得/处置的股权比例计算的子公司净资产份额	
差额	
其中：调整资本公积	
调整盈余公积	
调整未分配利润	

其他说明

3、在合营安排或联营企业中的权益

(1) 重要的合营企业或联营企业

重要的合营企业或联营企业	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	

在合营企业或联营企业的持股比例不同于表决权比例的说明：

持有 20%以下表决权但具有重大影响，或者持有 20%或以上表决权但不具有重大影响的依据：

(2) 重要合营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		
其中：现金和现金等价物		
非流动资产		
资产合计		
流动负债		
非流动负债		
负债合计		
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对合营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的合营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
财务费用		
所得税费用		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自合营企业的股利		

其他说明

(3) 重要联营企业的主要财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
流动资产		
非流动资产		
资产合计		
流动负债		
非流动负债		
负债合计		
少数股东权益		

归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
--商誉		
--内部交易未实现利润		
--其他		
对联营企业权益投资的账面价值		
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入		
净利润		
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额		
本年度收到的来自联营企业的股利		

其他说明

(4) 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

单位：元

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
合营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		
联营企业：		
下列各项按持股比例计算的合计数		

其他说明

(5) 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

(6) 合营企业或联营企业发生的超额亏损

单位：元

合营企业或联营企业名称	累积未确认前期累计的损失	本期末确认的损失（或本期分享的净利润）	本期末累积未确认的损失

其他说明

(7) 与合营企业投资相关的未确认承诺

(8) 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

4、重要的共同经营

共同经营名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例/享有的份额	
				直接	间接

在共同经营中的持股比例或享有的份额不同于表决权比例的说明：

共同经营为单独主体的，分类为共同经营的依据：

其他说明

5、在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

6、其他

十、与金融工具相关的风险

本公司的经营活动会面临各种金融风险，主要包括市场风险(主要为外汇风险和利率风险)、信用风险和流动性风险。上述金融风险以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由审计与风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。审计与风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计与风险管理委员会。本公司所面临的各类金融风险敞口以及本公司管理和计量风险的方法没有发生变化。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

单位：元

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量	--	--	--	--
（三）其他权益工具投资			11,675,341.43	11,675,341.43
二、非持续的公允价值计量	--	--	--	--

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策

7、本期内发生的估值技术变更及变更原因

8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：应收款项、短期借款、应付款项、长期借款和租赁负债等，其账面价值与公允价值差异均很小。

9、其他

十二、关联方及关联交易

1、本企业的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例	母公司对本企业的表决权比例
中铁建工集团有限公司	北京市	工程施工	64.00 亿元	26.51%	38.21%

本企业的母公司情况的说明

股东孙志强先生因放弃表决权安排，导致中铁建工集团有限公司的表决权占公司有效表决权比例为 38.21%。

本企业最终控制方是国务院国有资产监督管理委员会。

其他说明：

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注九、1、在子公司中的权益。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下：

合营或联营企业名称	与本企业关系
-----------	--------

其他说明

4、其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
中铁一局集团有限公司	同一实际控制人
中铁二局集团有限公司	同一实际控制人
中铁三局集团有限公司	同一实际控制人
中铁四局集团有限公司	同一实际控制人
中铁五局集团有限公司	同一实际控制人
中铁六局集团有限公司	同一实际控制人
中铁大桥局集团有限公司	同一实际控制人
中铁隧道局集团有限公司	同一实际控制人
中铁广州工程局集团有限公司	同一实际控制人
中国铁工投资建设集团有限公司	同一实际控制人
中铁电气化局集团有限公司	同一实际控制人
中铁上海工程局集团有限公司	同一实际控制人
中铁财务有限责任公司	同一实际控制人
中铁资本有限公司	同一实际控制人
中铁资源集团有限公司	同一实际控制人
中铁物贸集团有限公司	同一实际控制人
孙志强	持股 5%以上的股东
北京金恒通达投资集团有限公司	持股 5%以上的股东控制的企业

江苏同安云创智能系统集成科技有限公司	持股 5%以上的股东控制的企业
--------------------	-----------------

其他说明

5、关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	获批的交易额度	是否超过交易额度	上期发生额
中铁物贸集团有限公司	办公用品、材料及设备	10,417.55	200,000.00	否	16,059,125.72
江苏同安云创智能系统集成科技有限公司	相关设备采购、安装及检修；原材料及劳务采购	0.00	0.00	否	933,720.58
四川旷谷信息工程有限公司	信息化服务	0.00	0.00	否	2,688.68

出售商品/提供劳务情况表

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
中铁建工集团有限公司	装配式建筑项目及产品	31,220,694.46	15,579,665.84
中铁二局集团有限公司	装配式建筑产品	4,020,940.00	
中铁四局集团有限公司	装配式建筑产品	8,511,226.27	
中铁五局集团有限公司	装配式建筑产品	2,387,855.83	
中铁电气化局集团有限公司	装配式建筑产品	493,575.22	
中铁隧道局集团有限公司	装配式建筑产品	4,143,451.45	
中铁大桥局集团有限公司	装配式建筑项目及产品		5,041,879.85
中铁六局集团有限公司	装配式建筑产品		4,716.98
江苏同安云创智能系统集成科技有限公司	装配式建筑产品		10,815.93

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

本公司销售给关联方的产品、向关联方提供劳务或装配式建筑服务、从关联方购买原材料、接受关联方劳务以及从关联方分包工程的价格以一般商业条款作为定价基础，向关联方支付的租金参考市场价格经双方协商后确定。

(2) 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	受托/承包资产类型	受托/承包起始日	受托/承包终止日	托管收益/承包收益定价依据	本期确认的托管收益/承包收益
-----------	-----------	-----------	----------	----------	---------------	----------------

关联托管/承包情况说明

本公司委托管理/出包情况表：

单位：元

委托方/出包方名称	受托方/承包方名称	委托/出包资产类型	委托/出包起始日	委托/出包终止日	托管费/出包费定价依据	本期确认的托管费/出包费
-----------	-----------	-----------	----------	----------	-------------	--------------

关联管理/出包情况说明

(3) 关联租赁情况

本公司作为出租方：

单位：元

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
-------	--------	-----------	-----------

本公司作为承租方：

单位：元

出租方名称	租赁资产种类	简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用（如适用）		未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额（如适用）		支付的租金		承担的租赁负债利息支出		增加的使用权资产	
		本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额	本期发生额	上期发生额

关联租赁情况说明

(4) 关联担保情况

本公司作为担保方

单位：元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
------	------	-------	-------	------------

本公司作为被担保方

单位：元

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
-----	------	-------	-------	------------

关联担保情况说明

(5) 关联方资金拆借

单位：元

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
中铁财务有限责任公司	500,000,000.00	2021年02月02日	2022年02月01日	截至2022年6月30日已还清。
中铁财务有限责任公司	150,000,000.00	2022年01月21日	2023年01月20日	

中铁财务有限责任公司	150,000,000.00	2022年01月24日	2023年01月23日	
中铁财务有限责任公司	200,000,000.00	2022年01月26日	2023年01月25日	
拆出				

(6) 关联方资产转让、债务重组情况

单位：元

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
-----	--------	-------	-------

(7) 关键管理人员报酬

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	2,439,702.34	2,683,128.23

(8) 其他关联交易

交易内容	关联方	2022年1-6月	2021年1-6月
利息收入	中铁财务有限责任公司	638,674.11	1,407,543.67
利息支出	中铁财务有限责任公司	8,489,916.67	14,348,594.42
合计		9,128,590.78	15,756,138.09

6、关联方应收应付款项

(1) 应收项目

单位：元

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收票据	中铁建工集团有限公司	5,000,000.00			
应收账款	江苏同安云创智能系统集成科技有限公司			12,222.00	61.11
应收账款	中铁建工集团有限公司	40,893,905.70	286,819.52	32,862,867.22	412,057.84
应收账款	中铁一局集团有限公司	1,736,552.29	52,096.57	1,736,552.29	52,096.57
应收账款	中铁二局集团有限公司	10,030,085.75	71,888.75	6,386,423.55	43,006.18
应收账款	中铁四局集团有限公司	8,442,685.67	16,885.37		
应收账款	中铁五局集团有限公司	3,076,882.01	10,930.57	2,949,955.61	10,676.71
应收账款	中铁大桥局集团有限公司	2,436,098.40	73,082.95	3,236,098.40	6,472.20
应收账款	中铁资源集团有	889,760.25	1,779.52	2,076,107.25	4,152.21

	限公司				
应收账款	中铁广州工程局集团有限公司	984,112.75	1,968.23	1,484,112.75	2,968.23
应收账款	中铁隧道局集团有限公司	6,821,300.02	13,642.60	6,339,199.88	12,678.40
应收账款	中国铁工投资建设集团有限公司	1,554,699.82	3,109.40	1,554,699.82	3,109.40
应收账款	中铁电气化局集团有限公司	557,740.00	1,115.48		
其他应收款	中铁建工集团有限公司	190,000.00	750.00	170,000.00	850.00
其他应收款	中铁电气化局集团有限公司	10,000.00	50.00	10,000.00	50.00
其他应收款	中铁二局集团有限公司			10,000.00	50.00
其他应收款	中铁三局集团有限公司			400,000.00	2,000.00
其他应收款	中铁上海工程局集团有限公司			200,000.00	1,000.00
预付账款	江苏同安云创智能系统集成科技有限公司	13,811.51		397,294.81	
合同资产	中铁建工集团有限公司	42,667,171.32	273,594.41	39,553,536.49	288,143.48
合同资产	中铁一局集团有限公司	27,514.41	1,100.58	27,514.41	1,100.58
其他非流动资产	中铁建工集团有限公司	2,740,518.38	13,702.60	2,740,518.30	13,702.60

(2) 应付项目

单位：元

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	江苏同安云创智能系统集成科技有限公司	426,125.33	3,161,676.29
应付账款	中铁北京工程局集团有限公司		24,000.60
应付账款	中铁五局集团有限公司	78,965.23	78,965.23
应付账款	中铁物贸集团有限公司		2,925,981.22
其他应付款	北京金恒通达投资集团有限公司	400,000.00	8,395,831.65
其他应付款	中铁资本有限公司		1,500,213.55
合同负债	中铁四局集团有限公司		1,175,000.00

7、关联方承诺

8、其他

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

5、其他

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

资产负债表日存在的重要承诺

2、或有事项

(1) 资产负债表日存在的重要或有事项

(2) 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明

公司不存在需要披露的重要或有事项。

3、其他

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

单位：元

项目	内容	对财务状况和经营成果的影响数	无法估计影响数的原因
----	----	----------------	------------

2、利润分配情况

单位：元

3、销售退回

4、其他资产负债表日后事项说明

十六、其他重要事项

1、前期会计差错更正

(1) 追溯重述法

单位：元

会计差错更正的内容	处理程序	受影响的各个比较期间报表项目名称	累积影响数
-----------	------	------------------	-------

(2) 未来适用法

会计差错更正的内容	批准程序	采用未来适用法的原因
-----------	------	------------

2、债务重组

3、资产置换

(1) 非货币性资产交换

(2) 其他资产置换

4、年金计划

5、终止经营

单位：元

项目	收入	费用	利润总额	所得税费用	净利润	归属于母公司所有者的终止经营利润

其他说明

6、分部信息

(1) 报告分部的确定依据与会计政策

本公司以内部组织结构、管理要求、内部报告制度为依据确定经营分部，以经营分部为基础确定报告分部并披露分部信息。

经营分部是指本公司内同时满足下列条件的组成部分：(1) 该组成部分能够在日常活动中产生收入、发生费用；(2) 本公司管理层能够定期评价该组成部分的经营成果，以决定向其配置资源、评价其业绩；(3) 本公司能够取得该组成部分的财务状况、经营成果和现金流量等有关会计信息。两个或多个经营分部具有相似的经济特征，并且满足一定条件的，则可合并为一个经营分部。

(2) 报告分部的财务信息

单位：元

项目	分部间抵销	合计

(3) 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

(4) 其他说明

本公司主要业务为装配式建筑产品及集成服务业务，2022 年 1-6 月装配式建筑产品及集成服务业务收入占全部营业收入的 100.00%，管理层在复核内部报告、决定资源配置及业绩评价时，认为无需对业务的经营成果进行区分。本公司的收入全部来自中国境内，其资产亦位于中国境内，业务性质及经营所在地所面临的各种风险情况类似。因此，本财务报告未区分经营分部及按照区域列示分部信息。

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

8、其他

十七、母公司财务报表主要项目注释

1、应收账款

(1) 应收账款分类披露

单位：元

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例	金额	计提比例		金额	比例	金额	计提比例	
其中：										
按组合计提坏账准备的应收账款	104,907,858.77	100.00%	3,241,815.17	3.09%	101,666,043.60	226,331,868.12	100.00%	5,617,789.57	2.48%	220,714,078.55
其中：										
按账龄组合计提坏账的应收账款	104,907,858.77	100.00%	3,241,815.17	3.09%	101,666,043.60	226,331,868.12	100.00%	5,617,789.57	2.48%	220,714,078.55
合计	104,907,858.77	100.00%	3,241,815.17	3.09%	101,666,043.60	226,331,868.12	100.00%	5,617,789.57	2.48%	220,714,078.55

按组合计提坏账准备：按账龄组合计提应收账款

单位：元

名称	期末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例
1年以内	45,600,909.41	106,642.13	0.23%
1至2年	56,855,456.04	2,866,334.80	5.04%
2至3年	2,413,507.13	250,591.36	10.38%
3至4年	7,883.99	2,365.20	30.00%
4至5年	10,898.20	4,359.28	40.00%
5年以上	19,204.00	11,522.40	60.00%
合计	104,907,858.77	3,241,815.17	

确定该组合依据的说明：

如是按照预期信用损失一般模型计提应收账款坏账准备，请参照其他应收款的披露方式披露坏账准备的相关信息：

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	45,600,909.41
1 至 2 年	56,855,456.04
2 至 3 年	2,413,507.13
3 年以上	37,986.19
3 至 4 年	7,883.99
4 至 5 年	10,898.20
5 年以上	19,204.00
合计	104,907,858.77

（2） 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
应收账款坏账准备	5,617,789.57		1,306,410.24		- 1,069,564.16	3,241,815.17
合计	5,617,789.57		1,306,410.24		- 1,069,564.16	3,241,815.17

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

单位：元

单位名称	收回或转回金额	收回方式

（3） 本期实际核销的应收账款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的应收账款核销情况：

单位：元

单位名称	应收账款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

应收账款核销说明：

（4） 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位：元

单位名称	应收账款期末余额	占应收账款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
应收账款单位 1	49,413,973.53	47.10%	2,470,698.68
应收账款单位 2	29,592,000.00	28.21%	59,184.00
应收账款单位 3	5,000,000.00	4.77%	10,000.00

应收账款单位 4	4,500,000.00	4.29%	225,000.00
应收账款单位 5	3,610,577.09	3.44%	84,358.14
合计	92,116,550.62	87.81%	

(5) 因金融资产转移而终止确认的应收账款

(6) 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

于 2022 年 6 月 30 日，本公司不存在因转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债。
其他说明：

于 2022 年 6 月 30 日，本公司不存在应收账款质押给银行作为取得银行借款的担保。

2、其他应收款

单位：元

项目	期末余额	期初余额
其他应收款	371,864,697.75	401,195,811.16
合计	371,864,697.75	401,195,811.16

(1) 应收利息

1) 应收利息分类

单位：元

项目	期末余额	期初余额

2) 重要逾期利息

单位：元

借款单位	期末余额	逾期时间	逾期原因	是否发生减值及其判断依据

其他说明：

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额				

在本期				
-----	--	--	--	--

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

(2) 应收股利

1) 应收股利分类

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
------------	------	------

2) 重要的账龄超过 1 年的应收股利

单位：元

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
------------	------	----	--------	--------------

3) 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

(3) 其他应收款

1) 其他应收款按款项性质分类情况

单位：元

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
应收子公司借款	373,382,914.80	395,640,144.66
应收押金和保证金	391,112.10	601,112.10
应收员工备用金	173,782.09	236,899.50
其他		7,665,793.49
合计	373,947,808.99	404,143,949.75

2) 坏账准备计提情况

单位：元

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2022 年 1 月 1 日余额	1,982,078.04		966,060.55	2,948,138.59
2022 年 1 月 1 日余额在本期				
本期转回	115,349.90		749,677.45	865,027.35
2022 年 6 月 30 日余	1,866,728.14		216,383.10	2,083,111.24

额				
---	--	--	--	--

损失准备本期变动金额重大的账面余额变动情况

适用 不适用

按账龄披露

单位：元

账龄	期末余额
1 年以内（含 1 年）	373,345,629.23
1 至 2 年	209,662.09
2 至 3 年	2,405.57
3 年以上	390,112.10
5 年以上	390,112.10
合计	373,947,808.99

3) 本期计提、收回或转回的坏账准备情况

本期计提坏账准备情况：

单位：元

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他	
其他应收款坏账准备	2,948,138.59		865,027.35			2,083,111.24
合计	2,948,138.59		865,027.35			2,083,111.24

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

单位：元

单位名称	转回或收回金额	收回方式

4) 本期实际核销的其他应收款情况

单位：元

项目	核销金额

其中重要的其他应收款核销情况：

单位：元

单位名称	其他应收款性质	核销金额	核销原因	履行的核销程序	款项是否由关联交易产生

其他应收款核销说明：

5) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位：元

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例	坏账准备期末余额
其他应收款单位 1	应收子公司借款	209,073,039.80	1 年以内	55.91%	1,045,365.20
其他应收款单位 2	应收子公司借款	88,407,956.97	1 年以内	23.64%	442,039.78
其他应收款单位 3	应收子公司借款	45,048,836.31	1 年以内	12.05%	225,244.18
其他应收款单位 4	应收子公司借款	30,785,841.73	1 年以内	8.23%	153,929.21
其他应收款单位 5	应收保证金	390,112.10	5 年以上	0.10%	195,056.05
合计		373,705,786.91		99.93%	2,061,634.42

6) 涉及政府补助的应收款项

单位：元

单位名称	政府补助项目名称	期末余额	期末账龄	预计收取的时间、金额及依据

7) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

8) 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

于 2022 年 6 月 30 日，本公司不存在因转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

其他说明：

3、长期股权投资

单位：元

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	932,329,650.00		932,329,650.00	932,329,650.00		932,329,650.00
合计	932,329,650.00		932,329,650.00	932,329,650.00		932,329,650.00

(1) 对子公司投资

单位：元

被投资单位	期初余额	本期增减变动	期末余额	减值准备期

	(账面价值)	追加投资	减少投资	计提减值准备	其他	(账面价值)	未余额
中铁装配式建筑科技有限公司	297,116,000.00					297,116,000.00	
中铁装配科技(乌苏)有限公司	121,702,550.00					121,702,550.00	
北京恒通远景进出口销售有限公司	1,000,000.00					1,000,000.00	
中铁装配科技(吐鲁番)有限公司	41,320,000.00					41,320,000.00	
中铁装配科技(宿迁)有限公司	450,000,000.00					450,000,000.00	
中铁装配科技(喀什)有限公司	21,191,100.00					21,191,100.00	
合计	932,329,650.00					932,329,650.00	

(2) 对联营、合营企业投资

单位：元

投资单位	期初余额(账面价值)	本期增减变动								期末余额(账面价值)	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备	其他		
一、合营企业											
二、联营企业											

(3) 其他说明

4、营业收入和营业成本

单位：元

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	13,051,228.89	16,963,066.30	24,593,749.33	8,927,524.31
其他业务	1,212,969.44	2,359,935.00	1,318,928.85	921,664.35
合计	14,264,198.33	19,323,001.30	25,912,678.18	9,849,188.66

收入相关信息：

单位：元

合同分类	分部 1	分部 2	合计

商品类型				
其中:				
按经营地区分类				
其中:				
市场或客户类型				
其中:				
合同类型				
其中:				
按商品转让的时间分类				
其中:				
按合同期限分类				
其中:				
按销售渠道分类				
其中:				
合计				

与履约义务相关的信息:

本公司收入确认政策详见第十节、五、39“收入”。本公司在客户取得相关商品或服务的控制权时，按预期有权收取的对价金额确认收入。

与分摊至剩余履约义务的交易价格相关的信息:

本报告期末已签订合同、但尚未履行或尚未履行完毕的履约义务所对应的收入金额为 0.00 元，其中，0.00 元预计将于 2022 年度确认收入，0.00 元预计将于 2023 年度确认收入，0.00 元预计将于 2024 年度确认收入。

其他说明:

5、投资收益

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
处置长期股权投资产生的投资收益		-1,186,452.48
合计		-1,186,452.48

6、其他

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-11,191.63	
计入当期损益的政府补助（与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外）	2,781,637.90	详见其他收益、营业外收入附注
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-356,040.11	
减：所得税影响额	361,980.69	
合计	2,052,425.47	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况：

适用 不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率	每股收益	
		基本每股收益（元/股）	稀释每股收益（元/股）
归属于公司普通股股东的净利润	-7.45%	-0.34	-0.34
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-7.63%	-0.35	-0.35

3、境内外会计准则下会计数据差异

(1) 同时按照国际会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(2) 同时按照境外会计准则与按中国会计准则披露的财务报告中净利润和净资产差异情况

适用 不适用

(3) 境内外会计准则下会计数据差异原因说明，对已经境外审计机构审计的数据进行差异调节的，应注明该境外机构的名称

4、其他