

天津绿茵景观生态建设股份有限公司

关于与开融文化产业运营管理（北京）有限公司签署 战略合作协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1、本协议为双方战略合作框架协议，具体项目合作事宜将另行约定。本协议的执行情况尚存在不确定性。后续合作事宜将依照相关法律、法规规定履行必要的决策程序和相关披露义务。

2、本次签署的《战略合作协议》事项不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

3、本协议仅为框架协议，对未来业绩增长的影响尚不确定。敬请广大投资者注意投资风险。

一、协议签订情况及合作宗旨

近日，开融文化产业运营管理（北京）有限公司（以下简称“甲方”或“开融文化”）与天津绿茵景观生态建设股份有限公司（以下简称“乙方”或“公司”）双方经友好协商，就共同开拓文旅业务，推动中国文旅产业高质量发展，以及助力乙方主业发展等，共同签订了《战略合作协议》。

二、协议对方的基本情况

开融文化产业运营管理（北京）有限公司（下称“开融文化”）是开融文旅产业基金投资管理有限公司旗下专业的文旅产业综合运营管理平台。作为集文旅战略规划，项目策划、品牌招商及开发，产业经营管理，园区资产运维，资本规划等企业全生命经营周期，项目全产业链、一站落地式创新型运营服务商，将充分发挥“产融结合、投运协同”的核心竞争力，整合国际国内一流产业资源，提供包括但不限于企业战略发展，招商引资，资本化发展,智慧化研发，企业品牌战略，整合营销，规划定位，经营定位，各业态经营统筹，全域旅游主题定位，

公共服务保障等全经营体系，全业务维度，全程陪伴式综合服务，助力区域发展。

三、协议的主要内容

（一）、全面战略合作

1、甲乙双方将共同就全国范围内的生态与文化产业项目展开全方位合作。通过文旅项目的策划、规划、设计、投资、开发、运营，国内国际知名 IP（Intellectual Property）知识产权资源的引入和整合等，致力于打造国内领先的全产业链、全生命周期的生态文化产业综合运营平台。甲方负责文旅项目资源的拓展，乙方发挥上市公司平台优势，负责项目投资、建设及运营等，协助项目实施落地。

2、甲乙双方根据合作推进情况，未来可设立生态产业研究院，共同推进生态产业、产品研究研发，建设和运营等。

3、甲乙双方将以成立合资公司方式，推动本协议项下战略合作内容的落地。

4、由合资公司发展的文旅项目重资产投资部分，根据项目规模不同，在符合乙方上市公司相关条件下，乙方可采取自行投资、参股投资、寻求第三方投资等方式参与项目投资（乙方与合资公司的具体收益分配一事一议）。上述投资所涉及的文旅及绿化养护工程，同等条件下，可通过合规方式优先交由乙方实施。

（二）、赋能上市公司业务发展

1、甲乙双方所投资或运营项目，涉及到的工程、绿地养护、绿维运营业务可通过合理合法方式，在同等条件下优先交由乙方承接。

2、甲乙双方同意共同开发的具有收益价值的优质文旅产业项目，在符合乙方业务发展方向且乙方有意愿的情况下，乙方可参与投资。

（三）、资本化运作

乙方作为上市公司，具有资本运作能力，双方所投资或运营的项目运营公司及 IP（Intellectual Property）知识产权运营公司，在符合乙方的项目要求及监管要求的情况下，可并入乙方上市平台公司，壮大资产及盈利规模，创造上市公司及资本市场增量空间，实现增值收益共享。

四、协议对公司的影响

本协议的签署，符合公司战略发展要求，双方发挥各自优势，在文旅产业方面开展全方位、多模式、深层次合作，有利于公司主业发展，对公司的可持续发展将产生积极的推动作用。

五、风险提示

因本协议是意向性合作协议，并非正式合同，具体业务合作协议尚未签订，不涉及具体金额。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

六、备查文件

公司与开融文化产业运营管理（北京）有限公司签订的《战略合作协议》。

天津绿茵景观生态建设股份有限公司

董事会

2023年7月12日