

## 成都富森美家居股份有限公司

### 2021 年度业绩快报公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

**特别提示：** 本公告所载成都富森美家居股份有限公司（以下简称“公司”）2021年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与2021年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

#### 一、2021年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度
营业总收入	153,517.81	132,759.98	15.64%
营业利润	109,676.71	91,997.02	19.22%
利润总额	109,696.64	92,220.48	18.95%
归属于上市公司股东的净利润	91,914.51	77,329.85	18.86%
扣除非经常性损益后的归属于上市公司股东的净利润	79,801.48	66,180.22	20.58%
基本每股收益（元）	1.23	1.03	19.42%
加权平均净资产收益率	16.02%	14.66%	1.36%
项目	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度
总资产	721,257.71	667,410.02	8.07%
归属于上市公司股东的所有者权益	604,801.99	557,827.14	8.42%
股本	74,845.89	75,173.93	-0.44%
归属于上市公司股东的每股净资产（元）	8.08	7.42	8.89%

注：以上数据以合并报表数据填列，因四舍五入原因，尾数可能存在差异。

#### 二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期的经营情况、财务状况及影响经营业绩的主要因素。

报告期内，公司生产经营稳定、财务状况良好。2021年实现营业收入153,517.81万元，营业利润109,676.71万元，利润总额109,696.64万元，归属于上市公司股东的净利润91,914.51万元，同比分别增长15.64%、19.22%、18.95%和18.86%。

2021年公司业绩增长主要原因：1、2020年上半年受新冠肺炎疫情影响，公司主动减免自营商场/市场商户2月份租金及服务费约1.03亿元（不含增值税）。报告期内，公司努力克服疫情影响，紧抓家居消费回暖，夯实基础性业务，聚焦稳定自营卖场运营，持续发展加盟委管项目，优化卖场结构，运用新工具新方法，推进新零售、智能家居和数字化卖场发展，加强精细化管理，降本增效，公司业绩较上年同期明显增长；2、公司稳步推进投资业务、保理业务和小贷业务的发展，强化资金集中管理，优化资金使用效率，取得的投资收益较上年同期增长。

### 三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露前，公司未对2021年度业绩预计进行披露。

### 四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

成都富森美家居股份有限公司

董事会

二〇二二年二月二十七日