

证券代码：002663

证券简称：普邦股份

公告编号：2023-028

广州普邦园林股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	普邦股份	股票代码	002663
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	刘昕霞		
办公地址	广州市天河区海安路 13 号财富世纪广场 A1 幢 34 楼		
传真	020-87526541		
电话	020-87526515		
电子信箱	zhengquanbu@pblandscape.com		

2、报告期主要业务或产品简介

（一）公司主要业务简介

深耕园林景观行业 20 余载，普邦股份坚持“以精品铸就品牌，以品牌赢得市场”，不断完善人居环境综合服务产品体系，为客户构建高品质服务体验。近年来，随着新型城镇化建设、“碳达峰、碳中和”战略目标等的推进，普邦股份紧跟国家政策，充分发挥资源整合

优势，推进业务模式创新，在持续深耕生态景观业务之余，重点发展城市运营业务与绿色建设业务。2022 年，公司实现营业收入 247,060.68 万元，归属于上市公司股东的净利润-24,794.80 万元。

1.生态景观

公司生态景观业务包括规划设计、工程建设和花木产销。普邦股份通过以生态园林为核心的全产业链，发挥业务协同，资源整合优势，打造“策划咨询-规划设计-投融资服务-工程建设-招商运营”等五位一体的商业模式，为各地方政府、企业提供生态环境建设全领域、全过程、全要素的一揽子服务。目前，普邦股份完成了众多成熟且有较强社会影响力的城市园林建设及旅游综合体项目，累积了丰富的项目建设和运营经验，业务类型覆盖旅游度假区、森林公园、生态湖泊、生态湿地、博览会展园、产业园区、会展中心、城市公园等，与各地政府、企业建立了长期良好的合作关系。2022 年公司完成多个精品项目，如广州寺右万科中心、广州粤海云港城、广州越秀·大学城和樾府、三亚国际免税城二期等。



三亚国际免税城二期-设计项目

2.城市运营

公司依托构建的人居环境产业链资源优势，通过不断培育和发展核心竞争力，创新打造“绿化养护+环卫+X”的运营特色，可为客户提供园林绿化养护、环卫保洁、时花布置、植物租摆、公共设施管养、有害生物防治等全方位的城市运营服务。

2022 年 1 月，公司与保利物业服务股份有限公司等共同设立保利环境服务(广东)有限公司，拓展城市环卫赛道。同年 11 月，公司与深圳市万物云城空间运营管理有限公司签

署战略合作协议，共同推进城市运营领域相关项目落地。截至报告期末，公司已持续为全国上百座城市提供大项目管养服务，如深圳前海环境和绿化“双提升”工程绿化管养项目、佛山顺德大良“物业城市”时花采购及配套服务、广州天环广场绿植养护、开平市城区及人民公园绿化养护等。



佛山大良-城市运营项目

3.绿色建设

公司绿色建设业务，涵盖水环境治理、绿色建材开发应用、立体绿化、林业与园林技术咨询等。

水环境治理领域包括河湖生态治理、水环境综合整治、湿地公园与碧道建设和海绵城市建设。公司以生态设计为先导，技术研发为依托，运用“景观--水治理--智慧城市”协同整合解决方法，服务于具备景观特色风貌的水环境综合提升项目。公司已打造出广州丹水坑风景区景观提质与水系整治工程、东莞松山湖中心公园水生态修复工程、四川绵阳草溪河综合整治工程设计施工一体化项目等。

立体绿化领域集合普邦股份研发、设计、工程力量，创造性产出多项成熟的、具有自主知识产权的立体绿化技术，如假紫万年青薄层基质毯的产品研发、华南地区优选植物植被毯生产工艺流程、园林绿化废弃物固型基质产品等，并广泛应用于城市园林绿化建设，如深圳前海企业公馆、广州长隆酒店二期、海棠湾红树林度假酒店等，获得良好的生态和景观效果。

绿色建材开发应用领域业务以控股子公司广州市普邦创远新技术开发有限公司为主体开展，专致力于以具有 LEED 绿色环保认证和 A 级防火性能的地坪产品，打造各种高端的地下停车场地面以及商业地坪建设场景,可为客户提供世界标杆级的整体解决方案。广州市普邦创远新技术开发有限公司已成功打造了多个绿色环保、高性价比且管理便捷的地下车库

项目，如佛山保利中交大都汇地坪提升工程、广州金发科技总部地下车库地坪工程。

林业与园林技术咨询业务拥有一支专家领衔、多专业融合、落地经验丰富的技术咨询团队。通过融合普邦股份研究、规划、设计、施工、养护、苗圃管理等专业技术力量，全面调动林业园林社会专家资源，形成多专业、宽角度、优服务的咨询模式，提供园林科技咨询服务（如科技项目研究、城市绿地系统及专项规划、园林城市评估&创建&复查、古树名木复壮方案、技术标准编制、景观评估及修复建议、树种规划、园林历史风貌保护与修复研究等）、林业科技咨询服务（林业调查、林业咨询、林业规划设计、生态修复等），为客户提供专业解决方案。



东莞松山湖中心公园水生态修复工程



广州长隆酒店二期立体绿化项目

（二）公司所处行业发展变化

1.生态景观

党的十八大以来，党中央以前所未有的力度抓生态文明建设，全党全国推动绿色发展的自觉性和主动性显著增强，美丽中国建设迈出重大步伐，我国生态环境保护发生历史性、转折性、全局性变化。党的十九届六中全会审议通过《中共中央关于党的百年奋斗重大成就和历史经验的决议》，强调像保护眼睛一样保护生态环境，像对待生命一样对待生态环境，更加自觉地推进绿色发展、循环发展、低碳发展，坚持走生产发展、生活富裕、生态良好的文明发展道路。广东省委十三届二次全会审议通过《中共广东省委关于深入推进绿美广东生态建设的决定》，强调要突出绿美广东引领，高水平谋划推进生态文明建设，努力探索新时代绿水青山就是金山银山的广东路径。2023 年广东省政府工作报告将“深入推进绿美广东生态建设”列入其中。广东省林业局印发的《关于开展绿美广东生态建设示范点建设工作的通知》，明确要求 2023 年全省要打造 100 个以上以森林公园等为主要载体的高质量、高水平、高品质、有特色的绿美广东生态建设示范点，逐步建设成为展示绿美广东生态建设成果的综合窗口。公司在城市公园、自然保护地、古树名木修复、林业等领域都大有可为，将全力参与推进“绿美广东”生态建设，着力打造生态文明建设的标杆样板，

为建设“美丽中国”贡献专业力量。

2.城市运营

2022 年 1 月，国家发展改革委、生态环境部、住房城乡建设部、国家卫生健康委颁布《关于加快推进城镇环境基础设施建设的指导意见》，推进城镇环境基础设施建设，推动生态文明建设和绿色发展。2022 年 6 月，发改委制定《“十四五”新型城镇化实施方案》，强调要持续开展国土绿化，因地制宜建设城市绿色廊道，打造街心绿地、湿地和郊野公园，提高城市生态系统服务功能和自维持能力，加强河道、湖泊、滨海地带等城市湿地生态和水环境修护。公司城市运营业务，依托生态景观和绿色建筑业务技术优势，助力城市形象建设。相关有利政策的出台为公司城市运营业务勾勒出新发展路线图，成为公司业务转型的有利抓手。

3.绿色建筑

（1）水环境治理

2022 年 4 月，住房和城乡建设部印发《关于进一步明确海绵城市建设工作有关要求的通知》，扎实推动海绵城市建设，增强城市防洪排涝能力。海绵城市建设应加强排水、园林绿化、建筑、道路等多专业融合设计，通过综合措施，保护和利用城市生态空间。2022 年 9 月，科技部、生态环境部、住房和城乡建设部、气象局、林草局编制《“十四五”生态环境领域科技创新专项规划》，在重点任务中提出水污染防治与水生态修复，研发重点流域水生态完整性评估技术，着力研发河湖自然缓冲带恢复、湖泊藻类水华控制、生态保育功能湿地构建、水源涵养区生态屏障构建、自然岸线稳定修复等技术。公司绿色建筑中水环境治理服务范围包括河湖生态、环境综合整治、湿地公园与碧道建设及海绵城市建设，具备从规划咨询、设备采购、工程建设到养护运营（EPC+O）的全过程服务能力，致力成为国内领先的人居生态水环境综合服务商。

（2）绿色建材

2021 年 10 月，国务院印发的《2030 年前碳达峰行动方案》在工业领域碳达峰行动中提出，推动建材行业碳达峰。加快推进绿色建材产品认证和应用推广，加强新型胶凝材料、低碳混凝土、木竹建材等低碳建材产品研发应用。2022 年 6 月，住房和城乡建设部及国家发展改革委发布的《城乡建设领域碳达峰实施方案》提出，优先选用获得绿色建材认证标识的建材产品，建立政府工程采购绿色建材机制，到 2030 年星级绿色建筑全面推广绿色建材。完善绿色建筑和绿色建材政府采购需求标准，在政府采购领域推广绿色建筑和绿色建材应用。公司拥有十几年丰富经验的地坪产品专业团队，可为客户提供卓越的地面产品

设计和铺装养护等整体解决方案。绿色建材相关政策出台激发公司该项业务发展潜能，提供了发展机会。

（3）立体绿化

2021 年 10 月，中国共产党中央委员会办公厅和中华人民共和国国务院办公厅颁布《关于推动城乡建设绿色发展的意见》，提出推进城乡建设一体化发展，建设人与自然和谐共生的美丽城市。加强城市公园和绿地建设，推进立体绿化，构建连续完整的生态基础设施体系。2022 年 6 月，《城乡建设领域碳达峰实施方案》提出，开展城市园林绿化提升行动，完善城市公园体系，推进中心城区、老城区绿道网络建设，加强立体绿化，提高乡土和本地适生植物应用比例，到 2030 年城市建成区绿地率达到 38.9%，城市建成区拥有绿道长度超过 1 公里/万人。2023 年广州市建设“绿美广州”重点工作包括实施城乡一体绿美家园优化建设工程，新建立体绿化 4 万平方米。实施活力精品绿廊提升美化工程，丰富城市立体绿化空间，构建层次丰富的精品绿廊。在国家大力推进城乡建设的背景下，立体绿化发展空间日益广阔。

（三）公司的市场地位

凭借 20 余年来厚积的优质客户资源优势、跨区域经营优势及高品质技术水平，公司已在行业内建立起较高的品牌知名度，业务范围覆盖粤港澳大湾区、长三角、黄河流域、成渝城市群、长江中游城市、国家级新区等重点区域。公司是高新技术企业，具有风景园林工程设计专项甲级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、广东省清扫、收集、运输和清洁类环卫服务企业一级、广州环卫行业经营服务 A 级等资质。公司是中国风景园林学会常务理事单位、中国风景园林学会园林植物与古树名木专委会副主任委员单位、园林植物与人居生态环境建设国家创新联盟副理事长单位。

2022 年，普邦股份获中国风景园林学会科学技术奖 6 项（含园林工程类 2 项，科技进步奖 2 项，规划设计类 2 项）、获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖 16 项（含园林工程奖 6 项、科技进步奖 3 项，规划设计类 7 项）、获广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖 2 项、获广东园林学会荣誉 14 项（含科学技术奖 4 项、规划设计奖 3 项、工程技术奖 3 项、人物类奖项 4 项）、获广东省湿地保护协会科学技术奖二等奖、获深圳市海绵城市建设项目优秀规划设计奖二等奖、优秀施工奖三等奖、获 SRC 街景设计奖 3 项、获第十三届“园冶杯”专业奖 15 项、获第二届 AHLA 亚洲人居景观奖 12 项、获 2022 年度 GHDA 环球人居设计大奖优秀奖 3 项。公司的广州白鹅潭聚龙湾展示中心及珠江碧道项目获中国首个可持续场地 SITES 铂金级认证、深圳前海桂湾公园项目获“广东省市政工程安

全文明施工示范工地”称号。普邦股份卓尔不群的创新设计实力，显示了公司在行业中的领先地位。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

	2022 年末	2021 年末	本年末比上年末增减	2020 年末
总资产	5,695,209,384.07	6,195,942,431.37	-8.08%	7,115,143,509.22
归属于上市公司股东的净资产	3,004,496,940.41	3,251,207,974.07	-7.59%	3,851,988,149.37
	2022 年	2021 年	本年比上年增减	2020 年
营业收入	2,470,606,775.09	2,796,506,857.49	-11.65%	2,541,479,437.87
归属于上市公司股东的净利润	-247,947,984.09	-635,454,550.33	60.98%	-216,026,396.95
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-214,115,821.23	-659,739,974.02	67.55%	-271,572,973.39
经营活动产生的现金流量净额	450,967,771.06	175,603,474.77	156.81%	-46,069,024.43
基本每股收益（元/股）	-0.14	-0.35	60.00%	-0.12
稀释每股收益（元/股）	-0.14	-0.35	60.00%	-0.12
加权平均净资产收益率	-7.93%	-17.91%	9.98%	-5.46%

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	390,889,474.97	537,262,636.57	581,794,996.95	960,659,666.60
归属于上市公司股东的净利润	-40,036,054.96	-21,347,150.29	-8,238,033.63	-178,326,745.21
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-43,253,989.80	-24,904,379.72	-22,832,672.86	-123,124,778.85
经营活动产生的现金流量净额	80,528,332.93	182,224,195.08	84,423,406.07	103,791,836.98

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

是 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

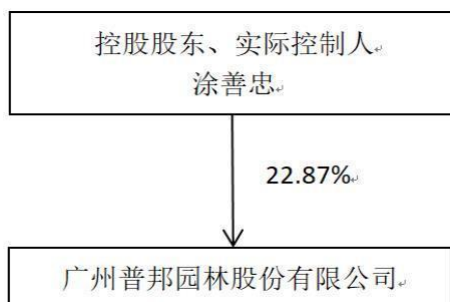
报告期末普通股股东总数	78,469	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	78,670	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况		
					股份状态	数量	
涂善忠	境内自然人	22.87%	410,630,418	307,972,813			
黄庆和	境内自然人	11.77%	211,444,914	158,583,685			
深圳市博益投资发展有限公司	境内非国有法人	1.60%	28,739,543	0	冻结	28,730,000	
山东省国有资产投资控股有限公司	国有法人	1.42%	25,446,470	0			
梁定文	境内自然人	1.00%	17,912,534	0			
涂文哲	境内自然人	0.72%	12,880,319	9,660,239			
华泰证券资管一招商银行一华泰聚力 8 号集合资产管理计划	其他	0.54%	9,779,190	0			
上海宜基投资有限公司	境内非国有法人	0.47%	8,440,528	0	冻结	8,440,528	
中信证券股份有限公司	国有法人	0.46%	8,299,593	0			
曾伟雄	境内自然人	0.39%	6,914,807	5,835,830			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前 10 名股东中，涂善忠及涂文哲同为公司董事，黄庆和为公司首席设计师，曾伟雄为公司顾问，涂文哲为公司实际控制人的子女，华泰证券资管一招商银行-华泰聚力 8 号集合资产管理计划为涂善忠个人的资管计划，除涂善忠与涂文哲存在关联关系和一致行动关系外，上述 5 名股东与其他股东之间不存在关联关系或一致行动关系，未知公司其他前 10 名股东之间是否存在关联关系或一致行动关系。						
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	不适用。						

（2）公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

报告期内发生的重要事项，详见公司 2022 年年度报告“第六节重要事项”。

广州普邦园林股份有限公司

法定代表人：_____

杨国龙

二〇二三年四月十七日