

上海徐家汇商城股份有限公司 关于公司重大投资项目进展情况的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、投资项目情况概述

上海徐家汇商城股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年8月18日召开的第七届董事会第二次会议审议通过了《关于公司重大投资项目的议案》，同意公司以估算总金额70,000万元投资上海六百城市更新项目，拟将现有建筑体拆除重建，打造符合新时代消费者需求的综合性精品购物中心。本次投资事项不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。相关公告内容详见公司于2020年8月20日在《证券时报》、《上海证券报》以及公司指定信息披露网站巨潮咨询网(www.cninfo.com.cn)发布的《关于公司重大投资项目的公告》（公告编号：2020-031）。

二、重大投资项目进展情况

近日，上海市人民政府批复了徐家汇社区58街坊控制性详细规划局部调整方案(以下简称“批复”)，公司将按照城市更新的要求，对徐家汇社区58街坊地块开展规划方案研究工作，积极推进深化地块布局和建筑方案设计。

目前，该项目已完成调规批复，但仍涉及土地评估、方案征询批复、地铁安全保护区技术审查等诸多事项，是否能够顺利实施存在重大不确定性。公司将根据重大投资项目的进展情况，及时履行信息披露义务。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

上海徐家汇商城股份有限公司董事会

二〇二一年一月十三日