

棕榈生态城镇发展股份有限公司

2020 年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2020 年 1 月 1 日—2020 年 6 月 30 日

2、预计的业绩：

亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降 其他

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：0 万元—5,000.00 万元	亏损：18,967.71 万元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

预计 2020 年上半年，公司归属于上市公司股东的净利润较上年同期增幅明显，主要原因是：

1、报告期内，公司在控股股东的协同支持下，全力推进河南区域的项目开拓。随着河南区域的项目陆续落地实施，公司新签订单增加，整体实现营业收入较上年同期有较大幅度的增长，且综合毛利率有所提升。

2、报告期内，公司继续加快对原有的部分子公司资源、资产的整合，通过出售部分子公司股权取得了一定的投资收益；同时，由于 2019 年已完成的生态城镇项目公司股权交易，在本报告期达到了投资收益确认的条件，确认了部分投资收益。公司通过前述业务所产生的投资收益将计入非经常性损益，预计对当期归属于上市公司股东的净利润影响为 16,000.00 万元-20,000.00 万元之间。

3、报告期内，公司继续加强费用管控，销售费用及管理费用较上年同期有所降低。

四、其他相关说明

本次业绩预告由公司财务部门初步估算,具体财务数据以 2020 年半年度报告全文及摘要披露的数据为准。敬请广大投资者谨慎决策,注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2020 年 7 月 14 日