

## 深圳达实智能股份有限公司 关于智慧医院项目签约的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 特别提示：

1. 合同的履行存在受不可抗力影响所造成的风险，敬请广大投资者注意投资风险。

2. 项目顺利实施后，将有利于公司打造智慧医院标杆，助力智慧医疗行业发展，巩固公司智慧医院业务在粤港澳大湾区的竞争地位，也将对公司未来业绩产生有利影响。

### 一、 合同签署情况

深圳达实智能股份有限公司（以下简称“达实智能”或“公司”）于2022年11月21日披露了《关于智慧医院项目中标的公告》（公告编号2022-080），近日，公司全资子公司江苏达实久信医疗科技有限公司（以下简称“达实久信”）及联合承包人广东捷起建设工程有限公司（以下统称“承包人”）与深圳市宝安区建筑工务署（以下简称“发包人”）就宝安区人民医院整体改造工程（二期）医疗工艺、医疗净化、医用纯水系统项目有关事项协商一致，在深圳市正式签署了项目合同，合同金额2.37亿元。

### 二、 交易对手方情况

1. 交易对手方名称：深圳市宝安区建筑工务署

2. 负责人：文靖

3. 开办资金：5,276 万元人民币

4. 宗旨及业务范围：管理政府投资工程，提高政府投资效益。组织实施政府工程年度投资计划政府投资工程项目核算和建档立案政府投资工程项目的储备管理和研究

5. 地址：深圳市宝安区新安街道 9 区广场大厦 3 楼

6. 公司、控股股东及实际控制人与上述交易对方之间不存在关联关系，最近三年未与交易对手方发生类似交易情况，交易对方资信情况良好，不存在履约能力、信用状况及支付能力等方面的风险。

### 三、 合同主要内容

1. 项目名称：宝安区人民医院整体改造工程（二期）医疗工艺、医疗净化、医用纯水系统设备采购及安装项目

2. 项目概况：深圳市宝安区人民医院系三级甲等综合医院、区域医疗中心，由宝安区委区政府投资 60 亿元对集团一院进行二期改扩建，于 2023 年底主体结构封顶，2024 年底实现部分投入使用，2025 年底主体工程全部投入使用并具备全部医疗功能。建成之后将成为集功能性、人文化、园林型于一体的国内先进的现代化综合性医院，规划总床位数 3,300 床，总建筑面积 661,692 m<sup>2</sup>，地上 23-31 层，地下 4 层。

3. 签约合同价：237,046,461.25 元

4. 项目内容：达实久信将为宝安区人民医院（二期）项目提供涵盖医疗工艺、医疗净化、医用纯水系统设备等综合解决方案，其中包括门急诊手术室、中心手术室、介入手术室等共计 57 间手术室，层流病房 22 间，各类重症监护中

心，内镜中心及生殖中心等 34 个科室区域。

5. 合同工期：总工期 669 天（日历天）；计划开工日期 2022 年 12 月 1 日；暂定 2024 年 9 月 30 日前专项验收完成并具备竣工验收条件。

6. 质量目标：承包人须满足和配合总承包单位申报其合同奖项：确保获得“广东省建设工程优质奖”，确保获得“国家优质工程奖（含金质奖、银质奖）”或“中国建筑工程鲁班奖”或“中国土木工程詹天佑大奖”。

7. 付款方式：依照合同约定按进度支付相应款项

8. 项目实施地点：深圳市宝安区新安二路东南侧，龙井二路东北侧，宝安区人民医院整体改造工程（二期）

9. 合同生效：经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

10. 合同对违约、争议的解决、索赔等细节均进行了约定。

#### **四、 合同对上市公司的影响**

##### **1. 技术赋能**

达实久信专注于医院数字洁净手术室的研发及产业化，业务覆盖了洁净手术部、ICU 等医疗技术单元的建设、围手术期的精益手术管理系统的研发和实施、医用综合物流系统的研发和应用、以及提供医疗专项系统配套设备等多个领域。在洁净医疗专项建设领域，达实久信迄今已为 700 多家医院，承建 7000 多间高标准洁净手术部、ICU 病房、层流病房。

本项目手术室将采用外周回收型双通道布局，严格控制术前、术后人员和物品的路线及流向，将医务人员、患者、洁净物品供应的洁净路线与术后的器械、敷料、污物等污染路线区分开；流线路径短捷、运行高效、便于感控管理，能最大限度避免术后交叉感染。公司将基于此项目，继续坚持创新驱动，精进智慧医

院整体解决方案及专项技术服务。

## 2. 标杆示范

本项目是达实久信至今为止金额最高、单体面积最大、涵盖科室区域最广的项目，本次签约体现了公司在智慧医院领域的技术实力及综合竞争力。深圳市近年来一直致力于发挥高水平医院在技术创新、科技转化、能力辐射和管理示范等方面的作用，打造立足深圳、辐射粤港澳大湾区的国际化医疗中心，此项目实施有利于公司打造智慧医院标杆，助力智慧医疗行业发展。

## 3. 财务影响

本项目金额 237,046,461.25 元，占公司 2021 年度经审计营业收入的 7.49%，合同实施后预计会对公司未来年度的净利润产生积极的影响，但对公司业务的独立性无重大影响。

## 五、 风险提示

虽然合同已就违约和争议等事项进行了约定，但在合同执行过程中受不可抗力等因素带来的影响，仍存在协议部分内容或全部内容无法履行或终止的风险，敬请投资者注意。

特此公告。

深圳达实智能股份有限公司董事会

2022 年 11 月 24 日