

证券代码：002325

证券简称：洪涛股份

公告编号：2021-014

债券代码：128013

债券简称：洪涛转债

## 深圳洪涛集团股份有限公司

### 关于收到《中标通知书》及签订工程合同的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳洪涛集团股份有限公司（以下简称“洪涛股份”或“公司”）近日与深圳市君成投资发展有限公司签订了《君成世界湾精装修 EPC 总承包工程合同》，合同总价（暂定）10 亿元，具体情况如下：

#### 一、交易对方及项目基本情况

发 包 人：深圳市君成投资发展有限公司

工程名称：君成世界湾精装修 EPC 总承包工程

工程地点：深圳市宝安区福永街道腾丰大道

合同总价（暂定）：壹拾亿元（人民币）

工程内容：君成世界湾精装修 EPC 总承包工程，包含室内设计、室内装修施工、水电施工、电器安装施工等，室内装饰面积约 30 万 m<sup>2</sup>。

#### 二、签署本次工程合同的意义

本次签署的君成世界湾精装修 EPC 总承包工程位于深圳市宝安区福永街道腾丰大道，是集公寓、办公、商场、酒店、学校等于一体的超大型商业综合体。工程造价暂定 10 亿元，占公司 2019 年营业总收入的 24.81%。合同内工程包含室内设计、室内装修施工、水电施工、电器安装施工等，室内装饰面积约 30 万平方米，是公司目前 EPC 总承包项目中造价最高、规模最大、体量最丰富的代表性工程。

近年来，公司通过收购补充了包括工程设计建筑行业（建筑工程）甲级、建筑工程施工总承包壹级、地基基础工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、钢结构工程专业承包贰级等多个专业资质，为实现设计施工一体化的 EPC 总承包运营模式提供了资质支撑，结合历年来诸多工程实践和总结，公司形成了一套行之有效的 EPC 总承包项目管理模式，承接 EPC 总承包项目能力不断提升，得到了市场及客户的高度认可。本次工程合同的签署，也为公司日后承接大型 EPC 总承包项目起到了示范作用。

### 三、近期其他合同签订及中标情况

公司近期签订多项重大工程项目合同，合同金额为 19,262.64 万元，具体情况如下：

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)
1	天津市美银房地产开发有限公司	天津平安泰达金融中心项目公寓精装修工程二标段	4,850.86
2	西和县大荣商贸有限公司	西和大酒店装饰装修工程	4,180.00
3	广西百色百东投资有限公司	百色市百东新区高级中学室内精装修项目 EPC（设计、采购及施工）总承包	3,883.19
4	长沙越和房地产开发有限公司	长沙市湖山邸项目（038 地块）1-4#栋及公寓 A 户型精装修分包工程	3,229.59
5	温州瓯茂置业有限公司	金茂温州瓯江口 C-05a 项目精装修专业分包工程(标段二)	3,119.00

注：上表第 1 项为前期公告“已中标尚未签订合同”工程项目，近期完成合同签订。

公司近期已中标，尚未签订合同的重大工程项目，中标金额为 10,092.33 万元，具体情况如下：

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)
1	中国建筑第五工程局有限公司	中国科学技术大学高新园区（一期）图书教育中心等四栋单体精装修工程专业承包	6,471.02
2	广州隽越房地产开发有限责任公司	南沙滨海花园十三期项目（一期）二次装修分包工程（标段一）	3,621.31

### 四、对上市公司的影响

本次披露的签约合同金额 119,262.64 万元，中标金额 10,092.33 万元，若项目顺利实施，将对公司未来经营业绩产生积极的影响。

## 五、风险提示

上述中标项目尚未签订正式合同，合同签订及合同条款尚存在不确定性，具体内容以最终签署的合同为准；上述已签约合同因政策、内外部条件存在变化的可能性或有不可抗力因素随机发生的影响，在项目实施的过程中可能存在进度、金额变化，公司将根据相关规定及时披露项目相关进展情况。敬请广大投资者谨慎决策，注意防范投资风险。

特此公告

深圳洪涛集团股份有限公司

董 事 会

2021 年 3 月 17 日