

证券代码：002314

证券简称：南山控股

公告编号：2021-016

## 深圳市新南山控股（集团）股份有限公司

### 关于持股 5%以上股东增持公司股份超过 1%的公告

股东中国南山开发（集团）股份有限公司保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 重要内容提示：

本次权益变动属于公司股份在公司控股股东及其下属全资子公司之间的内部转让，其合计持股比例和数量未发生变化。

深圳市新南山控股（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 2 月 2 日接到公司控股股东中国南山开发（集团）股份有限公司的通知，为加强对上市公司股权管理，实现其对持有公司股份统一管理，其拟通过大宗交易方式受让全资下属公司上海南山房地产开发有限公司所持公司股份，并于 2021 年 2 月 2 日完成了首次交易。本次交易涉及增持公司股份 54,155,600 股，增持比例超过公司总股本 1%，具体情况如下：

|                |  |       |  |
|----------------|--|-------|--|
| <b>1. 基本情况</b> |  |       |  |
| 信息披露义务人        | 中国南山开发（集团）股份有限公司   |       |  |
| 住所             | 深圳市南山区招商街道赤湾社区赤湾六路 8 号南山开发集团赤湾总部大厦 33 楼                            |       |  |
| 权益变动时间         | 2021 年 2 月 2 日   |       |  |
| 股票简称           | 南山控股   | 股票代码  | 002314   |
| 变动类型<br>(可多选)  | 增加 <input checked="" type="checkbox"/> 减少 <input type="checkbox"/> | 一致行动人 | 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> |
| 是否为第一大股东或实际控制人 | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>   |       |  |

| 2. 本次权益变动情况                       |            |   |           |               |           |
|-----------------------------------|------------|---|-----------|---------------|-----------|
| 股份种类（A股、B股等）                      |            | 增持股数（股）   |           | 增持比例（%）       |           |
| A股                                |            | 54,155,600  |           | 2%            |           |
| 合计                                |            | 54,155,600  |           | 2%            |           |
| 本次权益变动方式（可多选）                     |            | 通过证券交易所的集中交易 <input type="checkbox"/><br>通过证券交易所的大宗交易 <input checked="" type="checkbox"/><br>其他 <input type="checkbox"/> （请注明）  |           |               |           |
| 本次增持股份的资金来源（可多选）                  |            | 自有资金 <input checked="" type="checkbox"/> 银行贷款 <input type="checkbox"/><br>其他金融机构借款 <input type="checkbox"/> 股东投资款 <input type="checkbox"/><br>其他 <input type="checkbox"/> （请注明）<br>不涉及资金来源 <input type="checkbox"/> |           |               |           |
| 3. 本次变动前后，投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况 |            |   |           |               |           |
| 股份性质                              |            | 本次变动前持有股份   |           | 本次变动后持有股份     |           |
|                                   |            | 股数(股)   | 占总股本比例(%) | 股数(股)         | 占总股本比例(%) |
| 中国南山开发（集团）股份有限公司                  | 合计持有股份     | 1,369,660,401   | 50.5824   | 1,423,816,001 | 52.5824   |
|                                   | 其中：无限售条件股份 | 424,752   | 0.0157    | 54,580,352    | 2.0157    |
|                                   | 有限售条件股份    | 1,369,235,649   | 50.5667   | 1,369,235,649 | 50.5667   |
| 赤晓企业有限公司                          | 合计持有股份     | 282,880,000   | 10.4469   | 282,880,000   | 10.4469   |
|                                   | 其中：无限售条件股份 | 282,880,000   | 10.4469   | 282,880,000   | 10.4469   |
|                                   | 有限售条件股份    | 0   | 0         | 0             | 0         |
| 上海南山房地产开发有限公司                     | 合计持有股份     | 200,479,137   | 7.4038    | 146,323,537   | 5.4038    |
|                                   | 其中：无限售条件股份 | 200,479,137   | 7.4038    | 146,323,537   | 5.4038    |
|                                   | 有限售条件股份    | 0   | 0         | 0             | 0         |
| 合计持有股份                            |            | 1,853,019,538   | 68.4331   | 1,853,019,538 | 68.4331   |
| 其中：无限售条件股份                        |            | 483,783,889   | 17.8664   | 483,783,889   | 17.8664   |
| 有限售条件股份                           |            | 1,369,235,649   | 50.5667   | 1,369,235,649 | 50.5667   |
| 4. 承诺、计划等履行情况                     |            |   |           |               |           |
| 本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划             |            | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/><br>如是，请说明承诺、意向、计划的具体情况及履行进度。   |           |               |           |

|  |   |
|--|---|
| 本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和交易所业务规则等规定的情况 | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/><br>如是，请说明违规的具体情况、整改计划和处理措施。  |
| <b>5. 被限制表决权的股份情况</b>  |   |
| 按照《证券法》第六十三条的规定，是否存在不得行使表决权的股份                               | 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/><br>如是，请说明对应股份数量占现有上市公司股本的比例。 |
| <b>6. 30%以上股东增持股份的进一步说明（如适用）</b>                             |   |
| 本次增持是否符合《上市公司收购管理办法》规定的免于要约收购的情形                             | 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/>                              |
| 股东及其一致行动人法定期限内不减持公司股份的承诺                                     | 不适用   |
| <b>7. 备查文件</b>   |   |
| 1. 中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细                                      | <input checked="" type="checkbox"/>   |
| 2. 相关书面承诺文件  | <input type="checkbox"/>  |
| 3. 律师的书面意见   | <input type="checkbox"/>  |
| 4. 深交所要求的其他文件  | <input type="checkbox"/>  |

特此公告。

信息披露义务人：中国南山开发（集团）股份有限公司

2021年2月4日