

# 广州海鸥住宅工业股份有限公司

## 2023年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2023年1月1日至2023年6月30日

2、预计的经营业绩：亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：600.00万元 - 815.00万元	盈利：4,337.77万元
	比上年同期下降：86.17% - 81.21%	
扣除非经常性损益后的净利润	盈利：700.00万元 - 950.00万元	盈利：4,110.99万元
	比上年同期下降：82.97% - 76.89%	
基本每股收益	盈利：0.0092元/股 - 0.0125元/股	盈利：0.0651元/股

### 二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告相关财务数据未经注册会计师预审计。

### 三、业绩变动原因说明

2023年上半年，公司在5、6月份业绩有所回升，虽扭亏为盈，但比去年同期业绩仍为下降。一方面，由于全球主要经济体处加息周期、通胀高企、增长乏力而带来的外需减弱，造成外销下降较大；同时国内房地产市场仍处于复苏起步阶段，内销基本持平，其中智能家居、整体橱柜业务有所增长。另一方面，由于去年同期欧美家居产品前期一次性拉动的原因，造成同比营收基数较高。

随着2023年5、6月份情况有所好转，公司将在下半年继续推动三精两化、降本增效，加强经营性现金流和利润管控，并着重开拓国内外市场，逐步实现公司盈利能力和经营质量的提升。

### 四、其他相关说明

本次业绩预告是根据公司财务部门初步测算结果，与公司2023年半年度报

告中披露的最终数据可能存在差异, 具体财务数据以公司披露的 2023 年半年度报告为准, 敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广州海鸥住宅工业股份有限公司董事会

2023 年 7 月 15 日