

JINKE 金科

美好你的生活

金科地产集团股份有限公司

累计诉讼及仲裁事项的公告

证券简称：*ST 金科

证券代码：000656

公告编号：2024-058 号

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

【特别提示】

因司法机关送达流程影响，公司存在未收到、或延迟收到部分相应法律文书的情况。因本公告涉及部分事项尚在诉讼进展过程中，对公司利润金额的影响尚不确定。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）根据《深圳证券交易所股票上市规则》等相关规定，对公司及控股子公司连续十二个月内累计诉讼、仲裁情况进行了统计，现将有关情况公告如下：

一、累计诉讼、仲裁事项的基本情况

截至目前，除已披露过的诉讼、仲裁案件外，公司及公司控股子公司收到的新增诉讼、仲裁案件金额合计 4.43 亿元（上述诉讼、仲裁的案件涉及金融借款合同纠纷、建设工程施工合同纠纷、商品房销售合同纠纷、合资合作合同纠纷、劳动争议等类型），占公司最近一期经审计净资产的 12.63%。其中，公司作为原告起诉的案件涉及金额 5.32 万元；公司作为被告被诉或第三人的案件涉及金额 4.43 亿元。公司及公司控股子公司收到的新增案件中，进入执行阶段的案件金额合计为 98.78 万元，占公司最近一期经审计净资产的 0.03%。

截至目前，含已披露的案件，公司及公司控股子公司累计进入执行阶段且涉案标的超过 1000 万元的案件，详见附件《累计诉讼、仲裁执行案件情况表》。

公司及控股子公司通过努力谈判、积极应诉等方式推动各项纠纷的解决；同时，受送达流程影响，公司亦存在未收到、或延迟收到相应法律文书的情况。

二、其他尚未披露的诉讼、仲裁事项

截至目前，公司及控股子公司不存在未披露的单项涉案金额占公司最近一期经审计净资产绝对值 10%以上且绝对金额超过人民币 1,000 万元的重大诉讼、仲裁事项。不存在其他尚未披露的诉讼、仲裁事项。

三、本次公告的诉讼、仲裁对公司本期利润或期后利润的可能影响

截至目前，上述诉讼、仲裁案件部分尚在进展过程中，鉴于诉讼结果存在较大不确定性，上述案件对公司利润金额的影响尚不确定，公司将依据企业会计准则的要求和实际情况进行相应会计处理。如公司能妥善解决上述案件，存在和解的可能；如未能妥善解决，则公司被诉案件涉及相关资产可能存在被动处置的风险。公司将密切关注案件后续进展，积极做好相关应对工作，依法依规维护公司及全体股东的合法权益，并按照相关法律法规及时履行信息披露义务，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告

金科地产集团股份有限公司

董 事 会

二〇二四年四月二十九日

附件：累计诉讼、仲裁执行案件情况表

序号	申请执行人	被执行人	诉讼/仲裁类型	受理法院/仲裁委员会	案号	标的金额(万元)	状态
单笔涉案金额 1000 万元（含）以上案件							
其中：公司及公司控股子公司作为申请执行人的案件							
1	郑州金科百俊房地产开发有限公司	河南力上置业有限公司、新郑市森华物资贸易有限责任公司、刘涛、王浩剑	合同纠纷	河南省郑州市中级人民法院	(2021)豫01民初380号	14,181.83	执行中
2	重庆金科房地产开发有限公司	重庆文然电子商务有限公司、重庆申金实业有限公司、重庆康仕达生物制药有限公司、重庆美德核心生物科技有限责任公司、蒋波、郭素芳、黄建武、郭婧、师展	合同纠纷	重庆市永川区人民法院	(2022)渝0118民初536号	4,000.00	执行中
3	宜昌众道房地产开发有限公司	江苏春天营销策划有限公司	委托代理销售合同纠纷	宜昌市夷陵区人民法院	(2022)鄂0506民初284号	1,918.08	执行中
其中：公司及公司控股子公司作为被执行人的案件							
1	长安国际信托股份有限公司	重庆金兆锦实业发展有限公司	金融借款合同纠纷	重庆市第五中级人民法院	(2024)渝05执317号	16,554.00	执行中
2	中国工商银行股份有限公司资阳分行	南充金科弘泰房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司、资阳金泓瑞房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	四川省资阳市中级人民法院	(2024)川20执119号	13,187.90	执行中

3	国海建设有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、江西金科房地产开发有限公司、南昌金坚房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	南昌市红谷滩区人民法院	(2023)赣0113执4789号	2,126.22	执行中
4	天津津热能源有限公司	天津世纪兴房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	天津市滨海新区人民法院	(2023)津0116执23365号	2,136.46	执行中
5	中国工商银行股份有限公司攀枝花分行	金科地产集团股份有限公司、南充金科弘泰房地产开发有限公司、攀枝花金信瑞房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	攀枝花市仁和区人民法院	(2024)川0411执191号	5,916.77	执行中
6	中国工商银行股份有限公司德阳分行	南充金科弘泰房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、德阳昊越房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	德阳市旌阳区人民法院	(2024)川0603执895号	6,546.92	执行中
7	瑞元资本管理有限公司	宜宾金彦房地产开发有限公司	证券交易合同纠纷	成渝金融法院	(2024)渝87执909号	54,698.68	执行中
8	济南市钢城小额贷款有限公司	大连金科骏程房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	大连市中级人民法院	(2022)辽02执449号	28,599.00	执行中
9	金科智慧服务集团股份有限公司	重庆缘生隆商业管理有限公司、重庆鼎庆坤商业管理有限公司、重庆市金科汇宜房地产开发有限公司、天津金科睿劲企业管理有限公司、重庆市金科上尊置业有限公司等公司子公司	借款合同纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2024)渝01执1180号	153,233.27	执行中

10	济南市钢城小额贷款股份有限公司	慈溪鑫璨商业广场开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	合同纠纷	浙江省宁波市中级人民法院	(2022)浙02执550号	50,863.71	执行中
11	百瑞信托有限责任公司	重庆市金科星聚置业有限公司、重庆金科德元实业有限公司、金科地产集团股份有限公司、贵州金科新光房地产开发有限公司	合同纠纷	河南省郑州市中级人民法院	(2022)豫01执2972号	72,536.89	执行中
12	西藏信托有限公司	遵义金科房地产开发有限公司	合同纠纷	遵义市红花岗区人民法院	(2023)黔10302执1887号	9,871.72	执行中
13	天津自贸试验区凯瑞鑫商业管理有限公司	金科地产集团股份有限公司	金融借款合同纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2023)渝01执575号	24,385.89	执行中
14	重庆华硕建设有限公司	玉溪金嘉房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	玉溪市红塔区人民法院	(2023)云0402执4973号	2,008.15	执行中
15	南昌鑫泰混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2022)渝01执647号	1,042.04	执行中
16	国通信托有限责任公司	重庆金科房地产开发有限公司、枣庄百俊房地产开发有限公司、潍坊金科建设投资有限公司	合同纠纷	枣庄市市中区人民法院	(2023)鲁0402执1917号	4,600.00	执行中
17	中融国际信托有限责任公司	重庆金科房地产开发有限公司、阜阳金骏房地产开发有限公司、盐城百俊房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	射阳县人民法院	(2022)苏0924执3156号	7,706.86	执行中

18	四川省住业建设有限公司	雅安金凯房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	雅安市雨城区人民法院	(2023)川1802执1613号	1,001.94	执行中
19	华南建设集团有限公司	南阳金上百世房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	南阳高新技术产业开发区人民法院	(2024)豫1391执608号	1,611.10	执行中
20	奥的斯电梯曳引机(中国)有限公司	金科地产集团股份有限公司、重庆庆科商贸有限公司	票据追索权纠纷	杭州市上城区人民法院	(2024)浙0102执748号	1,413.22	执行中
21	浙商金汇信托股份有限公司	攀枝花金信瑞房地产开发有限公司、内江金福顺企业管理有限公司、成都金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、内江祥澳置业有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2024)浙01执329号	27,210.72	执行中
22	中信证券股份有限公司	重庆汉熙界商业管理有限公司、金科地产集团股份有限公司、北京金科纳帕置业有限公司	合同纠纷	北京市第一中级人民法院	(2022)京01执873号	79,806.81	执行中
23	华夏银行股份有限公司北京德外支行	金科地产集团股份有限公司、北京金科展昊置业有限公司	合同纠纷	北京市大兴区人民法院	(2022)京0115执11771号	44,023.00	执行中
24	浙商银行股份有限公司贵阳分行	重庆市金科星聚置业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、遵义金科房地产开发有限公司、贵阳清镇市金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	贵阳市云岩区人民法院	(2024)黔0103执1765号	8,644.84	执行中

25	北京东方雨虹防水技术股份有限公司	重庆金科企业管理集团有限公司、金科地产集团股份有限公司	民间借贷纠纷	北京市第一中级人民法院	(2023)京01执863号	36,027.02	执行中
26	重庆中讯金通投资(集团)有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司	民间借贷纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2023)渝01执130号	24,662.77	执行中
27	远大洪雨(唐山)防水材料有限公司	河北金科天翼房地产开发有限公司	合同纠纷	正定县人民法院	(2023)冀0123执恢357号	3,241.79	执行中
28	中天建设集团有限公司	天津世纪兴房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	天津市第三中级人民法院	(2023)津03执944号	17,639.37	执行中
29	BROAD GONGGA INVESTMENT PTE. LTD	金科地产集团股份有限公司	担保物权确认纠纷	深圳市福田区人民法院	(2024)粤0304执4415号	108,318.11	执行中
30	南京美好艾佳家居用品有限公司	句容亿丰房地产开发有限公司	商品房销售合同纠纷	句容市人民法院	(2024)苏1183执930号	1,000.00	执行中
31	徐州市天晟混凝土有限公司	重庆骐鼎建设工程管理有限公司	买卖合同纠纷	徐州市铜山区人民法院	(2024)苏0312执1068号	1,094.00	执行中

32	重庆华硕建设有限公司	资阳金泓瑞房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	资阳市雁江区人民法院	(2023)川2002执2858号	2,987.50	执行中
33	中信银行股份有限公司成都分行	成都金昱诚房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	四川自由贸易试验区人民法院	(2024)川0193执1675号	8,925.93	执行中
34	西藏信托有限公司	重庆品松商业管理有限公司、重庆市璧山区金科众玺置业有限公司、重庆金兆锦实业发展有限公司、重庆金科企业管理集团有限公司、宜昌金宏房地产开发有限公司、襄阳金珏房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司	合同纠纷	重庆市第一中级人民法院	(2024)渝01执恢105号	47,300.00	执行中
35	湖北海厦建设有限公司	襄阳科鹏置业有限公司	建设工程合同纠纷	襄阳市襄州区人民法院	(2024)鄂0607执8号	4,084.39	执行中
36	湖北利达建设工程集团有限公司	襄阳金珏房地产开发有限公司、武汉金科长信置业有限公司、武汉金昱宏房地产开发有限公司、宜昌金宏房地产开发有限公司	合同纠纷	襄阳市樊城区人民法院	(2023)鄂0606执3846号	2,551.02	执行中
37	大冶铜建集团有限公司	宜昌众道房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	宜昌市夷陵区人民法院	(2023)鄂0506执2372号	4,042.31	执行中
38	湖北宏兴建筑工程有限公司	荆州金兴房地产开发有限公司	建设工程合同纠纷	荆州市沙市区人民法院	(2024)鄂1002执714号	1,212.75	执行中

39	武汉龙鑫建设集团有限公司	孝感金泽置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	孝感市孝南区人民法院	(2024)鄂0902执1883号	5,725.00	执行中
40	湖北屹峡峰建设工程有限公司	金科地产集团武汉有限公司	保证合同纠纷	武汉市洪山区人民法院	(2023)鄂0111执恢467号	1,064.77	执行中
41	百瑞信托有限责任公司	广州鑫泽昌房地产开发有限责任公司、佛山市顺德区金瀚房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、广州鑫锐昌恒房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	广东省广州市中级人民法院	(2022)粤01执6019号	151,088.91	执行中
42	广东今日头条科技有限公司	佛山金御房地产开发有限公司、广州金科房地产开发有限公司	商品房委托代理销售合同纠纷	佛山市三水区人民法院	(2023)粤0607执2286号	1,667.00	执行中
43	成都高新区华西善建小额贷款有限公司	宜宾市金北房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司	票据追索权纠纷	宜宾市翠屏区人民法院	(2022)川1502执3852号	1,500.00	执行中
44	中国建筑第二工程局有限公司	雅安金凯房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	雅安市雨城区人民法院	(2024)川1802执143号	2,856.06	执行中
45	四川省第一建筑工程有限公司	遂宁金科房地产开发有限公司、遂宁金科弘鼎房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遂宁市船山区人民法院	(2024)川0903执979号	2,645.37	执行中
46	四川省第一建筑工程有限公司	遂宁金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遂宁市船山区人民法院	(2023)川0903执5672号	2,180.42	执行中

47	宏岳塑料集团股份有限公司	金科地产集团股份有限公司、重庆庆科商贸有限公司	票据追索权纠纷	重庆市江北区人民法院	(2023)渝0105执8263号	1,445.43	执行中
48	江苏上上电缆集团有限公司	淄博嘉慧置业有限公司、重庆金科企业管理集团有限公司、重庆庆科商贸有限公司	票据追索权纠纷	淄博市张店区人民法院	(2023)鲁0303执2584号	1,096.69	执行中
49	上海二三四五商业保理有限公司	重庆相龙实业发展有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、重庆庆科商贸有限公司	保理合同纠纷	上海金融法院	(2023)沪74执429号	20,707.47	执行中
50	云南玖铭企业管理有限公司	昭通市金科房地产开发有限公司	投资合作类纠纷	昭通市昭阳区人民法院	(2023)云0602执5247号	2,147.20	执行中
51	山东金城建设有限公司	淄博远景房地产开发有限责任公司	建设工程施工合同纠纷	淄博市张店区人民法院	(2024)鲁0303执1690号	1,145.94	执行中
52	中信银行股份有限公司温州分行	温州金瑶置业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、杭州科昉商务咨询有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省温州市中级人民法院	(2024)浙03执364号	14,862.03	执行中
53	云南玖铭企业管理有限公司	昭通市金科房地产开发有限公司、玉溪金科骏成房地产开发有限公司	投资合作类纠纷	玉溪市红塔区人民法院	(2023)云0402执4866号	2,147.20	执行中
54	重庆建工第九建设有限公司	陕西金润达房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	咸阳市秦都区人民法院	(2024)陕0402执1161号	1,167.79	执行中

55	交通银行股份有限公司安徽省分行	合肥德源房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、合肥金骏美合房地产开发有限公司、合肥金科百俊房地产开发有限公司、金科集团苏州房地产开发有限公司、无锡金科嘉润房地产开发有限公司等	金融借款合同纠纷	安徽省合肥市中级人民法院	(2024)皖01执520号	51,200.81	执行中
56	重庆市商信宝商业保理有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、重庆金科科健置业有限公司、重庆凯尔辛基园林有限公司、重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司	合同纠纷	重庆市江北区人民法院	(2022)渝0105执14784号	1,980.00	执行中
57	北方国际信托股份有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、遂宁金科东峻房地产开发有限公司、雅安金凯房地产开发有限公司、成都金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	天津市第二中级人民法院	(2023)津02执1158号	20,975.39	执行中
58	山金不动产投资有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、济南金科骏耀房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	山东省济南市中级人民法院	(2024)鲁01执933号	15,501.36	执行中
59	莱商银行股份有限公司	济南金科骏耀房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	山东省济南市中级人民法院	(2023)鲁01民初22号	46,705.42	执行中
60	平阳碧源置业有限公司	贵阳清镇市金科房地产开发有限公司	合同纠纷	清镇市人民法院	(2023)黔0181执6394号	2,300.00	执行中
61	上海卓巡企业管理有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、济南金科西城房地产开发有限公司	合同纠纷	济南市槐荫区人民法院	(2024)鲁0104执1760号	2,688.80	执行中
62	中建三局集团有限公司	株洲财富兴园置业发展有限公司、长沙金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	株洲市天元区人民法院	(2024)湘0211执11号	7,349.23	执行中

63	中国民生银行股份有限公司常州支行	常州梁悦置业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、南京亿启房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	江苏省常州市中级人民法院	(2023)苏04执390号	21,097.42	执行中
64	广发银行股份有限公司济南分行	重庆金科房地产开发有限公司、济南海睿房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、济南金科西城房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	山东省济南市中级人民法院	(2024)鲁01执589号	35,257.88	执行中
65	苏州金科大酒店管理有限公司	云南金科鑫海汇置业有限公司	股权转让纠纷	云南省昆明市中级人民法院	(2023)云01执3248号	94,952.74	执行中
66	中国工商银行股份有限公司攀枝花分行	南充金科弘泰房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、攀枝花金信瑞房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	攀枝花市仁和区人民法院	(2024)川0411执515号	4,926.73	执行中
67	万向信托股份公司	金科地产集团股份有限公司、毕节正罡置业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、安顺金科澳维房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	杭州市拱墅区人民法院	(2024)浙0105执866号	6,312.17	执行中
68	沈阳腾越建筑工程有限公司	金科集团苏州房地产开发有限公司、张家港星辰房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	张家港市人民法院	(2024)苏0582执132号	3,991.96	执行中
69	中建投信托股份有限公司	潍坊金科建设投资有限公司、金科地产集团股份有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2024)浙01执219号	40,329.24	执行中
70	安徽三建工程有限公司	合肥金骏美合房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、合肥金科百俊房地产开发有限公司	票据追索权纠纷	合肥市瑶海区人民法院	(2024)皖0102执1148号	1,371.87	执行中

71	中原信托有限公司	重庆金科德元实业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	河南省郑州市中级人民法院	(2024)豫01执233号	10,467.59	执行中
72	万向信托股份公司	毕节正罡置业有限公司、汨罗市润城房地产开发有限责任公司、重庆金科房地产开发有限公司、长沙金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	杭州市拱墅区人民法院	(2022)浙0105执保2566号	2,031.17	执行中
73	沈阳腾越建筑工程有限公司	金科集团苏州房地产开发有限公司、张家港星辰房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	张家港市人民法院	(2024)苏0582执131号	4,103.53	执行中
74	辽宁志恒钢铁贸易有限公司	金科地产集团股份有限公司、重庆市御临建筑工程有限公司	票据追索权纠纷	重庆市江北区人民法院	(2023)渝0105执7249号	1,649.90	执行中
75	郑州银行股份有限公司经济技术开发区支行	金科地产集团股份有限公司、新密首利置业有限公司	金融借款合同纠纷	河南省郑州市中级人民法院	(2023)豫01执2211号	23,942.44	执行中
76	中建投信托股份有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、句容亿丰房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2024)浙01执218号	28,335.43	执行中
77	中国建筑第二工程局有限公司	长沙金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	长沙县人民法院	(2023)湘0121执恢576号	1,704.97	执行中
78	中国建筑第二工程局有限公司	遵义金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遵义市红花岗区人民法院	(2023)黔0302执8077号	1,460.99	执行中

79	安徽三建工程有限公司	赣州金高房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	瑞金市人民法院	(2024)赣0781执605号	3,159.97	执行中
80	颍上继红混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	颍上县人民法院	(2023)皖1226执2641号	1,089.74	执行中
81	苏州嘉盛建设工程有限公司	河南中书置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	中牟县人民法院	(2024)豫0122执1710号	7,934.90	执行中
82	中国建筑第二工程局有限公司	郴州金科凯天房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	郴州市苏仙区人民法院	(2023)湘1003执1781号	1,956.91	执行中
83	中国华融资产管理股份有限公司天津市分公司	临沂金科城投产业发展有限公司、固安金科产业园开发有限公司、沈阳金科骏景房地产开发有限公司、金科产业投资发展集团有限公司、重庆市御临建筑工程有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、重庆金科德元实业有限公司	金融借款合同纠纷	天津市河西区人民法院	(2023)津0103执4333号	8,437.82	执行中
84	朱永辉	商丘悦恒房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	商丘市梁园区人民法院	(2023)豫1402执6650号	1,274.90	执行中
85	常州市科豪建设集团有限公司	南京华拓房地产开发有限公司、盐城百俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	射阳县人民法院	(2023)苏0924执2896号	4,148.00	执行中
86	安徽三建工程有限公司	赣州金晨房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	赣州市赣县区人民法院	(2023)赣0704执1202号	3,293.10	执行中

87	王家福	南充金科弘鑫房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	仪陇县人民法院	(2023)川1324执2003号	1,726.80	执行中
88	王家福	南充金科弘鑫房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	仪陇县人民法院	(2023)川1324执2004号	1,674.54	执行中
89	重庆建工第三建设有限公司	重庆中峰房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	重庆市第二中级人民法院	(2023)渝0233执1661号	1,584.46	执行中
90	浙商金汇信托股份有限公司	重庆市璧山区金科众玺置业有限公司、重庆品松商业管理有限公司、重庆星坤房地产开发有限公司、重庆金兆禧实业发展有限公司、重庆金科房地产开发有限公司金融借款合同纠纷	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2023)浙01执1689号	35,360.33	执行中
91	中国民生银行股份有限公司合肥分行	合肥金科百俊房地产开发有限公司、无锡金科嘉润房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、合肥金科天宸房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	合肥市蜀山区人民法院	(2024)皖0104执恢205号	5,993.83	执行中
92	安徽中固建设集团有限公司	合肥金科百俊房地产开发有限公司、合肥金骏美合房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	合肥市瑶海区人民法院	(2023)皖0102执3982号	1,303.95	执行中
93	无锡市金佳物业管理有限公司	无锡恒远地产有限公司	物业纠纷	无锡市滨湖区人民法院	(2023)苏0211执5046号	1,175.28	执行中
94	交银国际信托有限公司	绍兴金翎置业有限公司、金科地产集团股份有限公司	金融借款合同纠纷	浙江省绍兴市中级人民法院	(2022)浙06执964号	51,631.39	执行中

95	四川钜岭生态建设工程有限公司	雅安金凯房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、成都金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	雅安市雨城区人民法院	(2023)川1802执1172号	1,231.09	执行中
96	浙江嘉恒建设有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、杭州金唐房地产开发有限公司	合同纠纷	金华市婺城区人民法院	(2023)浙0702执2557号	5,159.17	执行中
97	广发银行股份有限公司 潍坊分行	金科地产集团股份有限公司、潍坊金科建设投资有限公司	金融借款合同纠纷	山东省潍坊市中级人民法院	(2023)鲁07执602号	29,519.18	执行中
98	浙商银行股份有限公司 济南分行	济南海睿房地产开发有限公司、济南金科骏耀房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	济南市中级人民法院	(2023)鲁01执1713号	19,260.21	执行中
99	四川省住业建设有限公司	攀枝花金信瑞房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	攀枝花市仁和区人民法院	(2023)川0411执607号	2,178.75	执行中
100	浙商金汇信托股份有限公司	遵义葳骏房地产开发有限公司、重庆万弘久企业管理有限公司、遵义金科房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、贵州华胜永信置业有限公司等	金融借款合同纠纷	浙江省杭州市中级人民法院	(2023)浙01执1453号	10,126.27	执行中
101	上海建工七建集团有限公司	安徽西湖新城置业有限公司、金科地产集团股份有限公司	票据追索权纠纷	长丰县人民法院	(2023)皖0121执2281号	1,550.00	执行中
102	玉溪城投商务有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	玉溪市红塔区人民法院	(2023)云0402执1960号	1,357.23	执行中

103	中航信托股份有限公司	重庆蓝波湾置业有限公司、金科地产集团股份有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	江西省南昌市中级人民法院	(2024)赣01执270号	35,444.53	执行中
104	济南泉润泽投资有限公司	济南金泉房地产开发有限公司、山东百俊房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	投资合作类纠纷	山东省济南市中级人民法院	(2023)鲁01执2427号	36,183.40	执行中
105	上海尧图企业管理有限公司	江苏金科天宸房地产有限公司	借款合同纠纷	上海市嘉定区人民法院	(2023)沪0114执10595号	7,500.00	执行中
106	上海尧图企业管理有限公司	重庆御立置业有限公司、江苏金科天宸房地产有限公司	借款合同纠纷	上海市嘉定区人民法院	(2023)沪0114执10352号	9,000.00	执行中
107	百瑞信托有限责任公司	徐州硕立房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、浙江嘉兴金乾房地产开发有限公司、杭州金唐房地产开发有限公司	合同纠纷	北京市第三中级人民法院	(2023)京03执恢203号	124,898.08	执行中
108	中浩建设股份有限公司	岳阳江南广德置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	岳阳市岳阳楼区人民法院	(2024)湘0602执恢393号	3,136.03	执行中
109	天津乐杰建材有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	合同纠纷	天津市北辰区人民法院	(2023)津0113执2554号	2,115.97	执行中
110	中亿丰建设集团股份有限公司	河南金上百世置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	新郑市人民法院	(2023)豫0184执2297号	2,988.75	执行中

111	湖南湘江时代融资租赁有限公司	长沙金科房地产开发有限公司、株洲财富兴园置业发展有限公司、郴州金科凯天房地产开发有限公司、益阳鼎益房地产开发有限公司、汨罗市润城房地产开发有限责任公司、永州润泽房地产开发有限公司、长沙嘉玺房地产开发有限公司、常德市宏韵房地产开发有限公司、常德宏景房地产开发有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	长沙市岳麓区人民法院	(2023)湘0104执13661号	3,024.66	执行中
112	四川省第四建筑有限公司	内江祥澳置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	内江市市中区人民法院	(2023)川1002执1691号	5,747.30	执行中
113	河南君国建筑工程有限公司	河南国丰园置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	郑州市中原区人民法院	(2022)豫0102执6136号	1,003.79	执行中
114	泸州银行股份有限公司成都分行	诉重庆金科房地产开发有限公司、重庆卓科企业管理有限公司、重庆骐鼎建设工程管理有限公司	金融借款合同纠纷	四川自由贸易试验区人民法院	(2023)川0193执5738号	5,040.00	执行中
115	天津建城基业集团有限公司	天津金科津耀置业有限公司	建设工程施工合同纠纷	天津市武清区人民法院	(2023)津0114执8731号	1,243.69	执行中
116	平潭和景股权投资合伙企业(有限合伙)	诉重庆金科房地产开发有限公司、苏州悦泽房地产开发有限公司、苏州协竣房地产开发有限公司、金科集团苏州房地产开发有限公司	金融借款合同纠纷	江苏省苏州市中级人民法院	(2023)苏05执1057号	14,391.70	执行中

117	上海二三四五商业保理有限公司	重庆庆科商贸有限公司、重庆金科房地产开发有限公司	合同纠纷	上海市浦东新区人民法院	(2023)沪0115执19456号	4,141.61	执行中
118	中建八局第三建设有限公司	合肥金科天宸房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	合肥市包河区人民法院	(2023)皖0111执10989号	1,028.06	执行中
119	中兴建设有限公司	重庆金科中俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	重庆市江北区人民法院	(2023)渝0105执2551号	2,544.01	执行中
120	佛山市三水现成混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	合同纠纷	佛山市三水区人民法院	(2023)粤0607执4553	1,697.42	执行中
121	绵阳市投资控股(集团)有限公司	成都金科卓瑞房地产开发有限公司、成都金开展宏房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、成都金昊兴房地产开发有限公司	投资合作类纠纷	四川省绵阳市中级人民法院	(2023)川07执662号	29,359.55	执行中
122	龙岩市龙地贸易有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	合同纠纷	重庆市江北区人民法院	(2023)渝0105执4510号	1,162.66	执行中
123	南京新星港混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	合同纠纷	句容市人民法院	(2023)苏1183执1660号	1,271.50	执行中
124	中国建筑第二工程局有限公司	陕西昊乐府房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	西安市未央区人民法院	(2023)陕0112执17717号	5,278.24	执行中

125	广州市房家网络科技有限公司	佛山市高明区金翠房地产开发有限公司	商品房委托代理销售合同纠纷	佛山市高明区人民法院	(2023)粤0608执1994号	2,329.08	执行中
126	红星美凯龙控股集团有限公司、广东弘茂企业管理咨询有限公司	上海睿茜企业管理有限公司、重庆诺奥商业管理有限公司、重庆金科喆美商业运营管理有限公司、金科地产集团股份有限公司	投资合作类纠纷	四川省成都市中级人民法院	(2023)川01执467号	25,123.30	执行中
127	鲲鹏(天津)商业保理有限公司	江西中农房投资置业有限公司、重庆金科房地产开发有限公司、杭州金唐房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、浙江嘉兴金乾房地产开发有限公司	合同纠纷	合肥市包河区人民法院	(2023)皖0111执10437号	5,518.33	执行中
128	湖南景盛建筑工程有限公司	郴州弘景房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	湖南省郴州市北湖区人民法院	(2023)湘1002执1267号	1,483.60	执行中
129	深圳锦黎投资合伙企业(有限合伙)	常德市宏韵房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、长沙金科房地产开发有限公司	合同纠纷	常德市武陵区人民法院	(2023)湘07执112号	9,061.50	执行中
130	枣庄东旗商品混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	枣庄市峰城区人民法院	(2022)鲁0404执925号	1,193.31	执行中

131	江苏弘顺建设工程有限公司	盐城百俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	射阳县人民法院	(2023)苏 0924 执恢 621 号	1,029.87	执行中
132	重庆市美天弘建材有限责任公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	垫江县人民法院	(2023)渝 0231 执 2531 号	1,210.56	执行中
133	江苏天龙混凝土有限公司仓州分公司	重庆市御临建筑工程有限公司	合同纠纷	句容市人民法院	(2023)苏 1183 执 2367 号	1,306.55	执行中
134	安徽金鹏建设集团股份有限公司	合肥金科百俊房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	合肥市瑶海区人民法院	(2023)皖 0102 执 2345 号	1,076.29	执行中
135	上海柏创智诚建筑设计有限公司	河南中书置业有限公司、金科地产集团股份有限公司、重庆金科房地产开发有限公司第一分公司、重庆金科房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	重庆市江北区人民法院	(2022)渝 0105 执 16683 号	1,501.00	执行中
136	深圳信泰世纪投资发展有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	合同纠纷	广东省深圳市福田区人民法院	(2023)粤 0304 执 24958 号	1,727.89	执行中
137	南通伟创建设工程有限公司	句容亿丰房地产开发有限公司	借款合同纠纷	句容市人民法院	(2022)苏 1183 执 3891 号	5,544.66	执行中

138	颍上县恒昌混凝土有限公司	重庆市御临建筑工程有限公司	合同纠纷	阜阳市颍州区人民法院	(2022)皖1202执3010号	1,300.00	执行中
139	广西德耀房地产开发有限公司	重庆金科房地产开发有限公司、金科地产集团股份有限公司、南宁金晟晖投资发展有限责任公司、南宁市新晟金泓房地产开发有限公司、南宁金泓耀房地产开发有限公司	合资、合作开发房地产合同纠纷	广西壮族自治区南宁市中级人民法院	(2024)桂01执1574号	36,792.90	执行中
140	遵义八久建筑劳务有限公司	遵义金科房地产开发有限公司、遵义茂骏房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	遵义市汇川区人民法院	(2023)黔0303执414号	1,223.47	执行中
141	阜阳晶宫绿建节能建筑有限责任公司	重庆市御临建筑工程有限公司	买卖合同纠纷	阜阳市颍州区人民法院	(2022)皖1202执1961号	1,230.54	执行中
142	浙江中天精诚装饰集团有限公司	南宁金卓立房地产开发有限公司	装饰装修合同纠纷	南宁市西乡塘区人民法院	(2023)桂0107执9186号	1,079.45	执行中
143	中国华西企业有限公司南昌分公司、中国华西企业有限公司	修水县金信财富房地产开发有限公司	建设工程施工合同纠纷	江西省九江市中级人民法院	(2024)赣04执62号	5,564.55	执行中
单笔涉案金额 1000 万元以下案件						258,513.58	执行中

