

证券代码：000027	证券简称：深圳能源	公告编号：2022-052
公司债券代码：112615	公司债券简称：17 深能 01	
公司债券代码：112617	公司债券简称：17 深能 G1	
公司债券代码：149241	公司债券简称：20 深能 Y1	
公司债券代码：149272	公司债券简称：20 深能 Y2	
公司债券代码：149310	公司债券简称：20 深能 01	
公司债券代码：149408	公司债券简称：21 深能 Y1	
公司债券代码：149676	公司债券简称：21 深能 01	
公司债券代码：149677	公司债券简称：21 深能 02	
公司债券代码：149742	公司债券简称：21 深能 Y2	
公司债券代码：149926	公司债券简称：22 深能 01	
公司债券代码：149927	公司债券简称：22 深能 02	
公司债券代码：149983	公司债券简称：22 深能 Y1	
公司债券代码：149984	公司债券简称：22 深能 Y2	

## 深圳能源集团股份有限公司 关于投资建设深圳能源-西门子能源 合作产业园项目的公告

公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、项目情况

深圳能源集团股份有限公司（以下简称：公司）控股子公司深圳龙华深能科技投资有限公司（以下简称：龙华深能科技公司）拟投资建设深圳能源-西门子能源合作产业园项目（以下简称：西门子产业园项目或本项目）。本项目总投资为人民币 222,244 万元，其中自有资金为人民币 89,800 万元，其余投资款拟通过融资解决，鉴于龙华深能科技公司资金状况，本次拟由公司和深圳市龙华区国有资产监督管理局全资子公司深圳市龙华产业资本投资有限公司（以下简称：龙

华资本)同步按股权比例向龙华深能科技公司增资人民币 89,800 万元,其中公司按 51%股权比例向龙华深能科技公司增资人民币 45,798 万元,增资后,龙华深能科技公司注册资本由人民币 1,000 万元增至人民币 90,800 万元。

公司董事会八届二次会议审议通过了《关于投资建设深圳能源-西门子能源合作产业园项目的议案》,根据公司《章程》,本次投资尚需提交公司股东大会审议。本次投资事项不构成关联交易,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

## 二、龙华深能科技公司基本情况

注册日期:2021年6月23日。

统一社会信用代码:91440300MA5GUJ401N。

法定代表人:文波。

企业类型:有限责任公司。

注册资本:人民币1,000万元。

注册地址:深圳市龙华区民治街道大岭社区红山六九七九二期7栋701。

经营范围:一般经营项目是:投资咨询;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);创业空间服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;园区管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

股东情况:本公司持有51%股权,龙华资本持有49%股权。

龙华深能科技公司不是失信被执行人。

龙华深能科技公司最近一年又一期财务报表主要财务数据如下:

单位:人民币万元

项 目	2022年9月30日 (未审计)	2021年12月31日 (已审计)
资产总额	1,036.69	1,000.19
负债总额	36.69	0.19
所有者权益	1,000.00	1,000.00
归属于母公司所有者权益	1,000.00	1,000.00

项 目	2022 年 1-9 月 (未审计)	2021 年 (已审计)
营业收入	0	0
利润总额	0	0
归属于母公司所有者的净利润	0	0
经营活动产生的现金流量净额	0	0

### 三、投资项目基本情况

西门子产业园项目选址位于龙华区观澜人民路与观辅路交汇处，紧邻锦绣科学园，拟打造集总部办公、产业研发、新型工业智能制造、总部公寓、生态花园于一体，构筑低碳、无废、创新、共享、产城人融合国际化绿色产业园区。园区规划建设包含智造研发总部、赋能加速中心和智造创新中心、创意生活社区、共享生态庭院的“1+2+2”园区。

本项目已列入龙华区政府重大项目。项目合作方充分发挥各方优势，公司负责实际运营，依托所属企业和项目为园区创新企业提供应用场景；龙华区政府负责提供产业空间及优惠政策、新能源投资基金支持；西门子能源有限公司负责导入与其有关的领先能源技术及项目，为园区在创新、节能等方面提供技术支撑。

本项目总投资为人民币 222,244 万元，其中自有资金为人民币 89,800 万元，其余投资款拟通过融资解决。鉴于龙华深能科技公司资金状况，本次拟由公司和龙华资本同步按股权比例向龙华深能科技公司增资人民币 89,800 万元，其中公司按 51%股权比例向龙华深能科技公司增资人民币 45,798 万元。增资后，龙华深能科技公司注册资本由人民币 1,000 万元增至人民币 90,800 万元。

### 四、对外投资目的与意义

本项目符合公司“十四五”战略规划中对能源科技板块的规划，是公司落实 2019 年深圳全球招商大会的工作要求的体现，契合深圳市战略性新兴产业发展方向，也是公司响应国家“30·60”双碳目标和全面推进工业 4.0 制造强国战略的有力举措。

### 五、投资风险和控制措施

西门子产业园项目存在项目建设成本上涨、运营管理收入不稳定、土地产权获取等风险。公司将通过加强项目实施过程中的工程管理和财务管理，严格控制建设投资，降低项目建设成本上涨风险；同时通过与园区头部企业签订长期租赁协议、提前沟通统租事宜以及向政府争取支持等措施，保证项目经营收入来源稳定。

## 六、董事会审议情况

（一）同意龙华深能科技公司投资建设西门子产业园项目，项目总投资为人民币222,244万元，其中自有资金为人民币89,800万元，其余投资款通过融资解决。

（二）同意公司按51%股权比例向龙华深能科技公司增资人民币45,798万元，增资后，龙华深能科技公司注册资本由人民币1,000万元增至人民币90,800万元。

（三）同意将本议案提交公司股东大会审议。

深圳能源集团股份有限公司 董事会

二〇二二年十月三十一日