



深圳长城开发科技股份有限公司

2021 年第一季度报告

2021 年 04 月

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人周剑、主管会计工作负责人莫尚云及会计机构负责人(会计主管人员)彭秧声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

追溯调整或重述原因<sup>(注2)</sup>

会计政策变更

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	3,826,694,970.47	3,322,746,606.73	15.17%
归属于上市公司股东的净利润（元）	200,112,361.34	81,362,323.58	145.95%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	64,039,750.58	105,728,475.01	-39.43%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-179,702,844.79	239,574,840.20	-175.01%
基本每股收益（元/股）	0.1360	0.0553	145.93%
稀释每股收益（元/股）	0.1360	0.0553	145.93%
加权平均净资产收益率	2.60%	1.17%	1.43%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	21,097,024,182.91	21,634,626,826.88	-2.48%
归属于上市公司股东的净资产（元）	7,773,427,922.76	7,584,933,624.26	2.49%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	947,871.83	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	15,513,414.64	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	158,657,152.22	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	796,819.46	
减：所得税影响额	26,067,231.10	

少数股东权益影响额（税后）	13,775,416.29	
合计	136,072,610.76	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	118,066	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
中国电子有限公司	国有法人	36.61%	538,558,777			
博旭（香港）有限公司	境外法人	7.25%	106,649,381			
翁仁源	境内自然人	3.19%	46,880,000			
香港中央结算有限公司	境外法人	1.07%	15,747,347			
深圳前海万通融资租赁有限公司	境内非国有法人	0.41%	6,035,157			
罗永民	境内自然人	0.38%	5,543,777			
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.30%	4,363,370			
李伟	境内自然人	0.26%	3,885,400			
熊文力	境内自然人	0.25%	3,740,362			
招商银行股份有限公司—博时中证央企结构调整交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.24%	3,571,100			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量			股份种类		

		股份种类	数量
中国电子有限公司	538,558,777	人民币普通股	538,558,777
博旭（香港）有限公司	106,649,381	人民币普通股	106,649,381
翁仁源	46,880,000	人民币普通股	46,880,000
香港中央结算有限公司	15,747,347	人民币普通股	15,747,347
深圳前海万通融资租赁有限公司	6,035,157	人民币普通股	6,035,157
罗永民	5,543,777	人民币普通股	5,543,777
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	4,363,370	人民币普通股	4,363,370
李伟	3,885,400	人民币普通股	3,885,400
熊文力	3,740,362	人民币普通股	3,740,362
招商银行股份有限公司—博时中证央企结构调整交易型开放式指数证券投资基金	3,571,100	人民币普通股	3,571,100
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一、第二大股东与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人，上述其他股东之间未知是否存在关联关系或属于一致行动人。		
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	股东翁仁源通过招商证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 4,6880,000 股；股东深圳前海万通融资租赁有限公司通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 6,035,057 股，股东李伟通过华泰证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 3,833,100 股，股东熊文力通过长城证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股票 3,740,362 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

### 第三节 重要事项

#### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

1、其他非流动资产较上年末降低了 47.19%，主要是本期末预付供应商的工程设备款减少所致；

2、衍生金融负债比上年末减少了 2.72 亿元，主要是深科技东莞、深科技苏州尚未到期的金融衍生品的公允价值较上年末有所上升；

3、合同负债较上年末减少了 0.12 亿元，主要是本期末预收客户的货款较上年末有所减少；

4、应付职工薪酬比上年末降低了 34.04%，主要是上年末计提的年终奖金已于本期支付，致使本期末应付职工薪酬余额较上年末减少；

5、税金及附加较上年同期增加 0.07 亿元，主要是本期缴纳的城建税、教育费及附加较上年同期增加；

6、销售费用较上年同期增加 0.11 亿元，主要是本期运输费用较上年同期增加；

7、财务费用较上年同期增加 2.80 亿元，主要是本期衍生品到期交割收益较上年同期减少所致；

8、投资收益较上年同期增加 0.05 亿元，主要是权益法核算的合营公司投资收益同比增加；

9、公允价值变动收益较上年同期增加 4.66 亿元，主要是本期内金融衍生品的公允价值变动金额较上年同期增加；

10、信用减值损失较上年同期减少 0.09 亿元，主要是本期计提的应收账款坏账准备较上年同期减少；

11、所得税费用较上年同期增加 0.27 亿元，主要是本期计提的所得税费用较上年同期增加；

12、支付的各项税费较上年同期增加 0.22 元，主要是本期内缴纳的增值税等税金较去年同期增加；

13、处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额较上年同期增加 0.02 亿元，主要是处置固定资产收回的现金较上年同期增加；

14、归属于上市公司股东的净利润同比增长 145.95%，主要原因为：1) 报告期内，公司经营业务整体平稳发展，主营业务利润同比增长 10.19%。其中：公司半导体存储芯片封测业务产能供不应求，封测业务收入同比大幅增长，并继续保持了良好的发展势头。公司高端制造业务中的消费电子业务报告期内仍承受了较大的经营压力，并出现较大幅度亏损，该业务整合按计划推进中。2) 公司充分运用金融衍生工具规避汇率波动风险，报告期内金融衍生品到期交割收益与未到期的公允价值变动收益合计为 1.58 亿元，导致公司非经常性损益增加。

15、收到其他与筹资活动有关的现金较上年同期增加 4.48 亿元，主要是本期内保证金到期解活金额较上年同期增加；

16、分配股利、利润或偿付利息支付的现金较上年同期增加 0.24 亿元，主要是本期内支付银行的贷款利息较上年同期增加；

17、支付其他与筹资活动有关的现金比上年同期降低了 38.92%，主要是本期内新增开立信用证的保证金较上年同期减少。

## 二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

### 1、报告期内正在进行的重大的非股权投资情况

单位：万元

项目名称	投资方式	是否为固定资产投资	投资项目涉及行业	本报告期投入金额	截至报告期末累计实际投入金额	资金来源	项目进度	预计收益	截止报告期末累计实现的收益	未达到计划进度和预计收益的原因	披露日期	披露索引
深科技城	自建	是	其他	6,318.60	141,996.50	自筹	地上主体结构局部（C 栋）封顶	不适用	--	--	2017 年 09 月 02 日	2017-054 号公告
合计	--	--	--	6,318.60	141,996.50	--	--	--	--	--	--	--

根据深圳市政府有关部门批准，公司彩田工业园城市更新单元项目（简称“深科技城”）拆除用地面积 57,977.50 平方米，开发建设用地面积 43,828.40 平方米，计容积率建筑面积为 262,970 平方米，其中产业研发用房 195,280 平方米（含创新型产业用房 9,770 平方米），产业配套用房 62,050 平方米（含配套商业 21,000 平方米、配套宿舍 41,050 平方米），公共配套设施 5,640 平方米。

另外，允许在地下开发16,000平方米商业用房。

公司彩田工业园城市更新单元项目采用“拆除重建”的更新方式分两期投资建设，深科技城一期拆除用地面积33,800.25m<sup>2</sup>，计容建筑面积173,580m<sup>2</sup>，总投资额约32.36亿元人民币（含税），该事项已经公司第八届董事会第十三次会议和2017年度（第二次）临时股东大会审议批准，具体内容请参阅2017年9月2日、2017年9月20日的《中国证券报》《证券时报》和巨潮资讯网上的相关公告。

根据深科技城前期建设规划，计划于2020年年底C栋、B栋产业研发楼竣工，2021年年底A栋总部办公楼竣工。本项目为深圳市城市更新单元项目，因城市规划更新、新冠疫情、地铁通道建设及方案优化等因素影响，预计C栋将于2021年年底竣工验收，B栋将于2022年4月底竣工验收，A栋将于2022年年底竣工验收。

## 2、报告期内获得银行综合授信额度情况

（1）2021年1月25日，本公司全资子公司深科技东莞以本公司提供连带责任担保方式获得交通银行股份有限公司深圳分行等值2亿元人民币综合授信额度，期限从2021年1月25日至2023年1月20日。

（2）2021年2月22日，本公司以信用方式获得汇丰银行（中国）深圳分行等值3,950万元美金综合授信额度，期限1年。

（3）2021年2月23日，本公司与中国进出口银行深圳分行签署《借款合同（出口卖方信贷）》，获得等值2亿元人民币资金借款，期限从2021年2月25日至2022年2月25日。

（4）2021年2月25日，本公司全资子公司深科技沛顿以本公司提供连带责任担保方式获得中国进出口银行深圳分行等值5000万人民币流动资金借款，期限从2021年2月25日至2023年2月25日。

（5）2021年3月25日，本公司全资子公司深科技桂林以本公司提供连带责任担保方式获得中国银行股份有限公司桂林分行等值2亿人民币综合授信额度，期限从2021年3月25日至2021年9月29日。

## 3、关于与集团财务公司开展全面金融合作情况

### （1）存、贷款情况

截止2021年3月31日，公司在中电财务办理存款余额为901,909,908.50元，贷款余额为2,559,000,000.00元，详见下表：

深科技2021年1-3月通过中国电子财务有限责任公司存款、贷款等金融业务汇总表



单位：人民币元

项目名称	行次	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	收取或支付利息/手续费
一、存放于中国电子财务有限责任公司存款	1	1,470,333,451.05	19,190,064.71	587,613,607.27	901,909,908.50	70,064.71
二、向中国电子财务有限责任公司贷款	2	1,783,000,000.00	3,554,000,000.00	2,778,000,000.00	2,559,000,000.00	19,117,493.05
1.短期借款		1,783,000,000.00	3,554,000,000.00	2,778,000,000.00	2,559,000,000.00	19,117,493.05
2.长期借款						

2020年12月14日，公司第九届董事会第十一次会议同意公司与中电财务就延长协议期限事宜重新签订《全面金融合作协议》，该事项获得2020年12月30日召开的公司2020年度（第四次）临时股东大会审议批准，具体内容详见2020年12月15日、2020年12月31日在《中国证券报》《证券时报》和巨潮资讯网上刊登的2020-082号、2020-090号公告。

#### （2）立信会计师事务所关于在中国电子财务有限责任公司存款的风险评估报告

立信会计师事务所对中国电子财务有限责任公司截止2021年3月31日与财务报表相关资金、信贷、中间业务、投资、稽核、信息管理风险控制体系制定及实施情况进行了审核，并出具了信会师报字[2021]第ZG29663号《关于中国电子财务有限责任公司风险评估报告》，认为：中国电子财务有限责任公司严格按银监会《企业集团财务管理办法》（中国银监会令（2004）第5号）规定经营，经营业绩良好，根据我们对风险管理的了解和评价，我们未发现中国电子财务有限责任公司截止2021年3月31日与财务报表相关资金、信贷、中间业务、投资、稽核、信息管理风险控制体系存在重大缺陷。

#### 4、关于公司非公开发行A股股票事宜

为促进公司主营业务转型升级，实现公司战略发展规划及战略目标，根据公司集成电路先进封测和模组制造项目一阶段建设需要，2020年10月16日，公司第九届董事会第九次会议审议通过了《2020年度非公开发行股票预案》。公司拟向不超过35名符合中国证监会规定条件的特定对象，发行不超过公司股本总数的6.07%，即89,328,225股（含本数）股份。发行定价基准日为发行期首日，发行价格不低于定价基准日前20个交易日公司股票交易均价的80%与本次发行前公司最近一期经审计的归属于母公司普通股股东每股净资产的较高者。募集资金总额不超过171,000.00万元，如有不足部分则由公司自筹解决，扣除发行费用后拟将全部用于以下项目：

单位：万元

项目名称	投资总额	拟投入募集资金金额
存储先进封测与模组制造项目	306,726.40	171,000.00

公司已于 2021 年 3 月 8 日收到中国证监会出具的《关于核准深圳长城开发科技股份有限公司非公开发行股票的批复》。

具体内容详见公司于 2020 年 10 月 17 日、2020 年 10 月 30 日、2020 年 12 月 9 日、2021 年 1 月 26 日、2021 年 3 月 8 日分别披露的《2020 年度非公开发行股票预案》（公告编码：2020-057）、《关于公司非公开发行 A 股股票获得中电集团批复的公告》（公告编码：2020-074）、《关于非公开发行股票申请获中国证监会受理的公告》（公告编码：2020-081）、《关于非公开发行股票申请获得中国证监会发审会审核通过的公告》（公告编码：2021-006）、《关于非公开发行股票申请获得中国证监会核准批文的公告》（公告编码：2021-011）。

#### 5、关于对外投资设立参股公司暨整合通讯与消费电子业务

根据公司整体战略布局和发展目标需要，考虑到公司通讯与消费电子组装业务的未来发展前景，为更好的把握“组装+精密结构件”垂直整合产业链的发展机遇，公司、桂林高新集团及领益智造于 2021 年 2 月 24 日在桂林签署《投资协议》，由各方共同投资设立博晟科技，并以其为经营主体在桂林开展以系统组装及精密结构部件为主的业务。新设公司博晟科技的注册资本为 9 亿元人民币，其中本公司、桂林高新集团、领益智造分别出资 3.06 亿元、3.24 亿元、2.70 亿元，并各持有其 34%、36%和 30%的股权。本公司将以自有资金进行出资。

根据公司通讯与消费电子业务资产整合计划，博晟科技新设完成后，将收购本公司全资子公司深科技桂林（深科技桂林现为本公司通讯与消费电子业务主要平台）。本次业务整合完成后，博晟科技及其下属企业将努力打造为拥有“组装+精密结构件”垂直一体化生产制造能力的优质企业。

具体内容详见公司于 2021 年 2 月 25 日披露的《关于对外投资设立参股公司暨整合通讯与消费电子业务的公告》（公告编码：2021-010），目前该事项仍在办理中。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
关于对外投资设立参股公司暨整合通讯与消费电子业务的公告	2021 年 02 月 25 日	巨潮资讯网 公告编号：2020-010
关于非公开发行股票申请获得中国证监会核准批文的公告	2021 年 03 月 08 日	巨潮资讯网 公告编号：2020-011

股份回购的实施进展情况

适用  不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用  不适用

### 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用  不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

### 四、对 2020 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

### 五、证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

### 六、持有其他上市公司股权情况

单位：万元

证券代码	证券简称	初始投资金额	期初持股数量(万股)	期初持股比例	期末持股数量(万股)	期末持股比例	期末账面值	报告期损益	报告期所有者权益变动	会计核算科目	股份来源
002855	捷荣技术	1,784.59	973.90	3.88%	973.90	3.88%	9,748.74	-	-277.56	其他权益工具投资	长期股权投资
合计		1,784.59	973.90	3.88%	973.90	3.88%	9,748.74	-	-277.56	-	-

说明：

报告期内，公司持有捷荣技术的股权比例维持3.88%不变。

### 七、委托理财

适用  不适用

公司报告期不存在委托理财。

## 八、衍生品投资情况

√ 适用 □ 不适用

单位：万元

衍生品投资操作方名称	关联关系	是否关联交易	衍生品投资类型	衍生品投资初始投资金额	起始日期	终止日期	期初投资金额	报告期内购入金额	报告期内售出金额	计提减值准备金额(如有)	期末投资金额	期末投资金额占公司报告期末净资产比例	报告期实际损益金额
法国巴黎银行、星展银行、汇丰银行、兴业银行、中信银行、浙商银行、工行、杭州银行、农行、民生银行、交行、宁波银行、东方汇理银行、建行、中行	无	否	远期结售汇	-100,385.89	2019.1.3	2023.3.22	871,297.60	-100,385.89	-101,275.16	-	872,186.87	112.20%	-23,414.06
汇丰银行香港支行	无	否	利率互换	50,312.97	2020.1.13	2021.5.14	76,292.60	50,312.97	76,292.60	-	50,312.97	6.47%	-
合计				-50,072.92			947,590.20	-50,072.92	-24,982.56	-	922,499.84	118.67%	-23,414.06
衍生品投资资金来源	自有资金												
涉诉情况(如适用)	无												
衍生品投资审批董事会公告披露日期(如有)	2019年11月15日												
衍生品投资审批股东会公告披露日期(如有)	2019年12月13日												
报告期衍生品持仓的风险分析及控制措施说明(包括但不限于市场风险、流动性风险、信用风险、操作风险、法律风险等)	<p>1、公司在做每一笔 NDF 组合业务时，到期收益是既定的，不存在不可预知的敞口及风险。公司开展的 NDF 组合业务的主要风险为人民币质押存款（一般为一年期）的银行倒闭，导致存款本金和利息的损失。公司都是选择大型银行合作开展 NDF 组合业务，这类银行经营稳健、资信良好，发生倒闭的概率极小，基本上可以不考虑由于其倒闭可能给公司带来的损失。</p> <p>2、远期结汇业务（DF 业务）是以约定的价格卖出美元，结成人民币。远期结汇业务（DF 业务）下，如果人民币贬值，合约将可能受到损失。</p> <p>3、利率互换是在对未来利率预期的基础上，交易双方签订一个合约，规定在一定时间内，双方定期交换，以一个名义本金为基础，按不同形式利率计算出利息。利率互换已锁定公司信用证贴现美元的借款利率，收益固定，市场利率的波动不会对公司产生任何风险。</p>												
已投资衍生品报告期内市场价格或产品公允价值变动的情况，对衍生品公允价值的分析应披露具体使用的方法及相关假设与参数的设定	<p>1、公司开展的远期结售汇业务在报告期内的公允价值变动为增加了 39,279.77 万元；</p> <p>2、对衍生品的公允价值的计算依据来源于银行提供的期末时点的公允价值。</p>												
报告期公司衍生品的会计政策及会计核算具体原则与上一报告期相比是否发生重大变化的说明	截止报告日，公司开展的远期外汇交易业务，其会计核算原则依据为《企业会计准则》。												
独立董事对公司衍生品投资及风险控制情况的专项意见	<p>鉴于公司每年有大量的原材料进口及成品出口业务，需要对外支付和收取美元，为了规避汇率波动风险以及外币贷款利率波动风险，公司通过利用合理的金融工具降低汇兑损失、锁定交易成本，有利于降低风险，提高公司竞争力。</p> <p>公司已为操作衍生品业务进行了严格的内部评估，建立了相应的监管机制，配备了专职财务人员，签约机构经营稳健、资信良好。我们认为：公司开展的衍生品业务主要为锁定汇率、利率，规避汇率、利率波动风险，符合法律、法规的有关规定。</p>												

## 九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

√ 适用 □ 不适用

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料	调研的基本情况索引
2021 年 03 月 04 日	公司本部商务会议室	实地调研	机构	宁波梅山保税港区灏浚投资管理有限公司、广州凯得创业投资股份有限公司、九泰基金管理有限公司、深圳华强资产管理集团有限责任公司、深圳市时代伯乐创业投资管理有限公司、深圳市榕树投资管理有限公司、安信证券股份有限公司、深圳新锐力量资产管理有限公司、深圳同声咨询服务有限公司、太平金控股权投资基金管理（深圳）有限公司、深圳市前海恒邦兆丰资产管理有限公司、华融证券深圳分公司、广东佳润实业有限公司、深圳市瑞智通投资管理有限公司、大岩资本、云峰基金、华西银峰投资有限责任公司、珠海华金创新投资有限公司、颐和银丰天元、苏州国信钧翎投资管理有限公司、中国对外经济贸易信托有限公司、国信证券、平安证券、利明泰实业、长城国瑞投资、深圳世纪量子资本管理有限公司、深圳纽富斯投资管理有限公司、深圳茂源财富管理有限公司、深圳市世纪星河资本管理有限公司、鼎和财产保险股份有限公司、太保资产、中国中金财富证券有限公司、深圳稳恒盈投资管理有限责任公司、中新融创资本管理有限公司、和泰人寿保险股份有限公司、誉华资产管理有效公司（上海）、成都欣瑞物资贸易有限公司、长江证券自营、广州玄元投资管理有限公司、国信证券、深圳康瑞资本、四川发展新兴产业投资有限公司、景林投资、正奇金融、上海重阳投资、前海人寿、国金资管	公司战略发展、经营及行业情况	深科技 2021 年 03 月 04 日投资者关系活动记录表
2021 年 03 月 23 日	公司本部商务会议室	实地调研	机构	海通证券、万和证券、招商证券、中银资管、中天国富证券、国都证券、华泰证券、民生证券、野村东方国际证券、国盛证券、华融证券、金信基金、海富通基金、恒生前海基金、南方基金、先锋基金、富荣基金、明亚基金、华安财险、华能信托、华银精治、八阳资产、景从资产、菁英时代资本、亘泰投资、欣平资本、富安达、茂源财富、尚善资产、骏弘投资、南方传媒资产、珞珈方圆资产、美盈投资、弘湾资本、天将资产、乙慧投资、业如天建投资、汇合创世投资、茂源财富、邮储银行、广发银行、中信证券、国信证	公司战略发展、经营及行业情况	深科技 2021 年 03 月 23 日投资者关系活动记录表

				券等		
2021 年 03 月 30 日	公司本部商 务会议室	实地调研	机构	新加坡政府投资公司、四川富润企业重组有限责 任公司、信达鲲鹏（深圳）股权投资管理有限公 司、蔷薇资本有限公司、浙银首润（深圳）资本 管理有限公司、广发证券股份有限公司	公司战略发展、 经营及行业情况	深科技 2021 年 03 月 30 日投资者关 系活动记录 表
2020 年 1- 3 月	公司本部商 务会议室	电话沟通	个人		公司战略发展、 经营及行业情况	
2020 年 1- 3 月	公司本部商 务会议室	书面问询	其他		深交所互动易投 资者问题	

## 十、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

## 十一、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

## 第四节 财务报表

### 一、财务报表

#### 1、合并资产负债表

编制单位：深圳长城开发科技股份有限公司

2021 年 03 月 31 日

单位：元

项目	2021 年 3 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	6,798,916,044.67	7,494,030,376.80
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产	1,035,917,839.82	914,982,034.48
应收票据	35,026,474.06	27,318,122.42
应收账款	2,731,813,627.90	2,926,805,378.96
应收款项融资		
预付款项	80,870,806.16	81,875,713.43
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	135,657,523.13	153,604,219.20
其中：应收利息	110,224,259.84	95,326,491.33
应收股利	0.00	0.00
买入返售金融资产		
存货	2,431,583,805.41	2,367,355,677.16
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	149,550,329.66	121,833,737.72
流动资产合计	13,399,336,450.81	14,087,805,260.17
非流动资产：		

发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	778,909,434.16	775,408,443.10
其他权益工具投资	230,999,337.64	234,700,157.64
其他非流动金融资产		
投资性房地产	567,873,382.00	567,873,382.00
固定资产	3,376,958,478.10	3,351,180,275.68
在建工程	1,821,217,213.63	1,654,119,394.67
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	600,530,553.83	602,580,486.11
开发支出		
商誉	10,313,565.41	10,313,565.41
长期待摊费用	134,321,827.15	143,394,723.93
递延所得税资产	152,996,949.60	162,629,160.46
其他非流动资产	23,566,990.58	44,621,977.71
非流动资产合计	7,697,687,732.10	7,546,821,566.71
资产总计	21,097,024,182.91	21,634,626,826.88
流动负债：		
短期借款	7,438,697,797.78	7,775,268,255.36
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债	335,021,791.21	606,883,722.15
应付票据		
应付账款	1,941,084,903.75	2,182,060,280.07
预收款项	8,286,645.95	11,501,323.32
合同负债	15,597,516.38	27,556,941.58
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		



代理承销证券款		
应付职工薪酬	201,658,438.76	305,712,350.95
应交税费	202,074,774.97	257,758,609.09
其他应付款	198,270,077.61	207,153,105.49
其中：应付利息	22,679,057.16	14,601,828.90
应付股利	0.00	0.00
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	27,403,539.70	24,963,771.62
流动负债合计	10,368,095,486.11	11,398,858,359.63
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	2,100,000,000.00	1,850,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	8,808,569.50	8,818,792.10
递延收益	59,846,983.93	68,225,390.62
递延所得税负债	331,700,251.05	298,748,854.93
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,500,355,804.48	2,225,793,037.65
负债合计	12,868,451,290.59	13,624,651,397.28
所有者权益：		
股本	1,471,259,363.00	1,471,259,363.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	774,981,128.87	774,981,128.87
减：库存股		

其他综合收益	130,420,958.62	142,039,021.46
专项储备		
盈余公积	1,110,435,434.85	1,110,435,434.85
一般风险准备		
未分配利润	4,286,331,037.42	4,086,218,676.08
归属于母公司所有者权益合计	7,773,427,922.76	7,584,933,624.26
少数股东权益	455,144,969.56	425,041,805.34
所有者权益合计	8,228,572,892.32	8,009,975,429.60
负债和所有者权益总计	21,097,024,182.91	21,634,626,826.88

法定代表人：周剑

主管会计工作负责人：莫尚云

会计机构负责人：彭秧

## 2、母公司资产负债表

单位：元

项目	2021 年 3 月 31 日	2020 年 12 月 31 日
流动资产：		
货币资金	2,183,934,816.72	2,118,009,656.61
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据	8,694,909.50	9,326,470.09
应收账款	280,474,462.93	271,243,521.37
应收款项融资		
预付款项	1,838,145,645.61	1,697,795,288.08
其他应收款	1,354,720,907.70	1,047,695,755.35
其中：应收利息	77,295,157.96	63,484,058.04
应收股利	0.00	0.00
存货	569,966.10	2,199,267.23
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	52,825,887.16	48,891,578.02
流动资产合计	5,719,366,595.72	5,195,161,536.75
非流动资产：		
债权投资		
其他债权投资		

长期应收款		
长期股权投资	4,169,583,727.43	4,167,597,552.74
其他权益工具投资	230,999,337.64	234,700,157.64
其他非流动金融资产		
投资性房地产	398,453,382.00	398,453,382.00
固定资产	259,694,538.11	264,064,041.51
在建工程	1,339,613,895.32	1,268,709,330.86
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	70,690,280.40	71,068,978.32
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	6,469,035,160.90	6,404,593,443.07
资产总计	12,188,401,756.62	11,599,754,979.82
流动负债：		
短期借款	700,000,000.00	1,200,000,000.00
交易性金融负债		
衍生金融负债	20,717,800.00	21,851,100.00
应付票据		300,000,000.00
应付账款	826,931,404.45	715,806,621.33
预收款项	5,016,941.81	2,728,592.92
合同负债	12,335,665.74	9,909,790.73
应付职工薪酬	18,810,135.64	41,833,549.15
应交税费	5,713,212.67	11,684,424.02
其他应付款	3,800,085,503.38	2,645,326,857.52
其中：应付利息	2,697,361.11	3,089,250.00
应付股利	0.00	0.00
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债	3,591,105.93	3,535,742.18

流动负债合计	5,393,201,769.62	4,952,676,677.85
非流动负债：		
长期借款	1,900,000,000.00	1,700,000,000.00
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	4,267,994.49	4,278,217.09
递延收益	1,109,791.75	1,182,500.08
递延所得税负债	106,691,481.42	107,616,686.42
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,012,069,267.66	1,813,077,403.59
负债合计	7,405,271,037.28	6,765,754,081.44
所有者权益：		
股本	1,471,259,363.00	1,471,259,363.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	807,553,457.39	807,553,457.39
减：库存股		
其他综合收益	105,617,738.93	108,393,353.93
专项储备		
盈余公积	1,100,134,464.08	1,100,134,464.08
未分配利润	1,298,565,695.94	1,346,660,259.98
所有者权益合计	4,783,130,719.34	4,834,000,898.38
负债和所有者权益总计	12,188,401,756.62	11,599,754,979.82

### 3、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	3,826,694,970.47	3,322,746,606.73
其中：营业收入	3,826,694,970.47	3,322,746,606.73

利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	3,957,431,194.58	3,125,507,533.83
其中：营业成本	3,528,965,365.63	2,999,212,710.82
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任合同准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	15,481,110.11	8,470,448.37
销售费用	27,830,652.87	17,160,860.45
管理费用	98,728,235.27	98,380,842.82
研发费用	64,151,767.91	60,142,207.12
财务费用	222,274,062.79	-57,859,535.75
其中：利息费用	56,395,103.86	46,352,369.25
利息收入		
加：其他收益	15,513,414.64	15,449,451.42
投资收益（损失以“-”号填列）	2,090,991.06	-2,612,185.30
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	2,090,991.06	-2,612,185.30
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	392,797,736.29	-73,644,445.78
信用减值损失（损失以“-”号填列）	7,135,390.13	-1,815,741.56
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	947,871.83	1,205,513.43
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	287,749,179.84	135,821,665.11
加：营业外收入	831,981.54	139,454.90
减：营业外支出	35,162.08	1,708,013.09
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	288,545,999.30	134,253,106.92
减：所得税费用	57,991,639.54	30,501,175.36

五、净利润（净亏损以“－”号填列）	230,554,359.76	103,751,931.56
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“－”号填列）	230,554,359.76	103,751,931.56
2.终止经营净利润（净亏损以“－”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润	200,112,361.34	81,362,323.58
2.少数股东损益	30,441,998.42	22,389,607.98
六、其他综合收益的税后净额	-11,956,897.04	-43,644,890.86
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-11,618,062.84	-43,644,890.86
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-2,775,615.00	-17,151,592.54
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动	-2,775,615.00	-17,151,592.54
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-8,842,447.84	-26,493,298.32
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额	-8,842,447.84	-26,493,298.32
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-338,834.20	
七、综合收益总额	218,597,462.72	60,107,040.70
归属于母公司所有者的综合收益总额	188,494,298.50	37,717,432.72
归属于少数股东的综合收益总额	30,103,164.22	22,389,607.98
八、每股收益：		
（一）基本每股收益	0.1360	0.0553
（二）稀释每股收益	0.1360	0.0553

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：0.00 元。

法定代表人：周剑

主管会计工作负责人：莫尚云

会计机构负责人：彭秧

## 4、母公司利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	172,586,523.47	319,563,787.72
减：营业成本	177,859,829.37	350,791,701.88
税金及附加	1,077,651.54	257,636.55
销售费用	2,088,404.27	3,509,657.47
管理费用	34,048,069.10	20,576,986.57
研发费用	4,369,155.92	8,225,414.30
财务费用	6,688,037.58	13,619,781.91
其中：利息费用	104,863,157.17	34,752,913.89
利息收入	61,098,203.27	11,151,745.69
加：其他收益	2,045,725.71	1,961,564.17
投资收益（损失以“-”号填列）	1,986,174.69	-484,081.52
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,986,174.69	-484,081.52
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	1,133,300.00	17,862,594.79
信用减值损失（损失以“-”号填列）	281,191.36	-176,524.49
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-13,971.95	70,428.96
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	-48,112,204.50	-58,183,409.05
加：营业外收入	22,640.46	20,000.00
减：营业外支出	5,000.00	1,500,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-48,094,564.04	-59,663,409.05
减：所得税费用		2,679,389.22
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	-48,094,564.04	-62,342,798.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-48,094,564.04	-62,342,798.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	-2,775,615.00	-17,151,592.54
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-2,775,615.00	-17,151,592.54
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		

3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
六、综合收益总额	-50,870,179.04	-79,494,390.81
七、每股收益：		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

## 5、合并现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	3,433,157,716.63	3,085,116,761.18
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	40,847,146.51	48,684,725.85
收到其他与经营活动有关的现金	81,705,647.73	76,217,833.66



经营活动现金流入小计	3,555,710,510.87	3,210,019,320.69
购买商品、接受劳务支付的现金	2,820,842,522.55	2,187,626,081.92
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	694,896,605.76	594,007,191.34
支付的各项税费	92,517,670.46	70,317,099.40
支付其他与经营活动有关的现金	127,156,556.89	118,494,107.83
经营活动现金流出小计	3,735,413,355.66	2,970,444,480.49
经营活动产生的现金流量净额	-179,702,844.79	239,574,840.20
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,792,359.19	991,940.61
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	2,792,359.19	991,940.61
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	392,253,940.11	430,893,472.34
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	392,253,940.11	430,893,472.34
投资活动产生的现金流量净额	-389,461,580.92	-429,901,531.73
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	5,653,355,241.76	6,467,226,328.37
收到其他与筹资活动有关的现金	1,603,208,619.96	1,155,466,793.68
筹资活动现金流入小计	7,256,563,861.72	7,622,693,122.05
偿还债务支付的现金	5,704,506,754.62	6,164,935,341.70

分配股利、利润或偿付利息支付的现金	56,513,363.84	32,177,496.19
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	1,123,107,929.59	1,838,682,371.79
筹资活动现金流出小计	6,884,128,048.05	8,035,795,209.68
筹资活动产生的现金流量净额	372,435,813.67	-413,102,087.63
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	5,990,779.36	12,361,003.12
五、现金及现金等价物净增加额	-190,737,832.68	-591,067,776.04
加：期初现金及现金等价物余额	1,433,931,100.69	1,417,962,114.28
六、期末现金及现金等价物余额	1,243,193,268.01	826,894,338.24

## 6、母公司现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	217,707,208.78	909,893,618.07
收到的税费返还	314,896.50	284,646.47
收到其他与经营活动有关的现金	5,183,575,940.62	7,526,249,054.72
经营活动现金流入小计	5,401,598,045.90	8,436,427,319.26
购买商品、接受劳务支付的现金	568,517,961.31	1,275,990,369.00
支付给职工以及为职工支付的现金	95,226,082.43	90,947,671.42
支付的各项税费	915,059.52	1,987,391.31
支付其他与经营活动有关的现金	4,292,855,468.77	7,478,448,308.43
经营活动现金流出小计	4,957,514,572.03	8,847,373,740.16
经营活动产生的现金流量净额	444,083,473.87	-410,946,420.90
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	40,469.40	305,072.21
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	40,469.40	305,072.21
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	43,686,222.08	5,928,280.60
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		

支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	43,686,222.08	5,928,280.60
投资活动产生的现金流量净额	-43,645,752.68	-5,623,208.39
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	400,000,000.00	1,100,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28,715,306.35	
筹资活动现金流入小计	428,715,306.35	1,100,000,000.00
偿还债务支付的现金	700,000,000.00	501,376,161.20
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	25,493,333.33	33,199,541.66
支付其他与筹资活动有关的现金	26,613,765.00	5,457,058.11
筹资活动现金流出小计	752,107,098.33	540,032,760.97
筹资活动产生的现金流量净额	-323,391,791.98	559,967,239.03
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-7,313,800.00	1,423,338.16
五、现金及现金等价物净增加额	69,732,129.21	144,820,947.90
加：期初现金及现金等价物余额	29,865,430.32	129,319,388.06
六、期末现金及现金等价物余额	99,597,559.53	274,140,335.96

## 二、财务报表调整情况说明

### 1、2021 年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

适用  不适用

是否需要调整年初资产负债表科目

是  否

不需要调整年初资产负债表科目的原因说明

根据新旧准则衔接规定，公司于 2021 年 1 月 1 日起实施新租赁准则。公司不存在需要追溯调整的承租业务，本次会计政策变更不影响公司 2020 年度股东权益、净利润等相关财务指标。

### 2、2021 年起首次新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用  不适用

### 三、审计报告

是  否

公司第一季度报告未经审计。

深圳长城开发科技股份有限公司  
董事会  
二零二一年四月三十日